

**EURO YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları**

Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....	3-4
Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu.....	5
Konsolide Nakit Akım Tablosu.....	6

1. Şirket'in Organizasyonu Ve Faaliyet Konusu	6
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	6
3. İşletme Birleşmeleri	23
4. İş Ortaklıkları	23
5. Bölümlere Göre Raporlama	24
6. Nakit Ve Nakit Benzerleri	25
7. Finansal Yatırımlar	25
8. Finansal Borçlar	27
9. Diğer Finansal Yükümlülükler	27
10. Ticari Alacak Ve Borçlar	28
11. Diğer Alacak Ve Borçlar	29
12. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak Ve Borçlar	30
13. Stoklar	31
14. Canlı Varlıklar	31
15. Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar	31
16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Varlıklar	31
17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	31
18. Maddi Duran Varlıklar	32
19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	33
20. Şerefiye	34
21. Devlet Teşvik Ve Yardımları	34
22. Karşılıklar, Koşullu Varlık Ve Yükümlülükler	35
23. Taahhütler	37
24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar	37
25. Emeklilik Planları	38
26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler	38
27. Özkaynaklar	39
28. Satışlar Ve Satışların Maliyeti	43
29. Araştırma Ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri	43
30. Niteliklerine Göre Giderler	44
31. Diğer Faaliyetlerden Gelir/(Giderler)	45
32. Finansal Gelirler	45
33. Finansal Giderler	45
34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar Ve Durdurulan Faaliyetler	46
35. Vergi Varlık Ve Yükümlülükleri	46
36. Hisse Başına Kazanç	49
37. İlişkili Taraf Açıklamaları	49
38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği Ve Düzeyi	51
39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları Ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi)	55
40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar	56
41. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir Ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar	56

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA****FİNANSAL DURUM TABLOSU****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

VARLIKLAR	Dipnot	İncelemeden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Dönen Varlıklar		421.519.804	211.189.910
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	149.345.352	77.298.775
Finansal Yatırımlar	7	196.003.489	57.049.264
Ticari Alacaklar			
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10-37	17.292.294	11.082.297
<i>-Diğer Ticari Alacaklar</i>	10	8.269.894	3.762.001
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	22.984.275	38.852.563
Diğer Alacaklar			
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11-37	-	-
<i>-Diğer Alacaklar</i>	11	405.494	199.623
Stoklar	13	-	-
Canlı Varlıklar	14		
Diğer Dönen Varlıklar	26	27.219.006	22.945.387
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	34		
Duran Varlıklar		41.082.643	32.501.373
Ticari Alacaklar	10		
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10-37	-	-
<i>-Diğer Ticari Alacaklar</i>	10	0	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	33.122.221	20.124.169
Diğer Alacaklar	11	91.988	1.026.048
Finansal Yatırımlar	7	46.157	46.157
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16		
Canlı Varlıklar	14		
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	3.768.761	3.789.186
Maddi Duran Varlıklar	18	830.453	897.426
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	28.085	28.959
Şerefiye	20	609.961	609.961
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	2.570.535	5.968.241
Diğer Duran varlıklar	26	14.482	11.226
TOPLAM VARLIKLAR		462.602.447	243.691.283

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		İncelemeden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipno t	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		403.747.903	175.938.007
Finansal Borçlar	8	257.255.915	42.673.603
Diğer Finansal Yükümlülükler	9		
Ticari Borçlar, net			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-37	118.589	641.143
-Diğer Ticari Borçlar	10	2.740.915	2.637.133
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11-37	-	-
-Diğer Borçlar	11	40.619.835	32.643.477
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	7.567.600	6.891.137
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	-	686.077
Borç ve Gider Karşılıkları	22	85.378.730	80.540.467
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	10.066.320	9.224.970
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler	34		
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.549.084	12.739.973
Finansal Borçlar	8	967.340	10.721.745
Diğer Finansal Yükümlülükler	9		
Ticari Borçlar, net	10	-	
Diğer Borçlar	11	522.583	522.583
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		516	516
-Diğer Borçlar		522.067	522.067
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12		
Emeklilik Planları	21	125.163	615.727
Borç ve Gider Karşılıkları	22	-	445.670
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	24	394.308	431.210
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	536.652	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	3.038	3.038
ÖZKAYNAKLAR		56.305.460	55.013.303
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		41.582.808	48.168.617
Ödenmiş Sermaye	27	60.000.000	60.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	51.502	51.502
Finansal Riskten Korunma Araçları	27	(3.431.600)	(3.431.600)
Hisse Senedi İhraç Primleri	27	1.482	1.482
Diğer Fonlar	27	-	1.012.901
Yabancı Para Çevrim Farkları	27	(128.764)	265.412
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	692.434	692.434
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	27	(11.436.352)	(1.694.940)
Net Dönem Karı / (Zararı)	27	(4.165.895)	(8.728.574)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	14.722.652	6.844.686
TOPLAM KAYNAKLAR		462.602.447	243.691.283

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		İncelemeden Geçmemiş	İncelemeden Geçmemiş
		1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012
	Dipnot		
Satış Gelirleri	28	2.193.123	4.387.470
Satışların Maliyeti (-)	28	(1.540.477)	(2.554.763)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		652.646	1.832.707
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler		6.624.223	12.189.507
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)		(5.928.861)	(23.275.907)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / (Zarar)		695.362	(11.086.400)
BRÜT KAR / (ZARAR)		1.348.008	(9.253.693)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29-30	(118.012)	(109.663)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29-30	(5.383.824)	(1.994.521)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29-30	-	-
Diğer Faaliyet Gelirleri	31	245.968	192.451
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	31	(6.055)	(3.727)
FAALİYET KARI / (ZARARI)		(3.913.915)	(11.169.153)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar	16		
Finansal Gelirler	32	4.840.193	38.235.906
Finansal Giderler (-)	33	(1.746.116)	(13.091.086)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(819.838)	13.975.667
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(3.475.031)	(1.563.306)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	35	-	(195.677)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	35	(3.475.031)	(1.367.629)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(4.294.869)	12.412.361
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı / (Zararı)		-	-
DÖNEM KARI / (ZARARI)		(4.294.869)	12.412.361
Diğer Kapsamlı Gelir:			
Finansal varlık değer artış fonundaki değişim			
Alacaklardaki değişiklik nedeniyle sağlanan kazanç ve kayıplar			
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		12.296	
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri		(2.459)	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		9.837	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(4.285.032)	12.412.361
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı		(4.294.869)	12.412.361
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(128.974)	(1.442.484)
Ana Ortaklık Payları		(4.165.895)	10.969.877
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(4.285.032)	12.412.361
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(128.974)	12.412.361
Ana Ortaklık Payları		(4.156.058)	(1.442.484)
Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)	36	(0,0693)	0,1828

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2013 VE 31 MART 2012 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Hisse Senedi İhraç Primleri	Finansal Riskten Korunma Fonu	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Fonlar	Geçmiş Yıllar Kar/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla bakiye		60.000.000	51.502	1.482	(3.431.600)	265.412	692.434	1.012.901	(1.694.940)	(8.728.574)	48.168.617	6.844.686	55.013.303
Geçmiş yıllar karı/(zararı) transfer		-	-	-	-	-	-	-	(8.728.574)	8.728.574	-	-	-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	12.296	-	12.296	-	12.296
Konsolidasyon kapsamının değişmesinin etkisi		-	-	-	-	-	-	(1.012.901)	(1.025.134)	-	(2.038.035)	7.748.992	5.710.957
Yabancı İşlemlerden Çevrim Farkları		-	-	-	-	(394.176)	-	-	-	-	(394.176)	-	(394.176)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.165.895)	(4.165.895)	128.974	(4.036.921)
31 Mart 2013 tarihi itibarıyla bakiye		60.000.000	51.502	1.482	(3.431.600)	(128.764)	692.434	-	(11.436.352)	(4.165.895)	41.582.807	14.722.652	56.305.459

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Hisse Senedi İhraç Primleri	Finansal Riskten Korunma Fonu	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Fonlar	Geçmiş Yıllar Kar/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla bakiye		60.000.000	51.502	1.482	-	-	239.094	-	(97.378)	1.242.939	61.437.639	1.147.425	62.585.064
Geçmiş yıllar karı/(zararı) transfer		-	-	-	-	-	-	-	1.242.939	(1.242.939)	-	-	-
Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.442.484	1.442.484
Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.969.877	10.969.877	-	21.939.754
31 Mart 2012 tarihi itibarıyla bakiye		60.000.000	51.502	1.482	-	-	239.094	-	1.145.561	10.969.877	72.407.516	2.589.909	85.967.302

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2013 VE 31 MART 2012
TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT NAKİT AKIM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	İncelemeden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2013	İncelemeden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2012
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Net kar / (zarar)		(4.165.895)	10.969.877
<i>Düzeltilmeler:</i>			
Amortisman		114.227	123.531
Faiz Gideri Tahakkuku		-	3.322
Finansal varlık değer artışları (-)		(216.406)	(37.243.803)
Finansal varlık değer azalışları (+)		860.414	11.715.360
Kıdem tazminatı ve emeklilik planlarındaki değişim		8.492	14.293
Ertelenmiş vergi geliri (+) / gideri (-)		3.934.358	1.367.629
Sabit kıymet satış (karı)/zararı, net			
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı / (zararı)		535.191	(13.049.791)
Alım satım amaçlı menkul kıymetlerde net değişim		(139.598.233)	2.441.163
Ticari alacaklardaki net değişim		(10.717.890)	(13.504.345)
Diğer alacaklardaki net değişim		(205.871)	(1.041.074)
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklardaki net değişim		2.870.236	768.862
Diğer dönen varlıklardaki net değişim		(4.273.619)	1.443.812
Diğer duran varlıklardaki net değişim		930.804	(6.806)
Ticari borçlardaki net değişim		(418.772)	(1.841.024)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlardaki net değişim		676.463	2.790.098
Dönem karı vergi yükümlülüğündeki net değişim		(686.077)	(960.334)
Diğer borçlardaki net değişim		7.976.358	10.935.085
Diğer pasiflerde net değişim		305.391	262.995
Borç karşılıklarındaki net değişim		4.392.593	5.535.345
Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(138.213.426)	(6.226.015)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım amaçlı, Maddi ve Maddi Olmayan duran varlıklardaki değişim		(25.955)	(101.606)
C. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(25.955)	(101.606)
Finansal borçlardaki değişim		204.827.907	459.633
Yabancı para Çevrim farkındaki değişim		(394.176)	
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		12.296	
Konsolidasyon Kapsamındaki değişimin etkisi		(2.038.035)	
Azınlık paylarındaki net değişim		7.877.966	1.442.484
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		210.285.958	1.902.117
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen (azalış)/ artış		72.046.577	(4.425.504)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	6	77.298.775	46.414.882
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	6	149.345.352	41.989.378

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 1996 yılında kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket'in merkezi, "Yıldız Posta Cad. Cerrahoğulları İş Merkezi Cad. No:17 K:3 Esentepe, Şişli / İstanbul" adresindedir.

Şube ve İrtibat Büroları:

Şirket'in 3 (Üç) şubesi mevcuttur.

Şirket'in sermayesi ve yönetim hâkimiyeti tamamıyla Mustafa Şahin'e aittir. (Dipnot 27)

31 Mart 2013 tarihinde sona eren dönem içinde grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı, 43 kişi ana ortaklık ve 123 kişi bağlı ortaklık bünyesinde olmak üzere 166'dır. (31 Aralık 2012: 160 kişi.)

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık:

Şirket'in iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, iştirak oranları ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir.

<u>Şirketin İsmi</u>	<u>% Oranı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>
Euro Sigorta A.Ş.	99,99	Sigortacılık
Eurocity Bank AG (*)	63,50	Bankacılık

(*) Eski unvanı Gries&Heissel Bankiers AG Bank olan Eurocity Bank AG, Almanya mukimi ve bankacılık faaliyetinde bulunan bir kuruluştur. Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bankanın %94'ünü satın almıştır. Satın alma sürecinden sonra 3 defa şirket sermayesinde artış meydana gelmiştir. İlk sermaye artışı neticesinde hissedarlık oranı önce %97,69' ulaşmış, diğer sermaye artışlarına Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin katılmaması neticesinde hissedarlık oranı %63,50'ye ulaşmıştır. Dolayısıyla, Eurocity Bank AG 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla yapılan konsolidasyon işleminin kapsamına dahil edilmiştir. Bu hususun 31 Mart 2013 tarihli konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ilişkin kapsamlı gelir tablosunun karşılaştırılmasında dikkate alınması gerekmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup'un ilişkideki finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri XI, 29 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. Tebliğ'in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'nı ("UMS / UFRS") uygulatır. Ancak Tebliğ'de yer alan Geçici Madde 2'ye göre Tebliğ'in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS / UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayınlananlardan farkları Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (eski adıyla Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu) tarafından ilan edilinceye kadar UMS / UFRS'ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket, 31 Mart 2013 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tablolarını UMS / UFRS'lere uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişkideki özet konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulanmamıştır.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı'nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan "SPK Seri:XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen türev finansal araçlar ve geri kazanılabilir değeri üzerinden muhasebeleştirilen değer düşüklüğüne uğramış maddi duran varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali tablolardaki sayısal veriler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, Dipnot 2'de anlatıldığı üzere sahip olduğu Eurocity Insurance Co.Ltd.'nin payların satışı ile ilgili olarak 10.07.2012 tarihinde Mustafa Şahin ile devir sözleşmesi imzalamıştır. Devir işlemi 12.07.2012 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Bu nedenle Eurocity Insurance Co.Ltd., 12.07.2012 tarihli mali tablolarda satış tarihine kadar konsolide edilmiş olup, satış tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Şirket'e gönderilen 16.10.2012 tarih ve B.02.6.SPK.0.13.00.115.01-2335 sayılı yazıda, 2010 ve 2010 ile karşılaştırmalı olarak sunulan 2009 hesap dönemine ilişkin finansal tabloların söz konusu kararın Tebliği tarihinden itibaren 1 ay içerisinde Kurula iletilmesi ve kamuya açıklanması istenmiştir. Söz konusu yazıda, Şirketin bağlı ortaklığı olan Euro Sigorta A.Ş.'nin 31.12.2010 tarihli finansal tablolarının yeniden düzenlenmiş olması nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.10.2012 tarihli yazısına istinaden 2010 hesap dönemi mali tabloları yeniden düzenlenmiş ve AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından 18 Aralık 2012 tarihinde söz konusu tablolar için olumlu görüş verilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmiştir. İlgili kararın 1. maddesinde, Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan "Yeni" ibarelerinin kaldırıldığı, 3 üncü maddesinde ise, 01 Ocak 2009 tarihinde yürürlüğe gireceği belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL'ye ve Kr'ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL'ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr'ye eşit tutulmaktadır. Buna bağlı olarak ilişkide yer alan 31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklık 1:

Bağlı ortaklığın merkezi "Yıldız Posta Cad. Cerrahoğulları İş Merkezi Cad. No:17 K: 2 Esentepe, Şişli / İstanbul" adresinde yer almaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklık ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir: (31 Aralık 2012: 99,99)

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı (%)</u>
Euro Sigorta A.Ş.	Sigortacılık	50.000.000 TL	99,99

Şirket, Euro Sigorta A.Ş.'nin 17.135.150,12 TL tutarındaki nominal payını Mustafa Şahin'den 03.06.2011 tarihli yönetim kurulu kararı ile 23.132.452,66 TL'ye satın almıştır. Satın alınan bu tutar Sermaye Piyasası Kurulu 2012/9 numaralı haftalık bülteninde yayımlanan kurul kararı ile, Şirket tarafından 03.06.2011 tarihinde gerçekleşen 17.135.150,12 nominal değerli Euro Sigorta paylarının alımında esas alınması gereken fiyatın 1,00 olarak yeniden belirlenmesine, Şirket tarafından Mustafa ŞAHİN'e fazladan ödenen tutarın konuya ilişkin Kurul karar tarihinden itibaren iki ay içerisinde Şirket tarafından Mustafa ŞAHİN'den tahsil edilmesine karar vermiştir. Satın alma neticesinde işlemi neticesinde Şirket'in Euro Sigorta A.Ş.'ye iştirak oranı %99,99'a yükselmiştir.

Bağlı ortaklık Euro Sigorta A.Ş. 21 Mayıs 2012 tarihinde yapmış olduğu olağan genel kurul toplantısında 35.000.000 TL olan sermayesinin 50.000.000 TL'ye artırılması yönünde karar almıştır. Söz konusu sermaye artışı 25 Temmuz 2012 tarihli 8119 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Bağlı Ortaklık 2:

Bağlı ortaklığın merkezi "Goetheplatz No:4 60311 Frankfurt am Main/Deutschland" adresinde yer almaktadır. Şirket'in sermayesi 20.000.000 Euro'dur.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklık ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir: (31 Aralık 2012: %79,38)

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı (%)</u>
Eurocity Bank AG	Bankacılık	20.000.000 EURO	63,50

Konsolide finansal tablo düzenleme esasları

Tam Konsolidasyon Yöntemi:

Şirket'in ve bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket'in ödenmiş sermayesidir, konsolide bilançoda bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklara olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket'in ve bağlı ortaklıkların gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

Bu kapsamda Şirket'in %99,99 oranında hissesine sahip olduğu Euro Sigorta A.Ş. ve %63,50 oranında hissesine sahip olduğu Eurocity Bank AG'deki yatırımları tam konsolidasyon kapsamında muhasebeleştirilmiştir. Tam konsolidasyon yöntemi uygulanan bağlı ortaklıkların uyguladıkları muhasebe politikaları gerekli olduğu hallerde değiştirilerek Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket, cari dönemde Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

Henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanması Şirket tarafından benimsenmemiş standartlar ve yorumlar:

-UFRS 9"Finansal Araçlar"; 1 Ocak 2015 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin ilkelerde değişiklik getirmektedir. UFRS 9'a uyum koşulu 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıl için geçerlidir. Henüz bu değişikliklerin etkileri Şirket tarafından değerlendirilmeye tabi tutulmamıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

- UMS 1 "Finansal Tabloların Sunumunda Değişiklik, Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu"; 1 Temmuz 2012 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumunda değişiklikler düzenlenmiştir. Bu Standard'ın 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıl için yapılan ilk uygulamasında, bu tarihte finansal tablolara alınan işlem ve bakiyeler (ve karşılaştırmalı bilgiler) üzerinde herhangi bir etkisi olmayacaktır. Ancak, kapsamlı gelir tablosu yeniden düzenlenecek, diğer kapsamlı gelir kalemlerinin gelecekte kar/zarara yeniden sınıflandırılabilir ve sınıflandırılmayacak (sırasıyla, yabancı para çevrim farkları ve sabit kıymet yeniden değerlendirme artışları) ara toplamlarını da içerecektir.

-UMS 32 "Finansal Araçlar": Sunumda Değişiklik, Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi; 1 Ocak 2014 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Değişiklik finansal varlık ve borçların netleştirilme koşullarını genişletmektedir. Muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması ifadesine netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma sistemlerindeki uygulama alanına, maddi teminat miktarlarının netleştirilmesi ve netleştirme koşullarının uygulandığı hesap birimi kavramına açıklık getirmiştir. Bu değişikliğin 31 Aralık 2014 tarihinde yapılan ilk uygulamasında, Şirket'in finansal varlık ve borçlarının netleştirilmesinde kullanılan muhasebe uygulaması üzerinde herhangi bir etkisi olmayacaktır.

UFRS İyileştirmeleri;

UMSK, mevcut standartlarda değişiklikler içeren 2009-2011 dönemi Yıllık UFRS İyileştirmelerini yayınlamıştır. Bu değişiklikler acil olmayan fakat gerekli değişikliklerdir. 1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

-UFRS 9 "Finansal Araçlar, UFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi ve geçiş açıklamaları"; 1 Ocak 2015 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklik ile UFRS 9'un uygulama tarihi 1 Ocak 2015 tarihine ertelenmiştir. Değişiklik karşılaştırmalı olarak sunulan finansal tabloların yeniden düzenlenmesi zorunluluğunu ortadan kaldırmıştır. Bunun yerine, geçişin etkilerine ilişkin ilave dipnot sunum açıklamaları yapılması gerekecektir.

B. Muhasebe Politikalarında ve Açıklamalarında Değişiklikler

UMS/UFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanımlanması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. UMS/UFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemlerde fark edilebilir ve bu durumda UMS/UFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Grup'un ilişkide sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

B. Muhasebe Politikalarında ve Açıklamalarında Değişiklikler(Devamı)

UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

UMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, bilançolarda gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Şirket yönetimi, UMS 19'a yapılan değişikliği uygulayarak bilançolarda gösterilen net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirmiştir.

Bu uygulama 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve UMS 19'da yapılan değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması gerekmektedir. Bu sebeple Grup yönetimi muhasebe politikası değişikliğinin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemindeki finansal tablolara olan etkisini değerlendirmiş ve hesaplanan vergi sonrası etkilerin önemsiz seviyede görülmesi nedeniyle geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemesine karar vermiştir.

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

UMS/UFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

1. Hasılat

Hizmet Sunumu

Hasılat, ancak işleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edilmesi muhtemel olduğunda finansal tablolara yansıtılır. Ancak daha önce muhasebeleştirilmiş olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizlik ortaya çıkarsa, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilmesi muhtemel olmaktan çıkan tutar başlangıçta kayda alınmış hasılatın düzeltilmesi yerine gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

İşletme tarafından işlemin karşı taraflarıyla aşağıdakiler üzerinde anlaşmaya vardıktan sonra güvenilir tahminlerde bulunabileceği kabul edilir:

- Taraflarca sunulacak ve alınacak hizmetle ilgili olarak her iki tarafın yaptırıma bağlanmış hakları
- Hizmet bedeli
- Ödeme şekli ve koşulları.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2. Sermaye Piyasası Aracılık Faaliyetleri

Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

Hizmet Gelirleri

Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmetleri karşılığında elde edilen komisyon gelirleri, alım/satım işleminin yapıldığı tarihte satış geliri olarak yansıtılmaktadır.

3. Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar, gelir tablosunda “Finansal Gelirler / (Giderler)” kalemine dahil edilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Müşterilerden alınan faiz gelirleri “Satış Gelirleri” içinde (Dipnot 28), banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri ise “Finansal Gelirler” de (Dipnot 32) raporlanır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

UMS/UFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır. (Dipnot 6)

5. Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi:

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar:

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Geri alım ve satım sözleşmeleri:

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler ("repo") finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar:

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal Yükümlülükler:

Şirket'in finansal yükümlülükleri, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Diğer Finansal Yükümlülükler:

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

6. Ticari Alacaklar, Kredi Alacakları ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar şirketin esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup'un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak etkin faiz değeri üzerinden gösterilmişlerdir. (Dipnot 10)

Grup'un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır. (Dipnot 10)

7. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. (Dipnot 11)

8. Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile şirket aracılığıyla müşterilere bankalardan kullandırılan krediler bu kalemde raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür. (Dipnot 8)

9. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlık

Konsolide bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır. (Dipnot 26)

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Konsolide bilançoda yer alan diğer yükümlülük sınıflarına girmeyen hesaplar Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler kaleminde raporlanır. (Dipnot 26)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

10. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Grup'un belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Grup Türkiye'de ve Almanya'da, sermaye ve para piyasaları ile sigortacılık ve bankacılık alanlarında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren şirketlerin yapılanmasına göre aracılık faaliyetleri, sigortacılık ve bankacılık faaliyetleri başlıkları altında raporlanmıştır. (Dipnot 5)

11. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortismanı tabi varlıklar, Şirket yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst amortismanı tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Süre (Yıl)</u>
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	3-15
Binalar	50
Özel Maliyetler	5
Diğer Maddi Duran Varlıklar	5-50

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır. (Dipnot 18)

12. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-24 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. (Dipnot 19) Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir. (Dipnot 29,30)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

13. İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İktisapların muhasebeleştirilmesi

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeyi dahil eder.

Bir işletmenin satın alınması ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işlemenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak kontrol altında gerçekleşen işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde ise işletme birleşmesine konu olan varlık ve yükümlülükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınır. Gelir tabloları ise işletme birleşmesinin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilir. Önceki dönem finansal tablolarında karşılaştırılabilirlik amacıyla aynı şekilde yeniden düzenlenir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. İştirak tutarı satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarı netleştirmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş yıl karları" kalemi altında muhasebeleştirilir. (Dipnot 3 ve 33)

Grup, ana ortaklık dışı ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, ana ortaklık dışından ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetinde net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Ana ortaklık dışına hisse satış işlemlerinde ise satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıkların kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

14. Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilmektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, değer düşüklüğüne konu varlık bulunmamaktadır.

15. Borçlanma Maliyetleri

Grup'un borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gider olarak raporlanmaktadır.

16. İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ile bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler mali tablo dipnotlarında açıklanır. (Dipnot 37)

17. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercileri tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini net bir esasa bağlı bir şekilde ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir. (Dipnot 35)

18. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir. (Dipnot 24)

19. Nakit Akımının Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır .

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

20. Hisse Başına Kazanç/(Zarar) - Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kar/(Zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. (Dipnot 36)

21. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. (Dipnot 40)

22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket’in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderleri bugünkü piyasa değerlerine getiren ve gereken durumlarda yükümlülüğe özel riskleri de içeren vergi öncesi bir iskonto oranıyla indirgenmiş değeriyle yansıtılmaktadır. İndirgenmenin kullanıldığı durumlarda, karşılıklardaki zaman farkından kaynaklanan artış faiz gideri olarak kayıtlara alınmaktadır. Karşılık olarak mali tablolara alınması gerekli tutarın belirlenmesinde, bilanço tarihi itibarıyla mevcut yükümlülüğün ifa edilmesi için gerekli harcama tutarının en gerçekçi tahmini esas alınır. Bu tahmin yapılırken mevcut tüm riskler ve belirsizlikler göz önünde bulundurulmalıdır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve mali tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin mali tablolarında karşılık olarak mali tablolara alınır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

C. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

23. Dövizli İşlemler

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülükler yıl ve dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Yabancı para cinsi	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
ABD \$	1,8087	1,7826
EURO €	2,3189	2,3517

Şirket'in yurt dışında konsolidasyona tabi finansal kuruluşunun finansal tablosunun TL'ye çevrilmesinde bilanço kalemleri için dönem sonu Banka gişe döviz alış kuru, gelir tablosu kalemleri için ortalama döviz kuru esas alınmıştır. TL'ye dönüştürme işleminden doğan tüm kur farkları özkaynaklar altında açılan Yabancı Para Çevrim Farkları hesabında muhasebeleştirilmektedir. (Dipnot 27)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket 10 Ekim 2011 tarihinde yurtdışında banka alımı ile ilgili görüşmelerin yapıldığını duyurmuştur. 16 Ocak 2012 tarihinde ise Almanya'da Mevduat Bankası olan Gries&Heissel Bankiers AG Bank'ın hisse devri alımı anlaşması imzalandığı kamuoyuna duyurulmuştur. 29 Mart 2012 tarihi itibarıyla bankanın Şirket tarafından devralınması Almanya Bankacılık Otoritesi Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) tarafından onaylanmıştır.

TFRS 3-İşletme Birleşmeleri standardında, ortak kontrole tabi işletmelerin veya teşebbüslerin birleşmelerine TFRS 3 standardının uygulanamayacağı belirtilmiştir. Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Mart 2013	Aracılık Faaliyetleri	Sigortacılık	Bankacılık	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	2.023.053	4.790.132	2.019.877	(15.717)	8.817.345
Satışların Maliyeti (-)	(1.591.819)	(5.075.164)	(802.355)		(7.469.338)
Brüt Kar	431.234	(285.031)	1.217.523	(15.717)	1.348.007
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(118.012)	-	-	-	(118.012)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(891.744)	(3.314.756)	(1.779.626)	602.303	(5.383.823)
Diğer Faaliyet Gelirleri	300.770	39.996	185.786	(280.584)	245.968
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(6.055)	-	-	-	(6.055)
Faaliyet Karı/Zararı	(283.807)	(3.559.792)	(376.316)	306.002	(3.913.915)
Diğer Bilgiler					
- Varlıklar Toplamı	90.750.725	119.777.016	286.124.837	(34.050.131)	462.602.447
- Kaynaklar Toplamı	90.750.725	119.777.016	286.124.837	(34.050.131)	462.602.447

31 Mart 2012	Aracılık Faaliyetleri	Sigortacılık	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	4.411.229	12.189.507	(23.759)	16.576.977
Satışların Maliyeti (-)	(2.554.763)	(23.404.611)	128.704	(25.830.670)
Brüt Kar	1.856.466	(11.215.103)	104.945	(9.253.693)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(109.663)	-	-	(109.663)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.752.090)	(242.483)	52	(1.994.521)
Faaliyet Giderleri (-)	(1.861.753)	(242.483)	52	(2.104.184)
Diğer Faaliyet Gelirleri	271.160	26.289	(104.997)	192.451
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(3.727)	-	-	(3.727)
Faaliyet Karı/Zararı	262.146	(11.431.298)	-	(11.169.153)
Diğer Bilgiler				
- Varlıklar Toplamı	129.516.822	89.629.892	(31.289.984)	187.856.729
- Kaynaklar Toplamı	129.516.822	89.629.892	(31.289.984)	187.856.729

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kasa	23.312	14.030
Bankalar	80.412.025	20.098.819
- Vadeli Mevduat	70.768.406	3.986.679
- Vadesiz Mevduat	9.643.620	16.112.139
Kredi Kartı Alacakları	66.019.524	46.075.763
Para Piyasasından Alacaklar	2.034.983	10.406.730
-Müşterilere Ait Vadeli Mevduat (Gecelik)	2.034.983	10.406.730
Merkez Bankası Zorunlu Karşılıklar	855.507	703.433
Toplam	149.345.352	77.298.775

	Faiz Oranı	Döviz Cinsi	Vadeli Mevduat
31 Mart 2013		TL	810.818
		EURO	69.957.588
31 Aralık 2012	8,35%	TL	33.061
	1,10%	EURO	3.953.618
Toplam			

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla bankalar içerisinde bloke mevduat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2012: Yoktur)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Hisse Senedi	10.527.943	10.586.711
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	94.756.771	31.571.316
Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları	90.718.775	14.891.237
Toplam	196.003.489	57.049.264

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar aktarılan finansal varlıklardan oluşmakta olup, hisse senetleri alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

Kamu ve özel kesim tahvil, senet bonoları, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak sınıflandırılmış olup, değerlendirme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR(Devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla finansal varlıkların detayı:

Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senedi	15.629.560	10.527.943	10.527.943
Toplam	15.629.560	10.527.943	10.527.943

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	80.478.518	80.460.074	78.697.690
Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları	106.770.704	107.255.414	106.777.855
Toplam	187.249.222	187.715.488	185.475.545

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal varlıkların detayı:

Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senedi	16.594.097	10.615.543	10.586.711
Toplam	16.594.097	10.615.543	10.586.711

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	30.407.385	31.270.834	31.571.316
Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları	14.591.875	14.663.217	14.891.237
Toplam	44.999.260	45.934.051	46.462.553

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Aracı kurum ve finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan uzun vadeli finansal yatırımların detayı:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ege Data A.Ş.	16.693	16.693
Deniz Hayat A.Ş.	29.459	29.459
Euro B Tipi Men. Kıym.Yat.Ort.A.Ş.	1	1
Euro Trend Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1	1
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	3	3
Toplam	46.157	46.157

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
İşletme Kredisi	-	885.353
Spot ve Diğer Kredi	15.834.666	14.472.906
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	143.950.346	1.446.644
Nakit Kredi (Eurocity Bank AG)	97.470.903	25.868.700
Toplam	257.255.915	42.673.603

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Mart 2013
Spot Kredi (Euro Yat.Men.Değ.A.Ş.)	-	TL	15.834.666
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	-	EURO	143.950.346
Nakit Krediler (Eurocity Bank AG)	-	EURO	97.470.903
Toplam			257.255.915

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2012
İşletme Kredisi (Euro Yat.Men.Değ.A.Ş.)	LİBOR+2,5	USD	885.353
Spot Kredi (Euro Sigorta A.Ş.)	-	TL	14.472.906
Müşteri Kredileri (Eurocity Bank AG)	-	EURO	1.446.644
Nakit Krediler (Eurocity Bank AG)	-	EURO	25.868.700
Toplam			42.673.603

Uzun Vadeli Finansal Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Diğer Krediler (Euro Yat.Men.Değ.A.Ş.)	967.340	1.207.080
Nakit Krediler (Eurocity Bank AG)	-	9.392.219
Kredi Faiz Tahakkuku (Eurocity Bank AG)	-	122.446
Toplam	967.340	10.721.745

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2012
İşletme Kredisi (Euro Yat.Men.Değ.A.Ş.)	LİBOR+2,5	USD	967.340
Toplam			967.340

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2012
İşletme Kredisi (Euro Yat.Men.Değ.A.Ş.)	LİBOR+2,5	USD	1.207.080
Nakit Kredis (Eurocity Bank AG)	-	EURO	9.392.219
Nakit Kredi Faiz Tahakkuku	-	EURO	122.446
Toplam			10.721.745

Parantez içerisindeki firmalar, krediyi kullanan firmayı açıklamak için yazılmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Müşteriler	1.342.147	306.768
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	52.104	264.371
- Diğer alacaklar	1.290.043	42.397
Kredili müşteriler	20.818.919	12.770.394
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	17.240.190	9.842.804
- Diğer alacaklar	3.578.729	2.927.590
İş Avansları	-	975.122
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	-	975.122
- Diğer alacaklar	-	-
VOB takas merkezinden alacaklar	658.239	781.805
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	-	-
- Diğer alacaklar	658.239	-
Diğer kısa vadeli ticari alacaklar	598.832	10.209
- Diğer alacaklar	598.832	10.209
Şüpheli Alacaklar	7.746.382	-
Şüpheli Alacaklar Karşılığı	(5.602.331)	-
Toplam	25.562.188	14.844.298

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Şüpheli Alacaklar	9.872	9.872
Şüpheli Alacaklar karşılığı (-)	(9.872)	(9.872)
Toplam	-	-

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Satıcılar	65.990	90.691
Müşteri alacak bakiyesi	2.135.275	2.405.780
- İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)	118.589	641.143
- Diğer borçlar	2.016.686	1.764.658
VOB takas merkezine borçlar	658.239	781.805
- İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)	-	-
- Diğer borçlar	658.239	781.805
Toplam	2.859.504	3.278.276

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Personelden Alacaklar	68.409	9.118
Banka Faaliyetlerinden Diğer Alacaklar	335.315	190.505
Diğer Alacaklar	1.770	-
Toplam	405.494	199.623

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Verilen Depozito ve Teminatlar	12.081	12.081
Banka Faaliyetlerinden Diğer Alacaklar(*)	-	933.466
Teminata Verilen Devlet Tahvilleri (**)	79.908	80.501
Toplam	91.989	1.026.048

(*)Bu tutar bağlı ortaklık Eurocity Bank AG'nin emeklilik planları ile ilgili sigortada biriken paralardan oluşmaktadır.

(**) Teminata Verilen Devlet Tahvilleri, sermaye piyasası işlemleri için Takasbank A.Ş.'ye SPK Blokajı olarak teminat gösterilen devlet tahvillerinden oluşmakta olup, 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihi itibarı ile etkin faiz yöntemine göre değerlemeye tabi tutulmuştur.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ödenecek Vergi ve Fonlar	7.996.573	6.354.825
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	155.207	129.563
Personele Borçlar	135.843	201.823
Bankacılık Faaliyetlerinden Diğer Borçlar	3.978.199	2.193.408
Diğer Çeşitli Borçlar	821.401	1.218.493
Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)	(238.308)	(310.388)
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya borçlar	27.770.920	22.855.753
Toplam	40.619.835	32.643.477

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Alınan Depozito ve Teminatlar	5.396	5.396
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	516.666	516.666
Uzun Vadeli Diğer Borçlar	521	521
- İlişkili taraflara diğer borçlar(Dipnot 37)	516	516
- Diğer borçlar	5	5
Toplam	522.583	522.583

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	7.420.490	6.182.889
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	15.563.785	32.669.674
Toplam	22.984.275	38.852.563

Bankacılık Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	11.383.585	10.202.041
Bankacılık Faaliyetlerinden Şüpheli Alacaklar	(3.963.095)	(4.019.152)
Toplam	7.420.490	6.182.889

Sigortacılık Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	13.419.734	16.131.232
Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	-	14.394.391
Şüpheli Alacaklar	3.655.952	3.655.952
Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(1.511.901)	(1.511.901)
Toplam	15.563.785	32.669.674

Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklardan kaynaklanan kanuni ve idari takipteki alacaklar tutarı 3.656.952 TL (31 Aralık 2012: 3.655.765 TL) (teminatlar düşülmemiştir) olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
İdari ve Kanuni Takipteki Alacaklar	3.655.952	3.655.952
Toplam	3.655.952	3.655.765

Euro Sigorta A.Ş., tahsili şüpheli alacakları için teminatsız tutarın % 100'ü oranında karşılık ayırmaktadır. Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan kısa ve uzun vadeli şüpheli alacaklar için toplam 1.511.789 TL (31 Aralık 2012: 1.511.789 TL) karşılık ayrılmış olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
İdari ve Kanuni Takipteki Alacaklar Karşılığı	-1.511.901	-1.511.901
Toplam	-1.511.901	-1.511.901

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	-	20.124.169
Bankacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	33.122.221	-
Toplam	33.122.221	20.124.169

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	7.567.600	6.891.137
Toplam	7.567.600	6.891.137

Sigortacılık Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4.921.576	5.101.411
Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar	2.646.024	1.789.726
Toplam	7.567.600	6.891.137

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

13. STOKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

14. CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2013

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Binalar	4.084.960	-	-	-	4.084.960
Toplam	4.084.960	-	-	-	4.084.960

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Binalar	295.774	20.425	-	-	316.199
Birikmiş Amortismanlar	295.774	20.425	-	-	316.199

Net Defter Değeri	3.789.186				3.768.761
--------------------------	------------------	--	--	--	------------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2012

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2012	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Binalar	4.084.960	-	-	-	4.084.960
Toplam	4.084.960	-	-	-	4.084.960

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2012	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Binalar	214.073	81.701	-	-	295.774
Birikmiş Amortismanlar	214.073	81.701	-	-	295.774
Net Defter Değeri	3.870.887				3.789.186

Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait ait cari dönem amortisman giderleri 20.425 TL (31 Aralık 2012: 81.701 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir. (Dipnot 29,30)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, bağlı ortaklık Euro Sigorta A.Ş.'nin finansal tablosundan alınmış olup, Euro Sigorta A.Ş. yatırım amaçlı gayrimenkullerde maliyet modelini seçmiştir.

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2013

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Taşıtlar	182.608	-	-	-	182.608
Demirbaşlar	5.514.602	23.243	-	(27.319)	5.510.526
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.941.987	4.889	-	-	1.946.877
Toplam	7.639.197	28.132		(27.319)	7.640.011

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2013	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Taşıtlar	80.512	5.469	-	-	85.981
Demirbaşlar	4.966.605	44.184	-	(25.141)	4.985.648
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.694.654	43.275	-	-	1.737.929
Birikmiş Amortismanlar	6.741.771	92.928		(25.142)	6.809.558
Net Defter Değeri	897.426				830.453

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2012

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2012	Bağlı Ortaklık Alımı		İlaveler	Çıkışlar	Bağlı Ortaklık Satışı		31 Aralık 2012
		Nedeniyle	Girişler			Nedeniyle	Çıkışlar	
Binalar	5.615.217	-	-	-	(5.615.217)	-	-	-
Taşıtlar	127.726	-	-	109.389	(54.507)	-	-	182.608
Demirbaşlar	4.352.632	847.797	330.934	-	-	(16.761)	-	5.514.602
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.978.743	-	84.633	(121.389)	-	-	-	1.941.987
Toplam	12.074.318	847.797	524.956	(5.791.113)	(16.761)	(16.761)	7.639.197	

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2012	Bağlı Ortaklık Alımı		İlaveler	Çıkışlar		31 Aralık 2012
		Nedeniyle	Girişler				
Binalar	402.424	-	-	(402.424)	-	-	-
Taşıtlar	127.726	-	7.293	(54.507)	-	-	80.512
Demirbaşlar	3.955.577	741.888	270.816	-	(1.676)	-	4.966.605
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.549.932	-	150.230	(5.508)	-	-	1.694.654
Birikmiş Amortismanlar	6.035.659	741.888	428.339	(462.439)	(1.676)	6.741.771	
Net Defter Değeri	6.038.659	105.909	96.617	(5.328.674)	(15.085)	897.426	

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarı ile maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı tutarı 265.000 TL ana ortaklık ve 1.805.420 TL bağlı ortaklık olmak üzere 2.070.420 TL'dir.

Maddi duran varlıklara ait cari dönem 92.928 TL amortisman giderleri 428.339 TL (31 Aralık 2012: 428.339 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir. (Dipnot 29,30)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2013

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47.422	-	-	47.422
Haklar	104.372	-	-	104.372
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57.493	-	-	57.493
Toplam	209.287	-	-	209.287

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2013
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47.422	-	-	47.422
Haklar	75.020	760	-	75.780
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57.886	114	-	58.000
Birikmiş Amortismanlar	180.328	874	-	181.202

Net Defter Değeri	28.959	28.085
--------------------------	---------------	---------------

31 Aralık 2012

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2012	İlaveler	Bağlı Ortaklık Satışı		31 Aralık 2012
			Nedeniyle	Çıkışlar	
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47.422	-	-	-	47.422
Haklar	87.364	17.008	-	-	104.372
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	89.305	-	(31.812)	-	57.493
Toplam	224.091	17.008	(31.812)	209.287	

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2012	İlaveler	31 Aralık 2012
----------------------------------	--------------------	-----------------	-----------------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	47.422	-	-	47.422
Haklar	72.359	2.661	-	75.020
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	60.610	457	(3.181)	57.886
Birikmiş Amortismanlar	180.390	3.118	(3.181)	180.328
Net Defter Değeri	43.700		(28.631)	28.959

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklara ait cari dönem itfa payı giderlerinin tamamı 874 TL (31 Aralık 2011: 3.118 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine (Dipnot 29,30) dahil edilmiştir.

20. ŞEREFİYE

Şerefiyenin 31 Aralık 2012, 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Şerefiye	609.961	609.961
Toplam	609.961	609.961

Şirket, Eurocity Bank AG'ye nominal değerler üzerinde ortak olunması sebebiyle, 59.455 TL pozitif şerefiye meydana gelmiştir. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde mevcut olan 550.506 TL tutarındaki şerefiye, Euro Sigorta A.Ş.'nin hisselerinin satın alınmasıyla ilgilidir. Şerefiye hesabında diğer kapsamlı gelir dikkate alınmamıştır. Diğer kapsamlı gelir, iştirakin satın alma tarihi olan 29 Mart 2012'de özkaynakların %2'sine eşittir.

İşletme birleşmesi (Dipnot 3) sırasında oluşan şerefiye tutarı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır.

Satın Alma Bedeli	: 3.478.000 Euro
Satın Alınan Şirketin Gerçeğe Uygun Değeri	: 3.673.250 Euro
Satın Alınan Şirket'te Euro Yatırım'ın Hisse Oranı	: %94
Satın Alınan Şirket'te Euro Yatırım'ın Hisse Tutarı	: 3.452.855 Euro
Azınlık Payı Tutarı (Dipnot 27) (Döviz)	: 220.395 Euro
Azınlık Payı Tutarı (Dipnot 27) (TL)	: 521.124 TL
Şerefiye (Döviz)	: 25.145 Euro
Şerefiye (TL)	: 59.455 TL

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur. (31 Aralık 2011: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Komisyon İadesi Karşılığı	-	7.982
Emanet Döviz Karşılığı	4.682.367	7.858.472
Uzun Vadeli Kredi Kıst Faiz Karşılığı	-	2.204
Uzun Vadeli Kredi Kıst Anapara	-	32.586
Bankacılık Faaliyetinden Diğer Karşılıklar	78.437	259.799
Devam Eden Riskler Karşılığı	48.140	48.140
Kazanılmamış Primler Karşılığı	49.357.206	41.920.540
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı	29.894.711	28.690.434
Diğer Teknik Karşılıklar	231.898	230.598
Dava Karşılıkları	1.085.970	1.489.712
Toplam	85.378.729	80.540.467

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bankacılık Faaliyetinden Diğer Karşılıklar	-	445.670
Toplam	-	445.670

Şirket tarafından kendi tüzel kişiliği adına verilen teminat mektuplarının toplam tutarı 5.167.500 TL'dir. (31 Aralık 2012: 2.550.500 TL)

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 31 Mart 2013 Teminat Mektubu Dökümü

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	1.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	800
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	2.725.000
Türk Telekom	Banka Teminat Mektubu	7.200
Başkent Doğalgaz	Banka Teminat Mektubu	16.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	972.000
İzmir 26. İcra Müdürlüğü	Banka Teminat Mektubu	16.500
Ank.5.İş Mahkemesi	Banka Teminat Mektubu	30.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	300.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	86.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	143.000
Sermaye Piyasası Kurulu (Blokaj)	Banka Teminat Mektubu	700.000
Vadeli İşlemler Borsası (Blokaj)	Banka Teminat Mektubu	170.000
Toplam		5.167.500

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 31 Aralık 2012 Teminat Mektubu Dökümü

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	1.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	800
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	225.000
Türk Telekom	Banka Teminat Mektubu	7.200
Başkent Doğalgaz	Banka Teminat Mektubu	16.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	972.000
İzmir 26. İcra Müdürlüğü	Banka Teminat Mektubu	16.500
Ank.5.İş Mahkemesi	Banka Teminat Mektubu	30.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	300.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	86.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	26.000
Sermaye Piyasası Kurulu (Blokaj)	Banka Teminat Mektubu	700.000
Vadeli İşlemler Borsası (Blokaj)	Banka Teminat Mektubu	170.000
Toplam		2.550.500

Euro Sigorta A.Ş. Teminat Mektubu Dökümü

31 Mart 2013

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	237.787	244.871
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	626.991	726.517
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3.200.909	3.342.358
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	701.662	826.925
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	200.003	211.310
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	872.155	1.027.854
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3.286.214	3.466.470
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	785.988	834.488
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.602.688	1.702.434
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	171.050	180.006
TOPLAM			11.685.447	12.563.233

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2012

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3.200.909	3.342.358
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	237.787	244.871
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	752.284	785.987
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	701.662	826.925
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	200.003	211.310
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	626.991	726.517
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	3.286.214	3.466.470
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	934.774	976.826
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	872.155	1.027.854
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	558.971	625.863
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	171.050	180.006
TOPLAM			11.542.800	12.414.987

23. TAAHHÜTLER

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 01 Ocak 2012-31 Mart 2013 döneminde yıllık 3.125,01TL (31 Aralık 2012: 3.033,98 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %5 enflasyon oranı ve %6,67 iskonto oranı varsayımına göre, % 1,59 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: %3,33).

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemler için kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kıdem Tazminatı Karşılığı	394.308	431.210
Toplam	394.308	431.210

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 Ocak itibariyle	431.210	333.613
Cari hizmet maliyeti	9.867	132.399
Faiz Maliyeti	4.046	-
Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar	12.196	-
İptal edilen karşılık tutarı	(63.011)	(34.802)
Toplam	394.308	431.210

25.EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in bağlı ortaklığı Eurocity Bank AG finansal tablosunda yer alan emeklilik planlarından oluşmakta olup, hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Eurocity Bank AG tarafından emeklilik planı aşağıdaki şekildedir:

Emeklilik Planları	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Emeklilik Planları	125.163	615.717
Toplam	125.163	615.717

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Gelecek Aylara Ait Giderler	21.929.295	21.307.695
Gelir Tahakkukları	24.120	35.446
Personel Avansları	5.059.566	627.770
İş Avansları	206.025	194.598
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	-	709.820
Diğer Dönen Varlıklar	-	70.058
Toplam	27.219.006	22.945.387

Diğer Duran Varlıklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	14.482	11.226
Toplam	14.482	11.226

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER(Devamı)

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Gelecek Aylara Ait Gelirler	9.828.891	8.820.326
Gelir Tahakkukları	34.784	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	202.645	404.644
Toplam	10.066.320	9.224.970

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Blokeli Satıcılar	3.038	3.038
Toplam	3.038	3.038

27. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

31 Mart 2013			
Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin (A Grubu)	1,00%	600.000	600.000
Mustafa Şahin (B Grubu)	35,00%	21.000.004	21.000.004
Halka Açık Kısım	64,00%	38.399.996	38.399.996
Ödenmiş Sermaye	100,00%	60.000.000	60.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51.502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			60.051.502

31 Aralık 2012			
Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin (A Grubu)	1,00	600.000	600.000
Halka Açık Kısım	99,00	59.400.000	59.400.000
Ödenmiş Sermaye	100,00	60.000.000	60.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51.502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			60.051.502

(*) Sermaye düzeltmesi olumlu farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 300.000.000 TL'dir. Şirket 29 Kasım 2010 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile 20.000.000 TL olan sermayenin 60.000.000 TL'ye çıkarılmasını kararlaştırmıştır. Sermaye artışı, 01.02.2011 tarihinde tescil edilmiş olup, 04.02.2011 tarih ve 7745 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde 600.000 adedi nama yazılı A grubu, 59.400.000 adedi nama yazılı B grubu olmak üzere toplam 60.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket sermayesinin tamamı ödenmiştir.

Finansal tablolarda tüm özkaynak kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmek zorundadır. UMS/UFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar ise ilgili bulunduğu kalemle ilişkilendirilir. İlişik konsolide finansal tablolarda sermaye düzeltme farklarının tamamı ödenmiş sermayeden kaynaklanan sermaye düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket 7 Mayıs 2012 tarihinde 2011 olağan genel kurulunu gerçekleştirmiştir. Genel kurul neticesinde 2011 yılında oluşan konsolide karın şirket bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. Yönetim kurulunun genel kurula sunmuş olduğu teklif sonucunda, 1.242.939 TL konsolide net kardan 97.378 TL geçmiş yıllar zararı mahsubu neticesinde, 395,479,67 TL tutarındaki kısmın 1. Tertip yasal yedek akçe olarak, kalan 750.081,33 TL tutarındaki kısmın ise olağanüstü yedeklere aktarılmasına ve kar payı dağıtılmaması kararı alınmıştır. Ancak 15 Mayıs 2012 tarihinde alınan yönetim kurulu kararı sonucu, olağanüstü yedeklere aktarılan kısım 692.221,89 TL olarak düzeltilmesine karar verilmiştir.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.482	1.482
Toplam	1.482	1.482

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1. Tertip Yasal Yedek Akçe	692.434	692.434
Toplam	692.434	692.434

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	(11.436.352)	(1.694.940)
Toplam	(11.436.352)	(1.694.940)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Yabancı Para Çevrim Farkları

Şirket'in yurt dışında konsolidasyona tabi finansal kuruluşunun finansal tablosunun TL'ye çevrilmesinde oluşan yabancı para çevrim farklarının hareket tablosu aşağıdaki şekildedir.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Yabancı Para Çevrim Farkı	(128.764)	265.412
Toplam	(128.764)	265.412

Diğer Fonlar

Gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek doğrudan özkaynaklara aktarılan değer artış/azalışların bilanço tarihleri itibariyle bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 Ocak İtibariyle	1.012.901	-
Azınlık Payında Değişiklik Nedeniyle	(1.012.901)	425.019
Alacaklardaki Değişiklik Nedeniyle	-	1.655
Diğer Kapsamlı Gelir	-	(12.804)
Finansal Yatırımlardaki Değişiklik Nedeniyle	-	417.371
Emeklilik Planına İlişkin Aktüeryal Kazanç Kayıp	-	181.660
Toplam	-	1.012.901

Finansal Riskten Korunma Fonu

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Finansal Riskten Korunma Fonu*	(3.431.600)	(3.431.600)
Toplam	(3.431.600)	(3.431.600)

*** Finansal Riskten Korunma Fonu**

Şirket yönetim kurulu 01.11.2012 tarih ve 2012/4 sayılı kararında, yaşanan küresel ekonomik krize bağlı olarak sermaye ve para piyasalarında yaşanan dalgalanmaların da etkisi ile İMKB' de oluşan değerler Şirketin faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması nedeniyle gerek hissenin fiyat dalgalanmalarını azaltmak, mevcut piyasa koşullarını değerlendirmek ve Şirketin kendi paylarına olan güveninin kamuya gösterilmesi amacıyla İMKB'de hisselerin geri alımının yapılabilmesine karar vermiştir. Şirket 31 Aralık 2012 itibariyle 3.431.600 nominal hisse senedi satın almıştır.

TMS 32 Finansal Araçlar Sunum standartı uyarınca, işletmenin, özkaynağına dayalı finansal araçlarını yeniden edinmesi durumunda, bu araçlar ("işletmenin geri satın alınan kendi hisseleri") özkaynaktan düşülür. İşletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının alışından, satışından, ihracından ya da iptalinden dolayı kar veya zarara herhangi bir kazanç ya da kayıp yansıtılmaz.

"TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu" Standardı uyarınca, işletmenin geri satın alınan kendi hisselerinin elde bulundurulduğu tutarı ya finansal durum tablosunda (bilançoda) ya da dipnotlarda ayrı ayrı kamuoyuna açıklanır. İşletme, özkaynağına dayalı finansal araçlarını ilişkili taraflardan geri satın alması durumunda, "TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları" Standardı ile uyumlu olarak kamuoyuna açıklamada bulunur.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Azınlık Payları

Grup'un azınlık paylarına ilişkin detayı 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 Ocak Bakiyesi	6.844.686	1.149.541
İlaveler (Bağlı Ortaklık Alımı)	-	521.124
İlaveler (Bağlı Ortaklık Sermaye Artışı)	7.748.992	6.494.181
Çıkışlar	-	(1.147.033)
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar Payı	-	(325.884)
Ana Ortaklık Dışı Kapsamlı Gelir Payı	128.974	152.757
Toplam	14.722.652	6.844.686

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin %94 oranında iştiraki olduğu Eurocity Bank AG'deki sermaye artışlarının neticesinde iştirak oranı %63,50'ye düşmüştür. Dolayısıyla azınlık payında ve tutarında değişiklik meydana gelmiştir.

TMS 27, Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar standardının 30 ve 31 inci paragrafları uyarınca, Bir ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı değişmesine karşın kontrol kaybı olmaması durumunda meydana gelen değişimler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Böyle durumlarda, azınlık olmayanların paylarına veya kontrol gücü olan ve kontrol gücü olmayan paylara (azınlık paylarına) ait defter değerleri, bunların bağlı ortaklıkta sahip oldukları göreceli paylardaki değişimleri yansıtmak için düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların (azınlık paylarının) düzeltildiği tutar ile ödenen ya da alınan bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir ve ana ortaklığın sahiplerine aittir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışlar

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
<u>Satış Gelirleri</u>	1.540.477	3.748.358
Hisse Senetleri	16.820	3.649.364
Devlet Tahvili	1.494.147	-
Özel Kesim Bonoları	29.510	98.994
<u>Hizmet Gelirleri (net)</u>	652.646	639.112
Aracılık Komisyon Gelirleri	687.539	715.633
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(34.893)	(76.521)
Toplam	2.193.123	4.387.470

Satışların Maliyeti (-)

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Hisse Senetleri (-)	16.820	2.455.769
Devlet Tahvili (-)	1.494.147	-
Özel Kesim Bonoları (-)	29.510	98.994
Toplam	1.540.477	2.554.763

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	6.624.223	12.189.507
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler	(5.928.861)	(23.275.907)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden		
Brüt Kar / (Zarar)	695.362	(11.086.400)

29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	118.012	109.663
Genel yönetim giderleri	5.383.824	1.994.521
Toplam	5.501.836	2.104.184

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
İMKB Borsa Payı	9.148	14.072
TSPAKB Giderleri	2.865	3.007
İMKB Giderleri	979	2.009
Yatırımcıları Koruma Fonu	3.126	1.713
VOB Borsa Payı ve Giderleri	95.223	81.866
TAKASBANK ve MKK Komisyon ve Giderleri	6.671	6.996
	118.012	109.663

Genel Yönetim Giderleri

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Personel Giderleri	2.721.441	406.057
Temsil Ağırlandırma Giderleri	183.820	46.287
PTT Kargo Gideri	37.316	3.305
Kira Giderleri	402.744	47.487
Seyahat Giderleri	41.017	12.402
Sigorta Giderleri	56.414	1.132
Elektrik, Su ve Isınma Giderleri	38.422	24.729
Bakım Onarım Gideri	6.519	1.333
Haberleşme Giderleri	40.816	13.330
Bilgi Aktarım Giderleri	183.749	62.425
Avukatlık Gideri	4.868	4.425
Oda Aidat Tescil Giderleri	23.003	63
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	999.109	837.916
Temizlik Gideri	5.515	1.175
Kırtasiye ve Ofis Gereçleri Giderleri	88.097	4.300
Diğer Yönetim Giderleri	21.961	7.114
Bilgisayar Yazılım Giderleri	23.820	21.481
Amortisman Giderleri	113.353	93.049
İtfa Payları	874	30.489
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	8.492	14.293
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	64.923	37.246
Vergi Resim ve Harçlar	97.477	132.174
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	13.259	70.314
Diğer Giderler	98.558	111.387
Dava Mahkeme Giderleri	44.504	-
Nakil Vasıta Giderleri	63.753	10.608
Toplam	5.383.824	1.994.521

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDERLER)

Diğer Faaliyet Gelirleri

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Damga Vergisi Masraf Karşılığı	31.491	8.885
Kira Gelirleri	-	96.000
SGK İşveren Teşviki	10.927	6.838
EFT Gelirleri	78.630	48.644
Diğer Gelirler	61.909	32.084
Kıdem Tazminatı Karşılık İptali	63.011	-
	245.968	192.451

Diğer Faaliyet Giderleri (-)

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Önceki Dönem Gider ve Zararları	6.055	3.727
Diğer Giderler	-	-
	6.055	3.727

32. FİNANSAL GELİRLER

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Banka Mevduat Faiz Gelirleri	172.975	189.088
Devlet Tahvili İtfa Geliri	23.293	76.551
Temerrüt Faiz Gelirleri	275.405	299.782
Kambiyo Karları	2.947.223	237.920
Özel ve Kamu Kesimi Bonoları Faiz Geliri	1.328	75.171
Finansal Varlık Değer Artışı	216.406	37.243.803
Reeskont Faiz Geliri	1.203.563	112.564
Diğer Faiz Gelirleri	-	1.027
	4.840.193	38.235.906

33. FİNANSAL GİDERLER

	01 Ocak - 31 Mart 2013	01 Ocak - 31 Mart 2012
Finansal Varlık Değer Azalışı (-)	860.414	11.715.360
Kambiyo Zararları (-)	89.955	44.400
Faiz Giderleri (-)	770.605	958.957
Ortaklara Hesaplanan Faiz Gideri (-)	-	248.843
Repo İşlemleri Faiz Gideri (-)	25.142	85.116
Faiz Tahakkuku Gideri (-)	-	3.322
Diğer Finansal Giderler (-)	-	35.088
	1.746.116	13.091.086

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

31 Aralık 2012

Şirket, Dipnot 2’de anlatıldığı üzere sahip olduğu Eurocity Insurance Co.Ltd.’nin payların satışı ile ilgili olarak 10 Temmuz 2012 tarihinde Mustafa Şahin ile devir sözleşmesi imzalamıştır. Devir işlemi 12 Temmuz 2012 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Bu nedenle Eurocity Insurance Co.Ltd., 12 Temmuz 2012 tarihli mali tablolarda satış tarihine kadar konsolide edilmiş olup, satış tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır. Satış tarihine kadar konsolide edilen gelir tablosu kalemleri, bağlı ortaklık satış karı dahil “durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı” kaleminde gösterilmiştir.

Ekteki mali tablolarda satışı yapılan bağlı ortaklığa ait cari dönem faaliyet sonuçları, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kaleminde sunulmuş olup, ayrıca cari dönem mali tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından sözkonusu bağlı ortaklığa ait önceki dönem faaliyet sonuçları da sözkonusu standart kapsamında önceki dönem gelir tablosunda Durdurulan Faaliyetler kalemi içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.

Durdurulan faaliyetlerle ilgili gelir tablosu aşağıdaki gibidir;

EUROCİTY INSURANCE CO. LTD.
01.01.2012.-12.07.2012 DURDURULAN FAALİYETLER

	01 Ocak-12 Temmuz 2012	01 Ocak-31 Aralık 2011
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	2.194.085	1.205.625
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	(2.031.215)	(986.290)
BRÜT KAR/ZARAR	162.870	219.335
Genel Yönetim Giderleri (-)	(373.111)	(314.943)
Diğer Faaliyet Gelirleri	5.280	-
FAALİYET KARI/(ZARARI)	(204.961)	(95.608)
Finansal Gelirler	2.549.114	2.464.156
Finansal Giderler (-)	(25.470)	(9.953)
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARARI)	2.318.683	2.358.595
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.000)	(240.000)
- Ertelenmiş Vergi Gelir Gideri	(5.000)	(240.000)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	2.313.683	2.118.595
DÖNEM KARI/(ZARARI)	2.313.683	2.118.595

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Yasal Vergi Karşılığı	-	686.077
Toplam	-	686.077

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla % 20’dir. (31 Aralık 2012: % 20) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde kurumlar vergisi %10 (31 Aralık 2012: % 10), Almanya’da kurumlar vergisi %15’dir. (31 Aralık 2012: % 15) Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UMS/UFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı Türkiye merkezli şirketlerde (Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Euro Sigorta A.Ş. de %20, KKTC merkezli Eurocity İnşurabce Co.Ltd. hesaplamasında %10, Almanya mukimi Eurocity Bank AG’de %15 kurumlar vergisi ile %16 ticari belediye vergisi oranı esas alınmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Ertelenmiş Vergi Varlığı				
Kıdem Tazminatı Karşılığı	394.308	37.728	431.210	86.242
Alacak Reeskontu	-	-	240.385	48.077
İzin Ücretleri	127.207	25.441	127.207	25.441
Geçmiş Yıl Zararları	8.711.025	1.742.205	11.931.437	2.669.963
Derk	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	-	-	-	-
Finansal Varlıklar	3.825.802	765.161	16.383.777	3.276.754
Toplam	13.058.342	2.570.535	29.114.016	6.106.477
	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü (-)				
Finansal varlık değer artışları	(13.644)	(2.729)	-	-
Maddi Duran Varlıklar	(234.043)	(46.809)	(185.393)	(37.080)
Borç Reeskontu	(238.308)	(47.662)	(328.332)	(65.666)
Kıdem Tazminatı Karşılığı iptali	-	-	(177.449)	(35.490)
Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	-	-	-
Finansal Varlıklar Azalışı İptali	-	-	-	-
Diğer	(2.197.265)	(439.452)	-	-
Toplam	(2.683.260)	(536.652)	(691.174)	(138.236)
Net ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)		2.033.883		5.968.241

Net ertelenmiş vergi aktifleri /(yükümlülükleri) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Açılış Bakiyesi	5.968.241	(2.592.446)
Durdurulan faaliyet ertelenmiş vergi iptali	-	240.000
Ertelenmiş vergi geliri/gideri, net	(3.397.706)	8.320.687
Toplam	2.570.535	5.968.241

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse ve seyreltme etkisi olan potansiyel hisse senedi bulunmamaktadır.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Çıkarılmış Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	60.000.000	60.000.000
Hissedarlara Ait Net kar/zarar – TL	(4.165.895)	(8.728.574)
Toplam	(0,06943)	(0,14548)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Mustafa Şahin		
-Kredili Müşteriler	10.252.560	6.973.962
-İş Avansları	583.122	975.122
Seda Şahin		
-Borçlu Müşteriler	41.019	
- Kredili Müşteriler	4.002.811	2.868.842
Eurocity Ins. Co.		
-Borçlu Müşteriler	11.085	-
- Kredili Müşteriler	2.401.680	-
Eurocity Finans Limited		
- Borçlu Müşteriler	17	17
İsmail Hakkı Ergener		
- Borçlu Müşteriler	-	264.354
Toplam	17.292.294	11.082.297

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Alacaklı Müşteriler		
-Euro B Tipi Men.Kıym.Yat.Ort. A.Ş.	44.476	7.369
-Euro Trend Yat. Ort. A.Ş.	2.064	5.762
-Euro Kapital Yat.Ort. A.Ş.	2.808	7.235
-Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	2085	204
-Selahattin Şişlioğlu	13	13
-Elif Şahin Akaevren	1	2
-Nazmi Işık	-	1
-Çoşkun Arık	1	5
Mevduat		
-Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	-	419.977
-Eurocity Ins.Co.Ltd.	-	28.445
-Eurocity Rent A Car	14.986	18.770
-Eurocity Finans Ltd.	52.155	153.360
Toplam	118.589	641.143

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)

İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Süleyman Ekiz	516	516
Toplam	516	516

İlişkili Taraflardan Hizmet Gelirleri

Hizmet Gelirleri	Hizmetin Cinsi	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Kira	-	30.000
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Komisyon	36.568	22.700
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Faiz	-	4
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Danışmanlık	6.000	-
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Kira	29.438	30.000
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Komisyon	37	22.794
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Faiz	6.000	4
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Kira	-	30.000
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Komisyon	20.677	10.094
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Danışmanlık	6.000	-
Euro Kapital Yat.Ort.A.Ş.	Faiz	159	-
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	Kira	-	6.000
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	Komisyon	2.140	2.511
Mustafa Şahin	Komisyon	342	-
Mustafa Şahin	Faiz	172.317	967
Eurocity Ins.Co.Ltd.	Komisyon	2.518	-
Eurocity Ins.Co.Ltd.	Faiz	45.979	-
Coşkun Arık	Komisyon	5	19
Coşkun Arık	Faiz	-	4
Elif Şahin Akaevren	Komisyon	1	-
Seda Şahin	Komisyon	42.833	-
Toplam		371.014	155.097

İlişkili Taraflardan Hizmet Giderleri

Hizmet Giderleri	Hizmetin Cinsi	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Mustafa Şahin	Faiz	-	248.843
Toplam		-	248.843

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar

	31 Mart 2013	31 Mart 2012
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	158.325	315.700
Toplam	158.325	315.700

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Faktörleri

1. Sigorta Riski

Sigorta riski, herhangi bir sigorta sözleşmesi ile sigortalanmış olan rizikonun gerçekleşme olasılığı ve de buna bağlı olarak ortaya çıkacak olan hasarın büyüklüğünün belirsiz olma riskidir. Sigorta sözleşmesinin gereği olarak riskin tesadüfi olması nedeniyle risk tutarı tahmin edilemez.

Sigortalama Riski, alınan primlerin ödenen tazminatları karşılamaması ihtimalini ifade etmektedir.

Şirket'in esas faaliyeti mevcut riskleri en uygun fiyatla kabul etmek ve teminat altına aldığı riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla başka şirketlere devretmektir. Şirket söz konusu faaliyetini yürütürken hem her aşamada sonuçları değerlendirmekte ve bu değerlendirmeler sonucunda risk kabul politikalarını gözden geçirmekte hem de yazılan primleri dolayısıyla üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasürans anlaşmaları yoluyla reasör şirketlere devretmektedir.

Şirket, deprem gibi doğal afetlerde, terör veya büyük boyutlu kazalarda oluşabilecek büyük çaplı riskleri, katastrofik hasar fazlası anlaşmalarıyla reasürörle paylaşmaktadır.

Sigorta riskine karşı duyarlılık

Şirket'in poliçe üretim stratejisi, üstlenilen riskin; riskin türüne, büyüklüğüne, göre en doğru şekilde dağıtılmasına dayanmaktadır.

Reasürans anlaşmaları; hasar fazlası, kotpar ve eksedan içermektedir. Şirket reasürans anlaşmaları sonucunda üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasör şirketlere devretmektedir.

2. Sermaye Risk Yönetimi ve Sermaye Yeterliliği Gereklikleri

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 4. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ Seri: V No: 34'ün 3. maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari öz sermayeleri, Tebliğ Seri: V No: 34'de anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Bağlı ortaklıklardan Euro Sigorta A.Ş.'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla sermaye yeterliliğinin (19.351.525) TL'ye düşmesi sonucunda, düzeltim tedbirleri gereğince Şirket Yönetim Kurulu, 26.09.2011 tarih ve 195 sayılı yönetim kurulu kararı ile şirket sermayesinin 15.000.000 TL arttırılmasına karar vermiş olup, Sermaye ile ilgili Anasözleşme tadil metinleri 02.08.2011 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na gönderilmiştir. Hazine Müsteşarlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü'nün 18.10.2010 tarihli ve 42695 sayılı yazısına istinaden Türk Ticaret Kanununun 273. Maddesi gereği izin verilmiştir. Bu iznin sonucunda, Gümrük ve Ticaret Bakanlığının 26 Ekim 2011 tarih ve 1682 sayılı yazısı ile gerekli izin alınmıştır.

Bağlı ortaklıklardan sigortacılık alanında faaliyet gösteren Euro Sigorta A.Ş. için gerekli öz sermaye tutarı Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca her mali tablo dönemi itibarıyla hesaplanmaktadır. Şirket'in mevcut öz sermayesi her iki yönetime göre de hesaplanan asgari sermaye gereksinimini karşılamaktadır.

Grup, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Toplam Borçlar	406.296.987	188.677.980
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (-)	(149.345.352)	(77.298.775)
Net Borç	256.951.635	111.379.205
Toplam Özsermaye	45.748.702	55.013.303
Borç/ Özsermaye Oranı	5,61659	2,02459

3. Fiyat Riski

Grup, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla İMKB'de işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Şirket'in net kar/zararında 1.562.956 TL artış /azalış oluşmaktadır. (31 Aralık 2012: 1.058.671 TL)

4. Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadeleri ile likidite riskinde açıklanan kalan vadeleri büyük ölçüde aynıdır. Bu sebeple, bu finansal tablo notlarında faiz oranı riski ile ilgili ilave bir tablo sunulmamıştır.

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

5. Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup faaliyetleri gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayrımında günlük olarak takip etmektedir. Grup yönetimi tarafından, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

6. Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki yılda olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riski tabloları ve açıklamaları; Sermaye Piyasası Kurulunun 09/01/2009 tarih ve 1/34 sayılı kararına göre ara dönemlerde sunulması zorunlu olmadığından ara dönemlerde sunulmamaktadır.

7. Yabancı Para Riski

Grup, yabancı para cinsinden borç ve alacaklara sahiptir. Döviz kurlarının %10 artması/azalması durumunda karda 133.668 TL'lik artış/azalış olacaktır. (31 Aralık 2012: 184.179 TL)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	Cari Dönem		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	7.208.077	-	3.108.403
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	79.147.882	110.738	34.045.276

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	174.456.483	-	75.232.430
3. Diğer	412.872	-	178.046
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	261.225.314	110.738	112.564.156
5. Ticari Alacaklar	32.777.769	-	14.135.051
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	196.745	-	84.844
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	32.974.515	-	14.219.895
9. Toplam Varlıklar (4+8)	294.199.828	110.738	126.784.051
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	103.907.786	-	44.809.085
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	6.934.862	110.597	2.904.319
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.107.710	-	477.688
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	111.950.358	110.597	48.191.091
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	141.959.155	-	61.218.317
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	53.975
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	141.959.155	-	61.272.292
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	253.909.513	110.597	109.463.383
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
19. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	40.290.315	141	17.320.668
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(133.668.075)	141	(57.642.990)

31 Aralık 2012 Döviz Pozisyonu Tablosu

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	Cari Dönem		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	6.182.889	-	2.629.115
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	20.675.620	200.054	8.640.134
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	34.163.120	-	14.526.989
3. Diğer	190.505	-	81.007
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	61.212.134	200.054	25.877.245
5. Ticari Alacaklar	20.124.169	-	8.557.286
7. Diğer	1.880.972	-	799.835
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	22.005.141	-	9.357.121
9. Toplam Varlıklar (4+8)	83.217.275	200.054	35.234.366
11. Finansal Yükümlülükler	28.893.574	885.353	11.615.148
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	7.203.091	199.994	2.911.333
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.599.539	-	680.163
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	37.696.204	1.085.347	15.206.644
15. Finansal Yükümlülükler	11.666.406	1.207.080	4.045.867
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.061.396	-	451.331
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	12.727.802	1.207.080	4.497.198
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	50.424.006	2.292.427	19.703.842
19. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	32.793.269	(2.092.373)	15.530.524
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.841.788)	(2.092.373)	802.856

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31 Mart 2013	İtfa Edilmiş Değerlerinden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Maliyet Değeri ile Değerlenen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar							
Nakit ve Nakit Benzerleri	149.345.352	-	-	-	-	149.345.352	149.345.352
Finansal Yatırımlar	-	-	46.157	196.003.489	-	198.289.588	196.049.646
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	56.106.496	-	-	-	56.106.496	56.106.496
Ticari Alacaklar	-	25.562.188	-	-	-	25.562.188	25.562.188
Diğer Alacaklar	-	497.482	-	-	-	497.482	497.482
Finansal Yükümlülükler							
Ticari Borçlar	-	2.859.504	-	-	-	2.859.504	2.859.504
Finansal Borçlar	-	258.223.255	-	-	-	258.223.255	258.223.255
Diğer Borçlar	-	41.142.418	-	-	-	41.142.418	41.142.418
Finans Sektörü Faaliyetlerine Borçlar	-	7.567.600	-	-	-	7.567.600	7.567.600
31 Aralık 2012							
Finansal Varlıklar							
Nakit ve Nakit Benzerleri	77.298.775	-	-	-	-	77.298.775	77.298.775
Finansal Yatırımlar	-	-	46.157	57.003.108	-	56.549.594	57.049.264
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	58.976.732	-	-	-	58.976.732	58.976.732
Ticari Alacaklar	-	14.844.298	-	-	-	14.844.298	14.844.298
Diğer Alacaklar	-	1.225.672	-	-	-	1.225.672	1.225.672
Finansal Yükümlülükler							
Ticari Borçlar	-	3.278.276	-	-	-	3.278.276	3.278.276
Finansal Borçlar	-	53.395.348	-	-	-	53.395.348	53.395.348
Finans Sektörü Faaliyetlerine Borçlar	-	6.891.137	-	-	-	6.891.137	6.891.137
Diğer Borçlar	-	33.166.060	-	-	-	33.166.060	33.166.060

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin iştiraki olan Euro Sigorta A.Ş.'nin değerlendirilmesi için Değerleme Şirketi olan Towers Watson & Co.'ya yetki verilmiştir.

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2012: Yoktur)