

**EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2014 Tarihinde
Sona Eren Döneme Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Dipnotlar**

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

**EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI
ORTAKLIKLARI**

31 Mart 2014 tarihinde sona eren yıla ait Konsolide
Finansal Tablolar
ve Dipnotlar

İÇİNDEKİLER

Sayfa

Konsolide Finansal Durum Tabloları	1 - 2
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	3
Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	4 - 5
Konsolide Nakit Akış Tabloları	6
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	7 – 67

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

1. ANA ORTAKLIK'IN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Ana Ortaklık"), 1996 yılında kurulmuştur. Ana Ortaklık'ın amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ana sözleşmede belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Ana Ortaklık'ın merkezi "Yıldız Posta Caddesi Cerrahoğulları İş Merkezi No: 17 K:3 Esentepe, Şişli / İstanbul" adresindedir.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklığın ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2014
	Ortaklık Payı (%)	Ortaklık Payı (%)
Sermayedarlar		
Mustafa Şahin (A Grubu)	1.00%	1.00%
Halka açık kısım	99.00%	99.00%
Ödenmiş Sermaye	100.00%	100.00%

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık hisselerinin %99'u (31.12.2014: %99) halka açık olup bu hisselerin %40'ı Şirket ana ortağı olan Mustafa Şahin'e aittir.

31 Mart 2014 tarihinde sona eren dönem içinde grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı, 32 kişi Ana Ortaklık ve 96 kişi Bağlı Ortaklıklar bünyesinde olmak üzere 128'dir. (31 Aralık 2013: 150 kişi.)

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar:

Şirket'in iştirak ve bağlı ortaklıklarının ünvanları, iştirak oranları ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir.

<u>Şirketinİsmi</u>	<u>%Oranı</u>	<u>FaaliyetAlanı</u>
Euro Sigorta A.Ş. (*)	99.99	Sigortacılık
Eurocity Bank AG (**)	63.50	Bankacılık
Euro Finansal Dan. Hiz. A.Ş.(***)	100.00	Finansal Danışmanlık

- (*) Euro Sigorta A.Ş. yeni ünvanı ile "Ege Sigorta A.Ş." 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile söz konusu kanunlarla ilgili resmi bildirimleri doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği branşlar; Yangın, Hastalık, Kara Araçları, Raylı Araçlar, Hava Araçları, Su Araçları, Nakliyat, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar, Kara Araç Sorumlulukları, Hava Araç Sorumlulukları, Su Araç Sorumlulukları ve Diğer Finansal Kayıplar branşlarıdır. Şirket, sigortacılık faaliyetlerini 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve yürürlükte olan tebliğlerde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde yürütmektedir.

Euro Sigorta A.Ş.'nin şirket ünvanı Ege Sigorta A.Ş. olarak 28.02.2014 tarihinde tescil edilmiş olup 06 Mart 2014 tarihinde sicil gazetesinde yayımlanmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

- (**) Eski ünvanı Gries&Heissel Bankiers AG Bank olan Eurocity Bank AG, Almanya mukimi ve bankacılık faaliyetinde bulunan bir kuruluştur. Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bankanın %94'ünü satın almıştır. Satın alma sürecinden sonra 2 defa şirket sermayesinde artış meydana gelmiştir. İlk sermaye artışı neticesinde hissedarlık oranı önce %97.69'a ulaşmış, diğer sermaye artışlarına Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin katılmaması neticesinde hissedarlık oranı %63.50'ye düşmüştür.
- (***) Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. 19 Eylül 2013 tarihinde kurulmuştur ve sermayesinin tamamı Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir.

Konsolide finansal tablolar 12 Mayıs 2014 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu tabloları tashih etme hakkı vardır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanma İlkeleri

Ana Ortaklık ve Türkiye'de yerleşik Bağlı Ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini yürürlükteki ticari ve mali mevzuatı esas alarak Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren Bağlı Ortaklık muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini faaliyette bulunduğu ülkenin para birimi cinsinden ve o ülkenin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/TFRS) esas alınmıştır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 2013/19 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayımladığı duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan, konsolide finansal tablo ve dipnot gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

İşlevsel ve Raporlama Para Birimi

Ana Ortaklığın ve Türkiye'de faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıkların işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir. Ana ortaklığın Almanya'da faaliyet gösteren Bağlı Ortaklığının fonksiyonel para birimi Euro'dur. Finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile; gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevirilmektedir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında gösterilmektedir. 31 Mart 2014 tarihli finansal tablolar ve karşılaştırma amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal verilerde dahil olmak üzere ilişikteki finansal tablolar TL cinsinden hazırlanmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

B. Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklık 1:

Bağlı Ortaklığın merkezi “Yıldız Posta Caddesi Cerrahoğulları İş Merkezi No: 17 K: 2 Esentepe, Şişli / İstanbul” adresinde yer almaktadır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık nezdinde konsolide edilen Bağlı Ortaklık ve Ana Ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir (31 Aralık 2013: 99.99):

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı(%)</u>
Euro Sigorta A.Ş.	Sigortacılık	50,000,000 TL	99.99

Şirket, Euro Sigorta A.Ş.’nin 17,135,150.12 TL tutarındaki nominal payını Mustafa Şahin’den 3 Haziran 2011 tarihli yönetim kurulu kararı ile 23,132,452.66 TL’ye satın almıştır. Satın alınan bu tutar Sermaye Piyasası Kurulu 2012/9 numaralı haftalık bülteninde yayımlanan kurul kararı ile, Şirket tarafından 3 Haziran 2011 tarihinde gerçekleşen 17,135,150.12 nominal değerli Euro Sigorta paylarının alımında esas alınması gereken fiyatın 1.00 olarak yeniden belirlenmesine, Şirket tarafından Mustafa Şahin’e fazladan ödenen tutarın konuya ilişkin Kurul karar tarihinden itibaren iki ödenen tutarın konuya ilişkin Kurul karar tarihinden itibaren iki ay içerisinde Şirket tarafından Mustafa Şahin’den tahsil edilmesine karar vermiştir. Satın alma neticesinde işlemi neticesinde Şirket’in Euro Sigorta A.Ş.’ye iştirak oranı %99.99’a yükselmiştir.

Bağlı Ortaklık Euro Sigorta A.Ş. 21 Mayıs 2012 tarihinde yapmış olduğu olağan genel kurul toplantısında 35,000,000 TL olan sermayesinin 50,000,000 TL’ye artırılması yönünde karar almıştır. Söz konusu sermaye artışı 25 Temmuz 2012 tarihli 8119 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

Bağlı Ortaklık 2:

Bağlı Ortaklığın merkezi “Goetheplatz No:4 60311 Frankfurt am Main/Deutschland” adresinde yer almaktadır. Şirket’in sermayesi 20,000,000 Euro’dur.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık nezdinde konsolide edilen Bağlı Ortaklık ve Ana Ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir (31 Aralık 2012: %79.38):

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı(%)</u>
Eurocity Bank AG	Bankacılık	20,000,000 EURO	63.50

Bağlı Ortaklık 3:

Bağlı Ortaklık 19 Eylül 2013 tarihinde kurulmuştur ve merkezi “Yıldız Posta Cad. No:17 Esentepe Şişli/İstanbul adresidir. Şirketin sermayesi 100,000 TL’dir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık nezdinde konsolide edilen Bağlı Ortaklık ve Ana Ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir (31 Aralık 2012: Yoktur):

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı(%)</u>
Euro Finansal Dan.Hiz. A.Ş.	Finansal Danışmanlık	100,000 TL	100.0

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tam Konsolidasyon Yöntemi:

Ana Ortaklığın ve Bağlı Ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve finansal durum tablosu kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

Konsolide finansal durum tablosunun ödenmiş sermayesi Ana Ortaklık'ın ödenmiş sermayesidir, konsolide finansal durum tablosunda Bağlı Ortaklıkların ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

Konsolidasyon kapsamındaki Bağlı Ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak grubu kalemlerinden, Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunun özkaynak hesap grubundan sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklara olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide finansal durum tablosunda yer almıştır.

Ana Ortaklık'ın ve Bağlı Ortaklıkların gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

Gerekli görülen durumlarda Bağlı Ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

Bu kapsamda Ana Ortaklığın %99.99 oranında hissesine sahip olduğu Euro Sigorta A.Ş. ve %63.50 oranında hissesine sahip olduğu Eurocity Bank AG ve %100 oranında hissesine sahip olduğu Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. deki yatırımları tam konsolidasyon kapsamında muhasebeleştirilmiştir. Tam konsolidasyon yöntemi uygulanan Bağlı Ortaklıkların uyguladıkları muhasebe politikaları gerekli olduğu hallerde değiştirilerek Ana Ortaklığın muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.

C. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolardaki sayısal veriler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

D. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29'a göre, yüksek enflasyon ekonomisinin hakim olduğu bir ülkenin para birimini kullanarak finansal tablolarını hazırlamakta olan kuruluşların bu tablolardaki kalemleri raporlama tarihi itibarıyla endekslenen birim değerleri ile göstermeleri ve aynı uygulamayı geçmiş dönemlere de yansıtmaları gerekmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiştir. Bu nedenle, finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihindeki Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir. Parasal olmayan kalemlere 1 Ocak 2005 tarihinden sonra yapılan girişler nominal değeriyle gösterilmiştir.

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

E. Netleştirme

Finansal varlık ve borçların netleştirilmesi, sadece hukuken mümkün olması ve işletmenin bu yönde bir niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda mümkündür.

F. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Ana Ortaklık, muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardına göre 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin aktüeryal kayıp/kazancın diğer kapsamlı gelir altında gösterilmesi gerekmektedir. İlgili standardın yeniden düzenlenmesi sebebiyle muhasebe politikasındaki söz konusu değişiklik, standardın belirlediği şekilde 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren uygulanmış ve bu doğrultuda önceki dönemlerde gelir tablosunda yer alan aktüeryal kayıp/kazanç tutarları, diğer kapsamlı gelire sınıflanarak, finansal tablolar ve dipnotlar yeniden düzenlenmiştir.

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

G. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

Grup, cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK’nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (UFRYK) tarafından yayınlanan ve 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli finansal tabloları için geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

01 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olacak olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

UFRS 9 - “Finansal Araçlar, Sınıflandırma ve Ölçme”; Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), Kasım 2009’da UFRS 9’un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. UFRS 9, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme’nin yerine kullanılacaktır. Bu Standart, finansal varlıkların, işletmenin finansal varlıklarını yönetmede kullandığı model ve sözleşmeye dayalı nakit akış özellikleri baz alınarak sınıflandırılmasını ve daha sonra gerçeğe uygun değer veya itfa edilmiş maliyetle değerlendirilmesini gerektirmektedir. Bu yeni standardın, 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur.

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

UFRS 9 – “*Finansal Araçlar, Sınıflandırma ve Açıklama*”; Aralık 2011 de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 9’a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır.

UFRS 10 – “*Konsolide Finansal Tablolar*” standardı 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir. UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Finansal tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

UFRS 11 - “*Müşterek düzenlemeler*” standardı 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye donuk olarak uygulanacaktır. UFRS 10 “*Konsolide Finansal Tablolar*” ve UFRS 12 “*Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları*” standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir.

UFRS 12 - “*Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamaları*” standardındaki değişiklik ise 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye donuk olarak uygulanacaktır. TFRS 10 “*Konsolide Finansal Tablolar*” ve TFRS 11 “*Müşterek Düzenlemeler*” standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye donuk olarak yapılmalıdır. Daha önce UMS 27 “*Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar*” standardında yer alan konsolide finansal tablolara ilişkin tüm açıklamaları ve daha önce UMS 31 “*İş Ortaklıklarındaki Paylar*” ve UMS 28 “*İştiraklerdeki Yatırımlar*”da yer alan iştirakler, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıklar ve yapısal işletmelere ilişkin verilmesi gereken tüm dipnot açıklamalarını içermektedir. Yeni standart kapsamında diğer işletmelerdeki yatırımlara ilişkin daha fazla dipnot açıklaması verileceği beklenmektedir.

Revize UFRS 13 - “*Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü*” standardı gerçeğe uygun değer UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabilirliği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece UFRS 13’un uygulamaya başladığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir.

UMS 27 - “*Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar*” standardında UFRS 10’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27’de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013

TARİHLERİNDE

SONA EREN DÖNEMLERE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

UMS 28 – “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik)” - UFRS 11’in yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK, UMS 28’de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

UMS 19 - “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişiklik 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartça yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir.

UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik) - Değişiklik “muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması” ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve UMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.

UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik) - Getirilen açıklamalar finansal tablo kullanıcılarına i) netleştirilen işlemlerin şirketin finansal durumuna etkilerinin ve muhtemel etkilerinin değerlendirilmesi için ve ii) UFRS’ye göre ve diğer genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış finansal tabloların karşılaştırılması ve analiz edilmesi için faydalı bilgiler sunmaktadır. Bu değişiklik henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Değişiklikler geriye dönük olarak 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri ve bu hesap dönemlerindeki ara dönemler için geçerlidir. Değişiklik sadece açıklama esaslarını etkilemektedir.

UFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri - 1 Ocak 2013 tarihinde ya da sonrasında başlayan finansal dönemler için yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirketlerin karşılaştırmalı olarak sunulan dönemin başından itibaren üretim aşamasında oluşan hafriyat maliyetlerine bu yorumun gerekliliklerini uygulamaları gerekecektir. Yorum, üretim aşamasındaki hafriyatların ne zaman ve hangi koşullarda varlık olarak muhasebeleşeceği, muhasebeleşen varlığın ilk kayda alma ve sonraki dönemlerde nasıl ölçüleceğine açıklık getirmektedir. Bu yorum henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar (Değişiklik) - TFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile yatırım şirketlerinin bağlı ortaklıklarını TFRS 9 Finansal Araçlar standardı hükümleri çerçevesinde gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmeleri gerekmektedir. 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup, ilgili değişikliklerin ve standartların, Grup’un finansal durumu veya performansı üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

KGK tarafından yayınlanan ilke kararları

Yukarıda belirtilenlere ek olarak KGK Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına yönelik aşağıdaki ilke kararlarını yayımlamıştır. “Finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi” yayınlanma tarihi itibarıyla geçerlilik kazanmıştır ancak diğer kararlar 31 Aralık 2012 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere uygulanacaktır.

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013

TARİHLERİNDE

SONA EREN DÖNEMLERE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

2013-1 Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi - KGK, 20 Mayıs 2013 tarihinde finansal tablolarının yeknesak olmasını sağlamak ve denetimini kolaylaştırmak amacıyla “Finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi” yayınlamıştır. Bu düzenlemede yer alan finansal tablo örnekleri, bankacılık, sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar dışında TMS’yi uygulamakla yükümlü olan Şirketlerin hazırlayacakları finansal tablolara örnek teşkil etmesi amacıyla yayınlanmıştır. Grup, bu düzenlemenin gerekliliklerini yerine getirmek amacıyla ‘Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi’ başlığında belirtilen sınıflama değişikliklerini yapmıştır.

2013-2 Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi - Karara göre i) ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmesi gerektiği, ii) dolayısıyla finansal tablolarda şerefîyeye yer verilmemesi gerektiği ve iii) hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tabloların düzeltilmesi ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulması gerektiği hükme bağlanmıştır.

2013-3 İntifa Senetlerinin Muhasebeleştirilmesi- İntifa senedinin hangi durumlarda finansal bir borç hangi durumlarda ise özkaynağa dayalı finansal araç olarak muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirilmiştir. Söz konusu kararların Grup’un finansal tablolarında bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2013-4 Karşılıklı İştirak Yatırımlarının Muhasebeleştirilmesi - Bir işletmenin iştirak yatırımı olan bir işletmede kendisine ait hisselerin bulunması durumu karşılıklı iştirak ilişkisi olarak tanımlanmış ve karşılıklı iştiraklerin muhasebeleştirilmesi konusu, yatırımın türüne ve uygulanan farklı muhasebeleştirme esaslarına bağlı olarak değerlendirilmiştir. Söz konusu ilke kararı ile konu aşağıdaki üç ana başlık altında değerlendirilmiş ve her birinin muhasebeleştirme esasları belirlenmiştir.

- Bağlı ortaklığın, ana ortaklığın özkaynağa dayalı finansal araçlarına sahip olması durumu,
- İştiraklerin veya iş ortaklığının yatırımcı işletmenin özkaynağa dayalı finansal araçlarına sahip olması durumu
- İşletmenin özkaynağa dayalı finansal araçlarına, TMS 39 ve TFRS 9 kapsamında muhasebeleştirdiği bir yatırımının bulunduğu işletme tarafından sahip olunması durumu.

H. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Değerlendirme Yöntemleri

TMS/TFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

1. Hasılat

Hizmet Sunumu

Hasılat, ancak işleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edilmesi muhtemel olduğunda finansal tablolara yansıtılır. Ancak daha önce muhasebeleştirilmiş olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizlik ortaya çıkarsa, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilmesi muhtemel olmaktan çıkan tutar başlangıçta kayda alınmış hasılatın düzeltilmesi yerine gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

İşletme tarafından işlemin karşı taraflarıyla aşağıdakiler üzerinde anlaşmaya vardıktan sonra güvenilir tahminlerde bulunabileceği kabul edilir:

- Taraflarca sunulacak ve alınacak hizmetle ilgili olarak her iki tarafın yaptırımı bağlanmış hakları
- Hizmet bedeli
- Ödeme şekli ve koşulları.

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

2. Sermaye Piyasası Aracılık Faaliyetleri Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır. Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmetleri karşılığında elde edilen komisyon gelirleri, alım/satım işleminin yapıldığı tarihte satış geliri olarak yansıtılmaktadır.

3. Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri kapsamlı gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır.

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

5. Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar :

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi:

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan

türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar:

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı kapsamlı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Geri alım ve satım sözleşmeleri:

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar:

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir

veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal Yükümlülükler:

Şirket'in finansal yükümlülükleri, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler:

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

6. Ticari Alacaklar, Kredi Alacakları ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar şirketin esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup'un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak etkin faiz değeri üzerinden gösterilmişlerdir.

Grup'un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar finansal durum tablolarında gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır.

7. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir.

8. Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile şirket aracılığıyla müşterilere bankalardan kullandırılan krediler bu kalemden raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür.

9. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlık

Konsolide finansal durum tablosunda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır.

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Konsolide finansal durum tablosunda yer alan diğer yükümlülük sınıflarına girmeyen hesaplar Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler kaleminde raporlanır.

10. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Grup'un belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Grup Türkiye'de ve Almanya'da, sermaye ve para piyasaları ile sigortacılık, bankacılık ve finansal danışmanlık alanlarında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren şirketlerin yapılanmasına göre aracılık faaliyetleri, sigortacılık ve bankacılık faaliyetleri başlıkları altında raporlanmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

11. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortisman tabi varlıklar, Şirket yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst amortisman tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Süre(Yıl)</u>
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	3-15
Binalar	50
Diğer Maddi Duran Varlıklar	5-50

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır.

12. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-24 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri kapsamlı gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir.

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

13. İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İktisapların muhasebeleştirilmesi

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeyi dahil eder.

Bir işletmenin satın alınması ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işlemenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde ise işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlülükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Gelir tabloları ise işletme birleşmesinin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilir. Önceki dönem finansal tablolarında karşılaştırılabilirlik amacıyla aynı şekilde yeniden düzenlenir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. İştirak tutarı satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarı netleştirmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi” olarak “Geçmiş yıl karları” kalemi altında muhasebeleştirilir.

Grup, ana ortaklık dışı ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup’un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, ana ortaklık dışından ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetinde net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Ana ortaklık dışına hisse satış işlemlerinde ise satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıkların kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilmektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, değer düşüklüğüne konu varlık bulunmamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013

TARİHLERİNDE

SONA EREN DÖNEMLERE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

15.Borçlanma Maliyetleri

Grup'un borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

16.İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ile bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

17.Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercileri tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini net bir esasa bağlı bir şekilde ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

18.Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

İş Kanunu'na göre, Şirket, bir senesini doldurmuş olup, Kanun'un 25/II. maddesinde belirtilen haklı nedenler olmaksızın şirketle ilişkisi kesilen, askere çağrılan, evlenip bir yıl içinde işten ayrılan (kadınlar için), emekli olan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. Ödenecek tazminat, çalışılan her sene için bir aylık maaş tutarı olup, bu tutar 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla her hizmet yılı için 3.438,22 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2013 – 3,254.44 TL).

İlişikteki konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğünü TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”da belirtilen finansal tablolara alma ve değerlendirme esaslarına göre hesaplamıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüklerinin, özellikleri açısından, bu kısımda tanımlanan ‘Çalışma Dönemi Sonrasına İlişkin Belirli Fayda Planları’yla özdeş olması nedeniyle, bahse konu yükümlülükler, aşağıda açıklanan ‘Öngörülen Birim Kredi Yöntemi’ ve bazı varsayımlar kullanılarak hesaplanmış ve finansal tablolara alınmıştır.

- Çalışanların geçmiş yıllardaki personel hizmet süreleri dikkate alınarak, mevcut sosyal güvenlik yasalarına göre emeklilik haklarını kazanacakları tarihler belirlenir.
- Çalışanların emekli olmaları veya işten çıkarılmaları durumunda gelecekte ödenecek yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanırken, çalışanların mevcut maaşları veya devlet tarafından saptanan kıdem tazminatı tavanından büyük ise, kıdem tazminatı tavanı esas alınarak 31 Mart 2014 değerinin, enflasyon etkisinden arındırılması amacıyla sabit kalacağı varsayılmış ve daha sonra bu değer Devlet İç Borçlanma Senetlerinin ortalama faiz oranı olarak öngörülen %10.35 (31 Aralık 2013 - %10,35), öngörülen enflasyon oranı %6.0 (31 Aralık 2013 - %6.0) esas alınmak suretiyle hesaplanan yıllık %4.10 (31 Aralık 2013 -%4.1) reel iskonto oranı ile indirgenerek kıdem tazminatı yükümlülüğünün raporlama tarihindeki net bugünkü değeri hesaplanmıştır.

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

19. Nakit Akımının Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır .

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

20. Pay Başına Kazanç/(Zarar)- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kar/(Zarar)

Pay başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Pay başına kazanç / (zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç / (zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

21. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarlar bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Karşılıklar

Karşılıklar, ancak ve ancak, Şirket'in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır.

Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin raporlama tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. Karşılıklar her raporlama tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise, finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarında karşılık olarak gösterilir.

23. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar raporlama dönemi sonundaki T.C. Merkez Bankası döviz kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarına dahil edilmektedir.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	TL / ABD Doları	TL / Euro
Alış kuru		
31 Mart 2014	2.1898	3.0072
31 Aralık 2013	2.1343	2.9365

3. İŞLETMEBİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2013: Yoktur)

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur. (31 Aralık 2013: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013

TARİHLERİNDE

SONA EREN DÖNEMLERE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Mart 2014	Aracılık Faaliyetleri	Finansal Danışmanlık	Sigortacılık	Bankacılık	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	1,061,194	-	-	2,671,588	-	3,732,782
Satışların Maliyeti (-)	(378,297)	-	(822,731)	(1,552,142)	-	(2,753,170)
BrütKar	682,897	-	(822,731)	1,119,446	-	979,612
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(132,670)	-	-	-	-	(132,670)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(779,993)	(10,375)	(2,271,855)	(1,874,115)	-	(4,936,338)
Diğer Faaliyet Gelirleri	147,060	-	113,568	50,939	527,439	839,006
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(182,855)	-	(16,193)	(433,390)	-	(632,438)
Faaliyet Karı/ Zararı	(265,561)	(10,375)	(2,997,211)	(1,137,120)	527,439	(3,882,828)

Diğer Bilgiler

- Varlıklar Toplamı	104,451,701	95,711	174,921,048	358,238,848	(67,412,385)	570,294,923
- Kaynaklar Toplamı	(104,451,703)	(95,711)	(174,921,048)	(358,238,849)	67,412,385	(570,294,927)

31 Mart 2013	Aracılık Faaliyetleri	Finansal Danışmanlık	Sigortacılık	Bankacılık	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	2,023,053	-	4,790,132	2,019,877	(15,717)	8,817,345
Satışların Maliyeti (-)	(1,591,819)	-	(5,075,164)	(802,355)	-	(7,469,338)
BrütKar	431,234	-	(285,032)	1,217,522	(15,717)	1,348,007
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(118,012)	-	-	-	-	(118,012)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(891,744)	-	(3,314,756)	(1,779,626)	602,303	(5,383,823)
Diğer Faaliyet Gelirleri	300,770	-	39,996	185,786	(280,584)	245,968
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(6,055)	-	-	-	-	(6,055)
Faaliyet Karı/ Zararı	(283,807)	-	(3,559,792)	(376,318)	306,002	(3,913,915)

Diğer Bilgiler

- Varlıklar Toplamı	90,750,725	119,777,016	286,124,837	(34,050,131)	462,602,447	925,204,894
- Kaynaklar Toplamı	(90,750,725)	(119,777,016)	(286,124,837)	34,050,131	(462,602,447)	(925,204,894)

* Euro Finansal Danışmanlık Hiz. A.Ş. 19 Eylül 2013 tarihinde kurulmuştur ve 31 Mart 2014 tarihinde sona eren yıla ait finansal konsolide tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.03.2014	31.12.2013
Kasa	117,865	69,063
Bankalar	116,022,803	111,962,112
- Vadeli Mevduat	103,604,595	99,450,719
- Vadesiz Mevduat	12,418,208	12,511,393
Kredi Kartı Alacakları	54,769,380	45,598,546
Para Piyasasından Alacaklar	11,622,000	18,210,862
-Müşterilere Ait Vadeli Mevduat (Gecelik)	11,622,000	18,210,862
Merkez Bankası Zorunlu Karşılıklar	-	-
Toplam	182,532,048	175,840,583

31.03.2014	Faiz Oranı (%)	Dviz Cinsi	Tutar
	1,82%	EURO	103,604,595
			103,604,595
31.12.2013	Faiz Oranı (%)	Dviz Cinsi	Tutar
	0,5%	USD	225,817
	1.81% - 2.65%	EURO	99,224,902
			99,450,719

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bankalar içerisinde bloke mevduat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2013: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	31.03.2014	31.12.2013
Hisse Senedi	5,716,648	4,999,492
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	31,613,271	60,988,450
Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları	105,178,294	99,579,047
Toplam	142,508,213	165,566,989

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar aktarılan finansal varlıklardan oluşmakta olup, hisse senetleri alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

Kamu ve özel kesim tahvil, senet bonoları, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak sınıflandırılmış olup, değerleme farkları kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Aracı kurum ve finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan uzun vadeli finansal yatırımların detayı:

	31.03.2014	31.12.2013
Borsa İstanbul bedelsiz hisseleri (*)	159,711	159,711
Ege Data A.Ş.	16,693	16,693
Deniz Hayat A.Ş.	29,459	29,459
Euro B Tipi Men. Kıym.Yat.Ort.A.Ş.	1	1
Euro Trend Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1	1
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	3	3
Toplam	205,868	205,868

(*) Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye Borsa İstanbul tarafından verilmiş bedelsiz hisselerdir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****8. FİNANSAL BORÇLAR****Kısa Vadeli Borçlanmalar**

	31.03.2014	31.12.2013
İşletme Kredisi (Eurocity Bank AG)	21,922,081	8,553,786
Spot ve Diğer Kredi (Eurocity Bank AG.)	46,041,248	38,185,475
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	51,755,172	17,869,719
Nakit Kredi (Eurocity Bank AG)	42,100,800	63,662,058
-		
Toplam	161,819,301	128,271,038

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kreditin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31.03.2014
İşletme Kredisi (Euro Yat. Men. Değ. A.Ş.)	LİBOR+2,5%	TL	11,687,691
İşletme Kredisi (Euro Yat. Men. Değ. A.Ş.)		EUR	10,234,390
Spot Kredi (Eurocity Bank AG.)		EUR	46,041,248
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)		EUR	51,755,172
Nakit Krediler (Eurocity Bank AG)		EUR	42,100,800
Toplam			161,819,301

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kreditin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2013
İşletme Kredisi (Euro Yat. Men. Değ. A.Ş.)	LİBOR+2.5	TL	8,553,786
Spot Kredi (Eurocity Bank AG.)	-	EURO	38,185,475
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	-	EURO	17,869,719
Nakit Krediler (Eurocity Bank AG)	-	EURO	63,662,058
Toplam			128,271,038

Uzun Vadeli Borçlanmalar

	31.03.2014	31.12.2013
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	152,829,729	176,749,058
Toplam	152,829,729	176,749,058

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Döviz Cinsi	31.03.2014
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	EUR	152,829,729
Toplam		152,829,729

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2013
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	EUR	176,749,058
Toplam		176,749,058

9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	31.03.2014	31.12.2013
Müşteriler	8,439,272	860,439
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 29)	-	
- Diğer alacaklar	8,439,272	860,439
Kredili müşteriler	19,710,909	19,426,664
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 29)	16,591,743	16,302,777
- Diğer alacaklar	3,119,166	3,123,887
VOB takas merkezinden alacaklar	605,240	858,367
- Diğer alacaklar	605,240	858,367
Diğer kısa vadeli ticari alacaklar	1,332,663	1,297,712
- Diğer alacaklar	1,332,663	1,297,712
Şüpheli Alacaklar	127,335	127,335
Şüpheli Alacaklar Karşılığı	(127,335)	(127,335)
Toplam	30,088,084	22,443,182

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****Uzun Vadeli Ticari Alacaklar**

	31.03.2014	31.12.2013
Şüpheli Alacaklar	9,872	9,872
Şüpheli Alacaklar karşılığı (-)	(9,872)	(9,872)
Toplam	-	-

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31.03.2014	31.12.2013
Satıcılar	66,403	39,106
Müşteri alacak bakiyesi	9,420,142	9,794,482
- <i>İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 30)</i>	8,811,842	8,609,842
- <i>Diğer borçlar</i>	608,300	1,184,640
VOB takas merkezine borçlar	605,240	858,367
- <i>İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 30)</i>	-	-
- <i>Diğer borçlar</i>	605,240	858,367
Toplam	10,091,785	10,691,955

Kısa vadeli diğer alacaklar

	31.03.2014	31.12.2013
Personelden Alacaklar	7,158	14,819
Diğer Alacaklar	72,223	50,000
Toplam	79,381	64,819

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31.03.2014	31.12.2013
Verilen Depozito ve Teminatlar	10,899	10,659
Banka Faaliyetlerinden Diğer Alacaklar(*)	175,984	171,847
Teminata Verilen Devlet Tahvilleri (**)	254,229	134,079
Toplam	441,112	316,585

(*) İlgili tutar bağlı ortaklık Eurocity Bank AG'nin emeklilik planları ile ilgili sigortada biriken paralardan oluşmaktadır.

(**) Teminata Verilen Devlet Tahvilleri, sermaye piyasası işlemleri için Takasbank A.Ş.'ye SPK Blokağı olarak teminat gösterilen devlet tahvillerinden oluşmakta olup, 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarı ile etkin faiz yöntemine göre değerlemeye tabi tutulmuştur.

Kısa vadeli diğer borçlar

	31.03.2014	31.12.2013
Ödenecek Vergi ve Fonlar	2,308,721	1,321,858
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	110,386	111,128
Personele Borçlar	18,594	18,573
Bankacılık Faaliyetlerinden Diğer Borçlar	-	-
Diğer Çeşitli Borçlar	2,863,364	1,379,754
Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)	(134,709)	(70,538)
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya borçlar(Euro Sigorta A. Ş.)	37,794,781	32,724,734
Toplam	42,961,137	35,485,509

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	31.03.2014	31.12.2013
Alınan Depozito ve Teminatlar	21,690	11,506
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar (Euro Sigorta A.Ş.)	516,667	516,667
Uzun Vadeli Diğer Borçlar	3,500,516	3,500,516
- İlişkili taraflara diğer borçlar(Dipnot 37)	3,500,516	3,500,516
-Diğer borçlar	-	-
Toplam	4,038,873	4,028,689

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****10. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR****Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar**

	31.03.2014	31.12.2013
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	25,655,463	5,494,176
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	57,056,440	30,042,320
Toplam	82,711,903	35,536,496

Bankacılık Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacakları Detayı:

	31.03.2014	31.12.2013
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	21,995,740	1,900,625
Bankacılık Faaliyetlerinden Şüpheli Alacaklar	5,268,178	5,164,192
Bankacılık Faaliyetlerinden Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(1,608,455)	(1,570,641)
Toplam	25,655,463	5,494,176

Sigortacılık Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacakların Detayı:

	31.03.2014	31.12.2013
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	54,936,817	27,922,696
Şüpheli Alacaklar	4,136,524	4,136,524
Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(2,016,901)	(2,016,900)
Toplam	57,056,440	30,042,320

Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklardan kaynaklanan kanuni ve idari takipteki alacaklar tutarı 4,136,524 TL (31 Aralık 2013: 4,136,524 TL) (teminatlar düşülmemiştir) olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

	31.03.2014	31.12.2013
İdari ve Kanuni Takipteki Alacaklar	4,136,524	4,136,524
Toplam	4,136,524	4,136,524

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Euro Sigorta A.Ş., tahsili şüpheli alacakları için teminatsız tutarın % 100'ü oranında karşılık ayırmaktadır. Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan kısa ve uzun vadeli şüpheli alacaklar için toplam 2,016,901 TL (31 Aralık 2012: 2,016,901 TL) karşılık ayrılmış olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

	31.03.2014	31.12.2013
İdari ve Kanuni Takipteki Alacaklar Karşılığı	(2,016,901)	(2,016,900)
Toplam	(2,016,901)	(2,016,900)

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Alacaklar

	31.03.2014	31.12.2013
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	104,958,260	99,691,575
Toplam	104,958,260	99,691,575

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Borçlar

	31.03.2014	31.12.2013
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	8,170,041	5,043,134
Toplam	8,170,041	5,043,134

Sigortacılık Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Borçların Detayı:

	31.03.2014	31.12.2013
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	-	3,221,175
Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar	8,170,041	1,821,959
Toplam	8,170,041	5,043,134

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Borçlar

Yoktur (31 Aralık 2013: Yoktur).

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**31.03.2014**

Maliyet Bedeli	01.01.2014	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.03.2014
Binalar	3,304,960	-	-	-	3,304,960
Toplam	3,304,960	-	-	-	3,304,960

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2014	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.03.2014
Binalar	(303,974)	(16,525)	-	-	(320,499)
Toplam	(303,974)	(16,525)	-	-	(320,499)

Net Defter Değeri	3,000,986	(16,525)	-	-	2,984,461
--------------------------	------------------	-----------------	----------	----------	------------------

31.12.2013

Maliyet Bedeli	01.01.2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.12.2013
Binalar	4,084,960	0	0	(780,000)	3,304,960
Toplam	4,084,960	0	0	(780,000)	3,304,960

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.12.2013
Binalar	(295,774)	(73,004)	-	64,804	(303,974)
Toplam	(295,774)	(73,004)	-	64,804	(303,974)

Net Defter Değeri	3,789,186	(73,004)	-	(715,196)	3,000,986
--------------------------	------------------	-----------------	----------	------------------	------------------

Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait ait cari dönem amortisman giderleri 16,525 TL (31 Aralık 2013: 73,004 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, bağlı ortaklık Euro Sigorta A.Ş.'nin finansal tablosundan alınmış olup, Euro Sigorta A.Ş. yatırım amaçlı gayrimenkullerde maliyet modelini seçmiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet Bedeli	01.01.2014	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.03.2014
Taşıtlar	366,865	-	-	-	366,865
Demirbaşlar	4,799,204	56,651	-	-	4,855,855
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2,166,120	268,500	-	-	2,434,620
Toplam	7,332,189	325,151	-	-	7,657,340

Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2014	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.03.2014
Taşıtlar	(120,390)	(14,470)	-	-	(134,860)
Demirbaşlar	(4,078,239)	(33,994)	-	-	(4,112,233)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(1,836,931)	(54,289)	-	-	(1,891,220)
Toplam	(6,035,560)	(102,753)	-	-	(6,138,313)

Net Defter Değeri	1,296,629	1,519,027
--------------------------	------------------	------------------

Maliyet Bedeli	01.01.2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.12.2013
Taşıtlar	182,608	184,257	-	-	366,865
Demirbaşlar	5,514,602	295,829	-	(1,011,227)	4,799,204
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1,941,987	224,133	-	-	2,166,120
Toplam	7,639,197	704,219	-	(1,011,227)	7,332,189

Birikmiş Amortismanlar(-)	01.01.2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.12.2013
Taşıtlar	(80,512)	(39,878)	-	-	(120,390)
Demirbaşlar	(4,966,605)	(65,335)	-	953,701	(4,078,239)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(1,694,654)	(142,277)	-	-	(1,836,931)
Toplam	(6,741,771)	(247,490)	-	953,701	(6,035,560)

Net Defter Değeri	897,426	1,296,629
--------------------------	----------------	------------------

31 Mart 2014 tarihi itibarı ile maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı tutarı 375,000 TL Ana Ortaklık ve 1,805,420 TL bağlı ortaklık olmak üzere 2,180,420 TL'dir (31 Aralık 2013: 2,180,420 TL).

Maddi duran varlıklara ait cari dönem amortisman gideri 102,753 TL (31 Aralık 2013: 247,490 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**31.03.2014**

Maliyet Bedeli	01.01.2014	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2014
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47,422	-	-	47,422
Haklar	116,689	990	-	117,679
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57,493	32,845	-	90,338
Toplam	221,604	33,835	-	255,439

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2014	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2014
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	(47,422)	(869)	-	(48,291)
Haklar	(79,978)	-	-	(79,978)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(58,231)	(63)	-	(58,294)
Toplam	(185,631)	(932)	-	(186,563)

Net Defter Değeri	35,973			68,876
--------------------------	---------------	--	--	---------------

31.12.2013

Maliyet Bedeli	01.01.2013	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2013
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47,422	-	-	47,422
Haklar	104,372	3,535	-	107,907
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57,493	-	-	57,493
Toplam	209,287	3,535	-	212,822

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2013	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2013
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	(47,422)	-	-	(47,422)
Haklar	(75,020)	(3,202)	-	(78,222)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(57,886)	(345)	-	(58,231)
Toplam	(180,328)	(3,547)	-	(183,875)

Net Defter Değeri	28,959			28,947
--------------------------	---------------	--	--	---------------

Maddi olmayan duran varlıklara ait cari dönem itfa payı giderlerinin tamamı 932 TL (31 Aralık 2013: 3,547 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

14. ŞEREFİYE

Şerefiye'nin dağılımı aşağıdaki gibidir :

	31.03.2014	31.12.2013
Euro Sigorta A.Ş.	550,506	550,506
Eurocity Bank AG	59,455	59,455
	609,961	609,961

Eurocity Bank AG şerefiye tutarı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Satın Alma Bedeli	: 3,478,000 Euro
Satın Alınan Şirketin Gerçeğe Uygun Değeri	: 3,673,250
Euro Satın Alınan Şirket'te Euro Yatırım'ın Hisse Oranı	: %94
Satın Alınan Şirket'te Euro Yatırım'ın Hisse Tutarı	: 3,452,855 Euro
Azınlık Payı Tutarı (Döviz)	: 220,395 Euro
Azınlık Payı Tutarı (TL)	: 521,124 TL
Şerefiye (Döviz)	: 25,145 Euro
Şerefiye (TL)	: 59,455 TL

15. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31.03.2014	31.12.2013
Emanet Döviz Karşılığı	831,767	489,602
Bankacılık Faaliyetinden Diğer Karşılıklar	18,044	164,443
Devam Eden Riskler Karşılığı	1,781,102	-
Kazanılmamış Primler Karşılığı (Euro Sigorta A.Ş.)	54,617,670	36,480,076
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı(Euro Sigorta A.Ş.)	41,380,024	38,529,471
Diğer Teknik Karşılıklar (Euro Sigorta A.Ş.)	349,499	338,331
Dava Karşılıkları	1,468,719	1,467,569
Toplam	100,446,825	77,469,492

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları	31.03.2014	31.12.2013
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	769,034	800,594
Bankacılık Faaliyetinden Diğer Karşılıklar	-	-
Toplam	769,034	800,594

Şirket tarafından kendi tüzel kişiliği adına verilen teminat mektuplarının toplam tutarı 2,654,500 TL'dir.
(31 Aralık 2013: 2,446,500 TL)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****15. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devam)**

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı - TL	32,385,493

Şirket tarafından verilen TRİ'ler kendi tüzel kişiliği adına verilmiş teminat mektuplarını içermektedir. Şirket tarafından aşağıdaki kapsamlarda verilen TRİ bulunmamaktadır:

- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu,
- Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu,
- Ana ortaklık lehine vermiş olduğu,
- a ve b maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu,
- b maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu.

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 31 Mart 2014 Teminat Mektubu Dökümü

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Ank.5.İş Mahkemesi	Banka teminat mektubu	30,000
Borsa İstanbul A.Ş.	Banka teminat mektubu	1,424,000
İzmir 26. İcra Müdürlüğü	Banka teminat mektubu	16,500
Türk Telekomünikasyon A.Ş.	Banka teminat mektubu	7,200
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	Banka teminat mektubu	250,000
T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu	Banka teminat mektubu	926,800
Toplam		2,654,500

Euro Sigorta A.Ş. 31 Mart 2014 Teminat Mektubu Dökümü

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
İcra Müdürlüğüne verilen	Banka Teminat Mektubu	9,220,216
Mahkemelere verilen	Banka Teminat Mektubu	412,636
Vergi Dairesine verilen	Banka Teminat Mektubu	53
Emniyet Müdürlüğüne verilen	Banka Teminat Mektubu	2,830
Toplam		9,635,735

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	4,380,592	4,642,376
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	244,871	257,493
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	785,988	834,488
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3,303,090	3,500,000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3,248,156	3,400,000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	726,516	764,199
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3,466,470	3,727,387
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1,602,688	1,702,434
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1,027,854	1,089,277
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	167,474	177,604
TOPLAM			18,953,699	20,095,258

16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren dönemler için kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31.03.2014	31.12.2013
Kıdem Tazminatı Karşılığı	521,495	560,015
Toplam	521,495	560,015

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31.03.2014	31.12.2013
Dönem başı bakiyesi	560,015	431,210
Dönem karşılığı (faiz ve aktüeryal fark dahil)	70,704	228,367
Dönem içerisinde ödenen	(109,224)	(99,562)
Dönem sonu bakiyesi	521,495	560,015

Şirket'in bağlı ortaklığı Eurocity Bank AG finansal tablosunda yer alan emeklilik planlarından oluşmakta olup, hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Eurocity Bank AG tarafından emeklilik planı aşağıdaki şekildedir:

Emeklilik Planları	31.03.2014	31.12.2013
Emeklilik Planları	247,539	240,579
Toplam	247,539	240,579

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

17. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31.03.2014	31.12.2013
Ertelenmiş Üretim Giderleri (Euro Sigorta A.Ş.)	18,915,078	17,988,578
Gelecek Aylara Ait Giderler	571,048	55,456
Toplam	19,486,126	18,044,034

18. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**Diğer Dönen Varlıklar**

	31.03.2014	31.12.2013
Gelir Tahakkukları	-	357
Personel Avansları	8,036	6,524
İş Avansları	82,727	11,085
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	35,164	30,747
Gelecek Aylara Ait Giderler	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	862,213	7,086,922
Toplam	988,140	7,135,635

Diğer Duran Varlıklar

	31.03.2014	31.12.2013
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	35,064	11,227
Toplam	35,064	11,227

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31.03.2014	31.12.2013
Gelecek Aylara Ait Gelirler	6,565,027	8,879,327
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,035,846	1,119,980
Toplam	7,600,873	9,999,307

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

19. ÖZKAYNAKLAR**Ödenmiş Sermaye****31.03.2014**

Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin (A Grubu)	1,00	600,000	600,000
Mustafa Şahin (B Grubu)	40,00	24,000,004	24,000,004
Halka Açık Kısım	59,00	35,399,996	35,399,996
Ödenmiş Sermaye	100,00	60,000,000	60,000,000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51,502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			60,051,502

31.12.2013

Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin (A Grubu)	1.00	600,000	600,000
Mustafa Şahin (B Grubu)	40.00	24,000,004	24,000,004
Halka Açık Kısım	59.00	35,399,996	35,399,996
Ödenmiş Sermaye	100.00	60,000,000	60,000,000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51,502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			60,051,502

(*) Sermaye düzeltmesi olumlu farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 300,000,000 TL'dir. Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde 600,000 adedi nama yazılı A grubu, 24,000,004 adedi nama yazılı B grubu olmak üzere toplam 60,000,000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1,000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı taktirde, çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

Şirket sermayesinin tamamı ödenmiştir.

Finansal tablolarda tüm özkaynak kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmek zorundadır. TMS/TFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar ise ilgili bulunduğu kalemlerle ilişkilendirilir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda sermaye düzeltme farklarının tamamı ödenmiş sermayeden kaynaklanan sermaye düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin%5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31.03.2014	31.12.2013
Paylara İlişkin Primler/ İskontolar	1,482	1,482
Toplam	1,482	1,482

	31.03.2014	31.12.2013
1. Tertip Yasal Yedek Akçe	5,135,365	5,124,034
Toplam	5,135,365	5,124,034

	31.03.2014	31.12.2013
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	(8,286,455)	(14,876,221)
Toplam	(8,286,455)	(14,876,221)

Yabancı Para Çevrim Farkları

Şirket'in yurt dışında konsolidasyona tabi finansal kuruluşunun finansal tablosunun TL'ye çevrilmesinde oluşan yabancı para çevrim farkları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2014	31.12.2013
Yabancı Para Çevrim Farkı	8,412,397	7,495,710
Toplam	8,412,397	7,495,710

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Diğer Fonlar

Gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek doğrudan özkaynaklara aktarılan değer artış/azalışların bilanço tarihleri itibarıyla bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2014	31.12.2013
1 Ocak İtibariyle		
Azınlık Payında Değişiklik Nedeniyle	-	1,012,901
Konsolidasyon Kapsamının Değişmesinin Etkisi	-	(1,012,901)
Gayrimenkul Satış Kazancı Nedeniyle	538,328	538,328
Emeklilik Planına İlişkin Aktüeryal Kazanç Kayıp	-	-
Toplam	538,328	538,328

Geri Alınmış Paylar

	31.03.2014	31.12.2013
Geri Alınmış Paylar*	(3,431,600)	(3,431,600)
Toplam	(3,431,600)	(3,431,600)

* Geri Alınmış Paylar

Şirket yönetim kurulu 01.11.2012 tarih ve 2012/4 sayılı kararında, yaşanan küresel ekonomik krize bağlı olarak sermaye ve para piyasalarında yaşanan dalgalanmaların da etkisi ile BİST'te oluşan değerler Şirketin faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması nedeniyle gerek hissenin fiyat dalgalanmalarını azaltmak, mevcut piyasa koşullarını değerlendirmek ve Şirketin kendi paylarına olan güveninin kamuya gösterilmesi amacıyla BİST 'te hisselerin geri alınımının yapılabilmesine karar vermiştir. Şirket 31 Aralık 2013 itibarıyla 3,431,600 nominal hisse senedi satın almıştır.

TMS 32 Finansal Araçlar Sunum standardı uyarınca, işletmenin, özkaynağına dayalı finansal araçlarını yeniden edinmesi durumunda, bu araçlar ("işletmenin geri satın alınan kendi hisseleri") özkaynaktan düşülür. İşletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının alışından, satışından, ihracından ya da iptalinden dolayı kar veya zarara herhangi bir kazanç ya da kayıp yansıtılmaz.

"TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu" Standardı uyarınca, işletmenin geri satın alınan kendi hisselerinin elde bulundurulduğu tutarı ya finansal durum tablosunda (bilançoda) ya da dipnotlarda ayrı ayrı kamuoyuna açıklanır. İşletme, özkaynağına dayalı finansal araçlarını ilişkili taraflardan geri satın alması durumunda, "TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları" Standardı ile uyumlu olarak kamuoyuna açıklamada bulunur.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Grup'un kontrol gücü olmayan paylarına ilişkin detayı 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	31.03.2014	31.12.2013
Sermaye	17,342,758	17,342,758
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	3,968,822	3,657,214
Dönem karı / (zararı), net	242,882	128,974
Toplam	21,554,461	21,128,945

TMS 27, Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar standardının 30 ve 31'inci paragrafları uyarınca, bir ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı değişmesine karşın kontrol kaybı olmaması durumunda meydana gelen değişimler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Böyle durumlarda, azınlık olmayanların paylarına veya kontrol gücü olan ve kontrol gücü olmayan paylara (azınlık paylarına) ait defter değerleri, bunların bağlı ortaklıkta sahip oldukları göreceli paylardaki değişimleri yansıtmak için düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların (azınlık paylarının) düzeltildiği tutar ile ödenen ya da alınan bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir ve ana ortaklığın sahiplerine aittir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

20. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**Satışlar**

	31.03.2014	31.03.2013
<u>Satış Gelirleri</u>	238,588	1,540,477
Hisse Senetleri	238,588	16,820
Kamu Kesimi Tahvil ve Bonoları	-	1,494,147
Özel Kesim Bonoları	-	29,510
<u>Hizmet Gelirleri (net)</u>	183,764	652,646
Aracılık Komisyon Gelirleri	202,598	687,539
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(18,834)	(34,893)
<u>Toplam</u>	422,352	2,193,123

Satışların Maliyeti (-)

	31.03.2014	31.03.2013
Hisse Senetleri (-)	238,588	16,820
Devlet Tahvili (-)	-	1,494,147
Özel Kesim Bonoları (-)	-	29,510
<u>Toplam</u>	238,588	1,540,477

Finans Sektörü Hasılat ve Maliyeti

	31.03.2014	31.03.2013
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	-	6,624,223
- Hayat Dışı Teknik Gelirler	-	-
- Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri	3,310,430	-
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler	-	(5,928,861)
- Hayat Dışı Teknik Giderler (-)	(2,426,234)	-
- Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri (-)	(88,348)	-
<u>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)</u>	795,848	695,362

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

21. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	31.03.2014	31.03.2013
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	132,670	118,012
Genel yönetim giderleri	4,936,338	5,383,824
Toplam	5,069,008	5,501,836

22. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

	31.03.2014	31.03.2013
BİST Borsa Payı	17,530	9,148
TSPAKB Giderleri	2,950	2,865
BİST Giderleri	3,897	979
Yatırımcıları Koruma Fonu	8,251	3,126
VOB Borsa Payı ve Giderleri	80,867	95,223
Takasbank ve MKK Komisyon Giderleri	19,175	6,671
	132,670	118,012

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****Genel Yönetim Giderleri**

	31.03.2014	31.03.2013
Personel Giderleri	2,800,200	2,721,441
Temsil Ağırlama Giderleri	20,521	183,820
PTT ve Haberleşme Giderleri	63,088	37,316
Kira Giderleri	500,702	402,744
Seyahat Giderleri	35,028	41,017
Sigorta Giderleri	44,482	56,414
Elektrik, Su ve Isınma Giderleri	40,004	38,422
Bakım Onarım Gideri	67,173	6,519
Haberleşme Giderleri	7,279	40,816
Oda Aidat Tescil Giderleri	-	23,003
Temizlik Gideri	85	5,515
Kırtasiye ve Ofis Gereçleri Giderleri	113,113	88,097
Diğer Yönetim Giderleri	119,715	21,961
İtfa Payları	-	874
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	41,326	8,492
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	-	64,923
Vergi Resim ve Harçlar	-	97,477
Dava Mahkeme Giderleri	26,788	44,504
Nakil Vasıta Giderleri	78,786	63,753
Ofis Giderleri	-	
Bilgi Aktarım Giderleri	47,074	183,749
Avukatlık Gideri	233	4,868
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	437,041	999,109
Diğer Giderler	113,461	98,558
Bilgisayar Yazılım Giderleri	214,561	23,820
Amortisman Payları	120,210	113,353
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	45,468	13,259
Toplam	4,936,338	5,383,824

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****23. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/(GİDERLER)****Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	31.03.2014	31.03.2013
Danışmanlık Gelirleri	115,173	-
Damga Vergisi Masraf Karşılığı	-	31,491
Kira Gelirleri	11,070	-
SGK İşveren Teşviki	-	10,927
EFT Gelirleri	-	78,630
Diğer Gelirler	577,280	61,909
Sigorta Gelirleri	57,309	-
Kıdem Tazminatı Karşılık İptali	-	63,011
Konusu Kalmayan Karşılıklar	78,174	-
Toplam	839,006	245,968

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

	31.03.2014	31.03.2013
Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	91,846	6,055
Bankacılık Faaliyetlerinden Diğer Giderler (-)	449,583	-
Sigortacılık Faaliyetlerinden Diğer Giderler (-)	-	-
Diğer Giderler (-)	91,009	-
Toplam	632,438	6,055

24. FİNANSAL GELİRLER

	31.03.2014	31.03.2013
Menkul Kıymet Satış Karları	1,951,408	-
Banka Mevduat Faiz Gelirleri	174,170	172,975
Devlet Tahvili İtfâ Geliri	35,992	23,293
Temerrüt Faiz Gelirleri	559,318	275,405
Kambiyo Karları	927,656	2,947,223
Temettü Gelirleri	-	-
Özel ve Kamu Kesimi Bonoları Faiz Geliri	15,474	1,328
Finansal Varlık Değer Artışı	5,286,692	216,406
Reeskont Faiz Geliri	3,483,318	1,203,563
Ortaklara Hesaplanan Faiz Geliri	619,369	-
Bankacılık Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	-	-
Diğer Faiz Gelirleri	31,785	-
Toplam	13,085,182	4,840,193

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****25. FİNANSAL GİDERLER**

	31.03.2014	31.03.2013
Menkul Kıymet Satış Zararı (-)	-	-
Finansal Varlık Değer Azalışı (-)	7,481,455	860,414
Kambiyo Zararları (-)	2,327,287	89,955
Reeskont Faiz Giderleri (-)	1,075,311	-
Kredi Faiz Giderleri (-)	335,794	770,605
Repo İşlemleri Faiz Gideri (-)	-	25,142
Diğer Finansal Giderler (-)	10,348	-
	11,230,195	1,746,116

26. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31 Aralık 2013).

27. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31.03.2014	31.03.2013
Yasal Vergi Karşılığı	73,025	-
Toplam	73,025	-

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla % 20’dir. (31 Aralık 2013: % 20, Almanya’da kurumlar vergisi %15’dir (31 Aralık 2013: % 15). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri

%15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı Türkiye merkezli şirketlerde (Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Euro Sigorta A.Ş. de %20, Almanya mukimi Eurocity Bank AG’de %15 kurumlar vergisi ile %16 ticari belediye vergisi oranı esas alınmıştır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı	31.03.2014 Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	31.12.2013 Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Kıdem Tazminatı Karşılığı	265,346	53,069	560,014	112,003
Alacak Reeskontu	820,710	164,142	350,274	70,055
Diğer	4,717,100	943,420	4,922,695	984,539
Maddi Duran Varlıklar	7,150	1,430	18,931	3,786
Finansal Varlıklar	1,859,639	371,929	2,587,937	826,199
Toplam		1,533,990		1,996,582

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü(-)	Kümülatif zamanlama Farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Finansal varlık değer artışları	-	-	(110,242)	(22,048)
Maddi Duran Varlıklar	-	-	(183,603)	(36,721)
Borç Reeskontu	(269,095)	(53,819)	(254,602)	(50,920)
Diğer	-	-	(25)	(5)
Toplam		(53,819)		(109,694)

Net ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	1,480,171	1,886,888
--	------------------	------------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

28. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı pay ve seyreltme etkisi olan potansiyel pay senedi bulunmamaktadır.

	31.03.2014	31.12.2013
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	60,000,000	60,000,000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	(2,750,465)	6,636,394
Pay Başına Kazanç	(0.0458)	0.1106
Ana şirket hissedarlarına ait toplam kapsamlı gelir	1,833,778	13,871,988
Toplam kapsamlı gelirden elde edilen pay başına kazanç	0.0306	0.2312

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31.03.2014	31.12.2013
Mustafa Şahin		
-Borçlu Müşteriler	2,588,463	-
-Kredili Müşteriler	14,003,267	16,276,154
-İş Avansları	-	-
Seda Şahin		
-Kredili Müşteriler	-	26,593
Diğer		
-Kredili Müşteriler	-	17
-Borçlu Müşteriler	13	13
Toplam	16,591,743	16,302,777

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****İlişkili Taraflara Ticari Borçlar**

	31.03.2014	31.12.2013
Euro B Tipi Menkul Kıymetler Yat.Ort.A.Ş		
-Borsa Para Piyasası	3,750,000	2,794,000
-Alacaklı Müşteriler	3,205	4,390
Euro Trend Yat.Ort.A.Ş.		
-Borsa Para Piyasası	2,700,000	2,450,000
-Alacaklı Müşteriler	3,396	6,227
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş		
-Borsa Para Piyasası	2,250,000	2,300,000
-Alacaklı Müşteriler	5,455	6,135
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.		
-Mevduat	99,760	1,046,818
-Alacaklı Müşteriler	33	-
Eurocity Ins.Co.Ltd		
-Mevduat		
-Alacaklı Müşteriler	87	87
Eurocity Rent A Car		
-Alacaklı Müşteriler	-	90
Eurocity Finans Ltd		
-Mevduat	-	356
Diğer		
-Alacaklı Müşteriler	2	2
-Mevduat	1,082	1,737
Toplam	8,813,019	8,609,842

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

İlişkili Taraflardan Hizmet Gelirleri

		01.01 - 31.03.2014	01.01 - 31.03.2013
Euro B Tipi Menkul Kıymetler Yat.Ort.A.Ş	Komisyon	7,456	36,058
Euro B Tipi Menkul Kıymetler Yat.Ort.A.Ş	Danışmanlık	8,000	6,000
Euro Trend Yat.Ort.A.Ş.	Kira	-	29,438
Euro Trend Yat.Ort.A.Ş.	Komisyon	11,728	37
Euro Trend Yat.Ort.A.Ş.	Faiz	-	6,000
Euro Trend Yat.Ort.A.Ş.	Danışmanlık	8,000	-
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Komisyon	7,565	20,677
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Danışmanlık	8,000	6,000
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Faiz	-	159
Euro Portföy Yönetimi A.Ş	Komisyon	1,555	2,140
Mustafa Şahin	Komisyon	-	342
Mustafa Şahin	Faiz	324,995	172,317
Eurocity Ins.Co.Ltd	Komisyon	-	2,518
Eurocity Ins.Co.Ltd	Faiz	-	45,979
Coşkun Arık	Komisyon	12	5
Elif Şahin Akaevren	Komisyon	-	1
Seda Şahin	Komisyon	3	42,833
Seda Şahin	Faiz	6	-
Toplam		377,320	370,504

İlişkili Taraflardan Hizmet Giderleri

		01.01 - 31.03.2014	01.01 - 31.03.2013
EurocityBank	Faiz	45,951	-
Toplam		45,951	-

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar

	01.01 - 31.3.2014	01.01 - 31.03.2013
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	172,685	158,325
Toplam	172,685	158,325

31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

30. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Faktörleri

1. Sigorta Riski

Sigorta riski, herhangi bir sigorta sözleşmesi ile sigortalanmış olan rizikonun gerçekleşme olasılığı ve de buna bağlı olarak ortaya çıkacak olan hasarın büyüklüğünün belirsiz olma riskidir. Sigorta sözleşmesinin gereği olarak riskin tesadüfi olması nedeniyle risk tutarı tahmin edilemez.

Sigortalama Riski, alınan primlerin ödenen tazminatları karşılamaması ihtimalini ifade etmektedir.

Şirket'in esas faaliyeti mevcut riskleri en uygun fiyatla kabul etmek ve teminat altına aldığı riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla başka şirketlere devretmektir. Şirket söz konusu faaliyetini yürütürken hem her aşamada sonuçları değerlendirmekte ve bu değerlendirmeler sonucunda risk kabul politikalarını gözden geçirmekte hem de yazılan primleri dolayısıyla üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasürans anlaşmaları yoluyla reasör şirketlere devretmektedir.

Şirket, deprem gibi doğal afetlerde, terör veya büyük boyutlu kazalarda oluşabilecek büyük çaplı riskleri, katastrofik hasar fazlası anlaşmalarıyla reasürörle paylaşmaktadır.

Sigorta riskine karşı duyarlılık

Şirket'in poliçe üretim stratejisi, üstlenilen riskin; riskin türüne, büyüklüğüne, göre en doğru şekilde dağıtılmasına dayanmaktadır.

Reasürans anlaşmaları; hasar fazlası, kotpar ve eksedan içermektedir. Şirket reasürans anlaşmaları sonucunda üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasör şirketlere devretmektedir.

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	01.01 - 31.03.2014	01.01 - 31.12.2013
Toplam Borçlar	488,800,623	448,985,427
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (-)	(182,532,048)	(175,840,583)
Net Borç	306,268,575	273,144,844
Toplam Özsermaye	81,494,300	82,694,977
Borç/ Özsermaye Oranı	3,758	3,303

2. Fiyat Riski

Grup, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır.

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

3. Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadeleri ile likidite riskinde açıklanan kalan vadeleri büyük ölçüde aynıdır. Bu sebeple, bu finansal tablo notlarında faiz oranı riski ile ilgili ilave bir tablo sunulmamıştır.

4. Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Grup faaliyetleri gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Grup yönetimi tarafından, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

5. Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki yılda olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Yükümlülükler		31.Mar.14				
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yılda uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	375,871,993	379,910,866	215,172,264	7,870,000	156,868,602	-
Banka Kredileri	314,649,030	314,649,030	153,949,301	7,870,000	152,829,729	-
Ticari Borçlar	10,091,785	10,091,785	10,091,785	-	-	-
Finans Sektörü Faaliyeti Borçları	8,170,041	8,170,041	8,170,041	-	-	-
Diğer Borçlar	42,961,137	47,000,010	42,961,137	-	4,038,873	-
	375,871,993	379,910,866	215,172,264	7,870,000	156,868,602	-

Yükümlülükler		31.Ara.13				
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yılda uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	360,269,383	360,269,383	356,240,694	-	4,028,689	-
Banka Kredileri	305,020,096	305,020,096	305,020,096		-	
Ticari Borçlar	10,691,955	10,691,955	10,691,955		-	
Finans Sektörü Faaliyeti Borçları	5,043,134	5,043,134	5,043,134		-	
Diğer Borçlar	39,514,198	39,514,198	35,485,509		4,028,689	
	360,269,383	360,269,383	356,240,694	-	4,028,689	-

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

6. Yabancı Para Riski

Grup, yabancı para cinsinden borç ve alacaklara sahiptir. Döviz kurlarının %10 artması/azalması durumunda karda 6,461,349 TL'lik artış/azalış olacaktır (31 Aralık 2013: 8,395,052 TL).

31.03.2014

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	Cari Dönem ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	25,655,464	-	8,531,346
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	112,689,240	252,354	37,289,384
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	77,203,073	-	25,672,743
3. Diğer	1,500,445	-	498,951
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	217,048,222	252,354	71,992,424
5. Ticari Alacaklar	104,958,260	-	34902321
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	39,600,605	-	13168597
7. Diğer	175,984	-	58521
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	144,734,849	-	48,129,439
9. Toplam Varlıklar (4+8)	361,783,071	252,354	120,121,863
10. Ticari Borçlar	10,224,480	-	3400000
11. Finansal Yükümlülükler	139,897,220	-	46520757
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4,625,121	263850	1345884
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	154,746,821	263,850	51,266,641
14. Ticari Borçlar	339,910	-	113032
15. Finansal Yükümlülükler	152,829,729	-	50821272
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	247,538	-	82315
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	153,417,177	-	51,016,619
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	308,163,998	263,850	102,283,260
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)			
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para varlık/ (Yükümlülük) (9-18)	53,619,073	(11,496)	17,838,603
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(64,613,496)	(11,496)	(21,477,894)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	Cari Dönem ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	5,494,177	-	1,870,995
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	117,355,002	106,804	39,886,617
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	74,041,442	-	25,214,181
3. Diğer	1,172,500	-	399,285
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	198,063,121	106,804	67,371,078
5. Ticari Alacaklar	99,691,575	-	33,949,115
6a. Parasal Finansal Varlıklar			
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	67,157,710	-	22,869,985
7. Diğer	171,847	-	58,521
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	167,021,132	-	56,877,621
9. Toplam Varlıklar (4+8)	365,084,253	106,804	124,248,699
10. Ticari Borçlar	5,895,079	119,323	1,920,793
11. Finansal Yükümlülükler	119,717,252	-	40,768,688
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4,129,890	-	1,406,399
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler			
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	129,742,221	119,323	44,095,880
14. Ticari Borçlar			
15. Finansal Yükümlülükler	176,749,058		60,190,382
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler			
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	240,579		81,927
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	176,989,637	0	60,272,309
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	306,731,858	119,323	104,368,189
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)			
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı			
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı			
20. Net Yabancı Para varlık/ (Yükümlülük) (9-18)	58,352,395	(12,519)	19,880,510
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(83,950,525)	(12,519)	(28,579,535)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

**31 MART 2014 ve 31 ARALIK 2013
TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

31 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31 Mart 2014	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Krediler ve Alacaklar	Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
<u>Finansal Varlıklar</u>							
Nakit ve Nakit Benzerleri	182,532,048	-	-	-	-	182,532,048	182,532,048
Finansal Yatırımlar	-	-	205,868	142,508,213	-	142,714,081	142,714,081
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	187,670,163	-	-	-	187,670,163	187,670,163
Ticari Alacaklar	-	30,088,084	-	-	-	30,088,084	30,088,084
Diğer Alacaklar	-	520,493	-	-	-	520,493	520,493
<u>Finansal Yükümlülükler</u>							
Ticari Borçlar	-	(13,592,301)	-	-	-	(13,592,301)	(13,592,301)
Finansal Borçlar	-	(314,649,030)	-	-	-	(314,649,030)	(314,649,030)
Diğer Borçlar	-	(43,499,494)	-	-	-	(43,499,494)	(43,499,494)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	-	(8,170,041)	-	-	-	(8,170,041)	(8,170,041)

TARİHLERİNDE SONA EREN
DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31Aralık 2013	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Krediler ve Alacaklar	Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
<u>Finansal Varlıklar</u>							
Nakit ve Nakit Benzerleri	175,840,583	-	-	-	-	175,840,583	175,840,583
Finansal Yatırımlar	-	-	205,868	165,566,989	-	165,444,309	165,772,857
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	135,228,071	-	-	-	135,228,071	135,228,071
Ticari Alacaklar	-	22,443,182	-	-	-	22,443,182	22,443,182
Diğer Alacaklar	-	381,405	-	-	-	381,405	381,405
<u>Finansal Yükümlülükler</u>							
Ticari Borçlar	-	(14,191,955)	-	-	-	(14,191,955)	(14,191,955)
Finansal Borçlar	-	(305,020,096)	-	-	-	(305,020,096)	(305,020,096)
Diğer Borçlar	-	(36,014,198)	-	-	-	(36,014,198)	(36,014,198)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	-	(5,043,134)	-	-	-	(5,043,134)	(5,043,134)

**31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİNDE SONA
EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

32 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- Ana Ortaklık Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 8 Ocak 2014 tarih ve 2014/1 no.lu kararı uyarınca:
 1. Şirketin Euro Yatırım Menkul Değerler statüsünden, "Yatırım Holding" statüsüne dönüştürülmesine,
 2. Statü değişikliği ile ilgili olarak şirket ana sözleşmesinin 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13- 14-15-16-17-18'nci maddelerinin tadil, 19'uncu maddesinin iptal edilmesine,
 3. Sermaye Piyasası Kurulu'na ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na izin başvurusunda bulunulmasına,
 4. Tadil edilecek ana sözleşme maddelerinin yapılacak ilk genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi olarak görüşülmek üzere ortakların onayına sunulmasına

karar verilmiştir.

- Ana Ortaklık Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 29 Nisan 2014 tarih ve 2014/31 no.lu kararı uyarınca:
 1. Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yatırım hizmetleri faaliyetlerinin ve bu kapsamındaki yetki belgelerinin Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca "İştirak modeliyle kısmi bölünme" suretiyle, halka açık olmayan %100 bağlı ortak olarak faaliyet gösteren Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'ye devredilmesi ve halka açık (borsaya kote) Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yine halka açık kalacak şekilde Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmesi konularında,
 - Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Bölünme işleminde iştiraki olan Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin, Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. den Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri yetkisinin devralan taraf olarak kabul edilmesine, Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31.12.2013 tarihli bilançosunda (aktiflerinde) kayıtlı olan 125.507,28 TL net mukayyet değerli demirbaşların devredilmesine ve 9.874.492,72 TL tutarında nakit iştirak edilmesiyle Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesine toplam 10.000.000,00 TL tutarında iştirak edilmesine,
 - Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "İştirak modeliyle kısmi bölünme" sürecinde iştiraki olan Euro Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin esas sözleşme tadil metni 12 Mayıs 2014 tarihinde onaylanarak, Şirket isminin Euro Finans Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilmesine Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onay verilmiştir.

Bağlı Ortaklıklardan Euro Sigorta A.Ş.'nin 25 Şubat 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı'nda şirket ünvanı Ege Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2013: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	İnceleme'den Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2014	Bağımsız denetim'den Geçmiş Dönem 31 Aralık 2013
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		458,393,895	424,631,738
Nakit ve nakit benzerleri	6	182,532,048	175,840,583
Finansal yatırımlar	7	142,508,213	165,566,989
Ticari alacaklar		30,088,084	22,443,182
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-29	16,591,743	16,302,777
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	13,496,341	6,140,405
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar			
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	10	82,711,903	35,536,496
Diğer alacaklar		79,381	64,819
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	79,381	64,819
Peşin ödenmiş giderler	17	19,486,126	18,044,034
Diğer dönen varlıklar	18	988,140	7,135,635
Duran varlıklar		111,901,028	107,048,666
Finansal Yatırımlar	7	205,868	205,868
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar			
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	10	104,958,260	99,691,575
Diğer alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	441,112	316,585
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	2,984,461	3,000,986
Maddi duran varlıklar	12	1,519,027	1,296,629
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	68,876	28,947
Şerefiye	14	609,961	609,961
Ertelenen vergi varlıkları	27	1,078,399	1,886,888
Diğer Duran varlıklar	18	35,064	11,227
TOPLAM VARLIKLAR		570,294,923	531,680,404
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		331,162,987	267,407,086
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	161,819,301	128,271,038
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8		
Ticari borçlar		10,091,785	10,691,955
- İlişkili taraflara ticari borçlar	9-29	8,813,019	8,609,842
- İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	9	1,278,766	2,082,113
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar			
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	10	8,170,041	5,043,134
Diğer borçlar			
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	42,961,137	35,485,509
Dönem karı vergi yükümlülüğü		73,025	446,651
Kısa Vadeli Karşılıklar			
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	100,446,825	77,469,492
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	7,600,873	9,999,307
Uzun vadeli yükümlülükler		157,637,636	181,578,341
Uzun Vadeli Borçlanmalar		152,829,729	176,749,058
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9	3,500,516	3,500,516
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	538,357	528,173
Uzun vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	15	769,034	800,594
Özkaynaklar		81,494,300	82,694,977
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		59,939,839	61,566,032
Ödenmiş sermaye	19	60,000,000	60,000,000
Sermaye Düzeltme Farkları	19	51,502	51,502
Geri Alınmış Paylar	19	(3,431,600)	(3,431,600)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	1,482	1,482
Diğer Fonlar	19	538,328	538,328
K			
Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç/Kayıpları		26,403	26,403
K			
Yabancı Para Çevrim Farkları	19	8,412,397	7,495,710
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	19	5,135,365	5,124,034
Geçmiş yıl karları / (zararları)	19	(8,286,455)	(14,876,221)
Net dönem karı / (zararı)		(2,507,583)	6,636,394
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	21,554,461	21,128,945
TOPLAM KAYNAKLAR		570,294,923	531,680,404

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 31 MART 2014 VE 2013 DÖNEMLERİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	İnceleme'den Geçmemiş Cari Dönem 01.01.- 31.03.2014	İnceleme'den Geçmiş Geçmiş Dönem 01.01.- 31.03.2013
Satış Gelirleri	20	422,352	2,193,123
Satışların maliyeti (-)	20	(238,588)	(1,540,477)
Ticari Faaliyetlerden Brüt kar / (zarar)		183,764	652,646
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		3,310,430	6,624,223
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		(2,514,582)	(5,928,861)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / (Zarar)	20	795,848	695,362
BRÜT KAR / (ZARAR)		979,612	1,348,008
Pazarlama Giderleri (-)	22	(132,670)	(118,012)
Genel yönetim giderleri (-)	22	(4,936,338)	(5,383,824)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	839,006	245,968
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(632,438)	(6,055)
Esas faaliyet karı / (zararı)		(3,882,828)	(3,913,915)
Finansal Gelirler	24	13,085,182	4,840,193
Finansal Giderler (-)	25	(11,230,195)	(1,746,116)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)		(2,027,841)	(819,838)
Sürdürülen faaliyet vergi gelir/(gideri)		(479,742)	(3,475,031)
- Dönem vergi gelir / (gideri)	27	(73,025)	-
- Ertelenmiş vergi gelir / (gideri)	28	(406,717)	(3,475,031)
Dönem karı / (zararı)		(2,507,583)	(4,294,869)
Pay başına kazanç / (kayıp)	29	(0.0458)	(0.0694)
Diğer kapsamlı gelirler:			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		-	9,837
- Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		-	12,296
- Ertelenmiş vergi gelir / (gideri)		-	(2,459)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		1,099,321	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		1,099,321	-
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		1,099,321	9,837
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		(1,408,262)	(4,285,032)
Dönem Karı/(Zararının) Dağılımı		(2,507,583)	(4,294,869)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		242,882	(128,974)
Ana Ortaklık Payları		(2,750,465)	(4,165,895)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(1,408,262)	(4,285,032)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		425,516	(128,974)
Ana Ortaklık Payları		(1,833,778)	(4,156,058)

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK - 31 MART 2014 VE 01 OCAK - 31 ARALIK 2013 DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot	İncelemeden Geçmemiş 31 Mart 2014	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2013
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem kar/(zararı)		(2,750,465)	8,397,567
Düzeltilmeler:			
Amortisman ve itfa payları		120,210	324,041
Finansal varlık değer artışları (-)		-	(2,593,097)
Finansal varlık değer azalışları (+)		7,481,455	-
Kıdem tazminatı ve emeklilik planlarındaki değişim		(38,520)	(241,047)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri, net	28	808,489	4,081,353
Ana ortaklık dışı kar/(zarar)		242,882	1,761,173
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı / (zararı)		5,864,051	11,729,990
Finansal yatırımlardaki net değişim	7	15,577,321	(106,084,339)
Ticari alacaklardaki net değişim	9	(7,644,902)	(7,598,884)
Diğer alacaklardaki net değişim	10.00	(139,089)	844,267
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklardaki net değişim	11	(52,442,092)	(76,251,339)
Diğer dönen varlıklardaki net değişim	19	6,147,495	(5,497,943)
Peşin ödenmiş giderlerdeki net değişim net değişim	18	(1,442,092)	3,263,661
Diğer duran varlıklardaki net değişim	19	(23,837)	-
Ticari borçlardaki net değişim	9	(600,170)	7,413,679
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlardaki net değişim	11	3,126,907	(1,848,003)
Dönem karı vergi yükümlülüğündeki net değişim	28	(446,844)	(239,426)
Diğer borçlardaki net değişim	10	7,485,812	6,348,138
Diğer pasiflerde net değişim		(2,325,216)	1,680,552
Borç karşılıklarındaki net değişim		22,984,293	(3,516,645)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(3,878,363)	(169,756,292)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım amaçlı, Maddi ve Maddi Olmayan duran varlıklardaki değişir	12,13,14	(366,012)	64,968
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
		(366,012)	64,968
Finansal borçlardaki değişim	8	9,628,934	251,624,748
Yabancı para çevrim farkındaki değişim	20	916,687	7,230,298
Emeklilik Planlarından Aktüriyel Kazanç ve kayıplar		(35,297)	-
Diğer fonlardaki değişim	20	-	(474,573)
Ana ortaklık sahiplik oranında değişimden kaynaklanan fon		-	(4,431,600)
Azınlık paylarındaki net değişim		425,516	14,284,259
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		10,935,840	268,233,132
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen (azalış)/ artış		6,691,465	98,541,808
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	6	175,840,583	77,298,775
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	6	182,532,048	175,840,583

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 YILINA AİT

KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Geri Alınmış Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yeniden Değerleme Ölçüm Kayıp/Kazançları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam	
31 Aralık 2013 tarihi itibariyle bakiye	60,000,000	51,502	1,482	(3,431,600)	7,495,710	26,403	5,124,034	538,328	(14,876,221)	6,636,394	61,566,032	21,128,945	82,694,977
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	916,687	-	-	-	-	(2,507,583)	(1,590,896)	425,516	(1,165,380)
Geçmiş yıllar karı/(zararı) transfer	-	-	-	-	-	-	11,331	-	6,625,063	(6,636,394)	-	-	-
Aktüeryal kazanç / kayıp	-	-	-	-	-	-	-	-	(35,297)	-	(35,297)	-	(35,297)
31 Mart 2014 tarihi itibariyle bakiye	60,000,000	51,502	1,482	(3,431,600)	8,412,397	26,403	5,135,365	538,328	(8,286,455)	(2,507,583)	59,939,839	21,554,461	81,494,300

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.