

**EURO YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.**

**01 Ocak 2011 - 30 Eylül 2011 Ara Hesap Dönemi
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları**

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Finansal Durum Tablosu.....	1-2
Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Özsermaye Değişim Tablosu	4
Nakit akım Tablosu.....	5
1. Şirket'in Organizasyonu Ve Faaliyet Konusu.....	6
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	7
3. İşletme Birleşmeleri	23
4. İş Ortaklıkları	23
5. Bölümlere Göre Raporlama	23
6. Nakit Ve Nakit Benzerleri.....	24
7. Finansal Yatırımlar.....	25
8. Finansal Borçlar	26
9. Diğer Finansal Yükümlülükler.....	28
10. Ticari Alacak Ve Borçlar	28
11. Diğer Alacak Ve Borçlar.....	29
12. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak Ve Borçlar	30
13. Stoklar	31
14. Canlı Varlıklar.....	31
15. Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar	31
16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Varlıklar	31
17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	32
18. Maddi Duran Varlıklar	34
19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36
20. Şerefiye	37
21. Devlet Teşvik Ve Yardımları	37
22. Karşılıklar, Koşullu Varlık Ve Yükümlülükler.....	38
23. Taahhütler	40
24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar	40
25. Emeklilik Planları	41
26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler	41
27. Özkaynaklar	42
28. Satışlar Ve Satışların Maliyeti	44
29. Araştırma Ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri	45
30. Niteliklerine Göre Giderler	46
31. Diğer Faaliyetlerden Gelir/(Giderler).....	47
32. Finansal Gelirler.....	47
33. Finansal Giderler.....	48
34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar Ve Durdurulan Faaliyetler	48
35. Vergi Varlık Ve Yükümlülükleri	48
36. Hisse Başına Kazanç	50
37. İlişkili Taraf Açıklamaları.....	51
38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği Ve Düzeyi	53
39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları Ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi	58
40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar	60
41. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya Da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir Ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar	60

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
30.09.2011 TARİHİ İTİBARI İLE KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden
VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Geçmemiş	Yeniden Düzenlenmiş	Geçmiş
		30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Dönen Varlıklar		108.016.070	60.467.300	51.728.997
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	38.730.474	19.477.659	24.972.301
Finansal Yatırımlar	7	40.602.725	20.446.387	8.611.989
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	10	8.950.097	7.793.576	3.454.474
İlişkili Kuruluşlara Ticari Borçlar (Dipnot 37)		145.367	442.561	571.746
Diğer Ticari Alacaklar		8.804.730	7.351.015	2.882.728
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar	12	6.908.332	2.356.088	3.114.551
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	11	598.676	1.160.586	501.464
Diğer Alacaklar		598.676	1.160.586	501.464
Diğer Dönen Varlıklar	26	12.225.766	9.233.004	11.074.218
Duran Varlıklar		32.585.140	20.699.033	17.733.062
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Alacaklar	12	1.779.035	6.492.326	1.277.350
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	11	1.599.051	1.989.167	4.193.041
Diğer Alacaklar		1.599.051	1.989.167	4.193.041
Finansal Yatırımlar	7	46.157	36.157	82.653
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	5.343.904	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	3.870.426	4.355.495	1.216.791
Maddi Duran Varlıklar	18	6.059.180	6.257.868	9.735.955
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	15.321	18.055	23.212
Şerefîye	20	13.006.622	963.386	963.386
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	858.174	541.096	77.096
Diğer Duran Varlıklar	26	7.270	45.483	163.578
Toplam Varlıklar		140.601.210	81.166.333	69.462.059

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
30.09.2011 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden
	Dipnot	Geçmemiş	Yeniden Düzenlenmiş	Geçmiş
KAYNAKLAR	Referansları			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		82.967.877	46.826.000	47.216.080
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	8	94.720	3.894.696	2.252.322
Kısa Vadeli Ticari Borçlar	10	17.890.785	3.465.710	3.315.760
İlişkili Kuruluşlara Ticari Borçlar (Dipnot 37)		12.174	419.984	673.232
Diğer Borçlar		17.878.611	3.045.726	2.642.528
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	11	6.604.793	2.227.861	1.725.878
Diğer Borçlar		6.604.793	2.227.861	1.725.878
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	1.804.875	-	2.491.969
Dönem Karı Vergi ve Yükümlülüğü	35	551.657	-	-
Borç Karşılıkları	22	51.715.756	34.424.682	34.337.611
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	4.305.291	2.813.050	3.092.540
Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.991.068	3.584.752	3.400.894
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	8	3.250.335	3.266.466	3.169.209
Uzun Vadeli Diğer Borçlar	11	290.414	5.182	16.458
İlişkili Kuruluşlara Diğer Borçlar (Dipnot 37)		516	516	516
Diğer Ticari Borçlar		289.898	4.666	15.942
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	24	296.956	266.841	159.801
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	150.844	43.744	52.907
Diğer Uzun Vadeli yükümlülükler	26	2.519	2.519	2.519
ÖZKAYNAKLAR		53.642.265	30.755.581	18.845.085
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		53.172.198	20.193.218	18.093.375
Ödenmiş Sermaye	27	60.000.000	20.000.000	20.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	51.502	51.502	51.502
Hisse Senedi İhraç Primleri	27	1.482	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	239.094	175.355	147.933
Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	27	(97.378)	(1.761.004)	(2.687.843)
Net Dönem Karı/Zararı	36	(7.022.502)	1.727.365	581.783
Azınlık Payları	27	470.067	10.562.363	751.710
TOPLAM KAYNAKLAR		140.601.210	81.166.333	69.462.059

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01.01.2011 - 30.09.2011 ARA HESAP DÖNEMİ KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	Referansları	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri	28	44.076.980	6.825.465	(33.006.760)	2.076.510
Satışların Maliyeti	28	(36.853.196)	(4.309.325)	37.765.541	(1.263.313)
BRÜT KAR/ZARAR		7.223.784	2.516.140	4.758.781	813.197
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	28	31.241.013	31.262.580	14.131.556	8.131.321
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	28	(47.081.847)	(31.177.855)	(26.242.192)	(8.732.312)
BRÜT KAR/ZARAR		(8.617.050)	2.600.865	(7.351.855)	212.206
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	30	(561.179)	(457.336)	(168.990)	(176.715)
Genel Yönetim Giderleri (-)	30	(4.356.237)	(2.835.750)	(2.272.496)	(965.229)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)					
Diğer Faaliyet Gelirleri	31	831.721	784.616	334.540	144.930
Diğer Faaliyet Giderleri	31	(680.710)	(220.269)	(93.781)	(39.071)
FAALİYET KARI/ZARARI		(13.383.455)	(127.874)	(9.552.582)	(823.879)
İştirak Kar/Zararından Paylar	16	87.153		87.153	
Finansal Gelirler	32	8.453.318	2.494.967	(2.589.090)	996.640
Finansal Giderler (-)	33	(1.373.989)	(961.561)	410.036	91.856
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARARI		(6.216.973)	1.405.532	(11.644.483)	264.617
Sürdürülen Faaliyetler Vergi gelir/Gideri		(214.349)		1.674.445	
- Dönem Vergi Gideri	35	(551.657)	-	(127.330)	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri	35	209.978	(147.151)	1.674.445	(88.873)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(6.558.652)	1.258.381	(10.097.368)	175.744
DÖNEM KARI	36	(6.558.652)	1.258.381	(10.097.368)	175.744
Toplam Kapsamlı Gelir		(6.558.652)	1.258.381	(10.097.368)	175.744
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Azımlık Payları	27	463.850	133.087	446.372	188.016
Ana Ortaklık Payları	36	(7.022.502)	1.125.294	(10.578.696)	97.588
Hisse Başına Basit Kazanç	36	(0,1170)	0,0563	(0,1763)	0,0049

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01.01.2011 - 30.09.2011 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sermaye	Sermaye	Hisse	Kardan	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Azınlık	Toplam
		Sermaye	Düzeltilmesi	Senetleri	Kısıtlanmış	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Azınlık	Toplam
		Farkları	İhraç Primleri	Yedekler	Kar/ (Zararı)	Kar/ (Zararı)	Payları	Özsermaye	
01 Ocak 2010 Bakiyesi	Not	20.000.000	51.502	-	147.933	(2.687.843)	581.783	751.710	18.845.085
Transfer		-	-	-	27.422	554.361	(581.783)	-	-
Net dönem karı/(zararı)	36	-	-	-	-	-	1.125.295	-	1.125.295
Azınlık Payları	27	-	-	-	-	-	-	5.444.567	5.444.567
30 Eylül 2010 Bakiyesi		20.000.000	51.502	-	175.355	(2.133.482)	1.125.295	6.196.277	25.414.947

		Sermaye	Sermaye	Hisse	Kardan	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Azınlık	Toplam
		Sermaye	Düzeltilmesi	Senetleri	Kısıtlanmış	Geçmiş Yıllar	Net Dönem	Azınlık	Toplam
		Farkları	İhraç Primleri	Yedekler	Kar/ (Zararı)	Kar/ (Zararı)	Payları	Özsermaye	
01 Ocak 2011 Bakiyesi		20.000.000	51.502	-	175.355	(1.761.004)	1.727.365	10.562.363	30.755.581
Sermaye Artışı	27	40.000.000	-	-	-	-	-	-	40.000.000
Hisse Senedi İhraç Primleri	27	-	-	1.482	-	-	-	-	1.482
Transfer		-	-	-	63.739	1.663.626	(1.727.365)	(10.556.147)	(10.556.147)
Net dönem karı/(zararı)	36	-	-	-	-	-	(7.022.502)	-	(7.022.502)
Azınlık Payları	27	-	-	-	-	-	-	463.851	463.851
30 Eylül 2011 Bakiyesi		60.000.000	51.502	1.482	239.094	(97.378)	(7.022.502)	470.067	53.642.265

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01.01.2011 - 30.09.2011 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2011	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2010
Faaliyetlerden Sağlanan Nakit Akımı			
Net dönem karı / zararı	36	(7.022.502)	1.125.295
Faaliyetlerden sağlanan net nakit mevcudunun net dönem karı ile mutabakatını sağlamak için yapılan düzeltmeler			
Amortisman ve itfa payları	18,30	389.209	381.385
İştiraklerden Gelirler/(Giderler)	16	(87.153)	-
Finansal varlık değer artışları (-)	32	(5.448.009)	-
Finansal varlık değer azalışları (+)	33	236.588	-
Kıdem Tazminatı Karşılık gideri	30	56.179	85.946
Ertelenmiş vergi gideri/geliri, net	35	(209.978)	147.151
Maddi duran varlık satış karı/zararı, net	31	31.800	-
Aktif ve Pasif Kalemlerdeki Değişiklikler Öncesi Faaliyet Karı		(12.053.866)	1.739.777
Alım satım amaçlı menkul kıymetlerde net artış/(azalış)	7	(14.944.917)	(13.508.686)
Ticari alacaklardaki net artış/(azalış)	5	(1.156.521)	(4.481.505)
Diğer alacaklardaki net artış/(azalış)	11	952.026	1.335.261
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklardaki net artış/(azalış)	12	161.047	(1.381.591)
Diğer dönen varlıklardaki net artış/(azalış)	26	(2.992.762)	2.868.220
Diğer duran varlıklardaki net artış/(azalış)	26	38.213	-
Ticari borçlardaki net artış/(azalış)	10	14.425.074	2.716.954
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlardaki net artış/(azalış)	12	1.804.875	(2.491.969)
Diğer borçlardaki net artış/(azalış)	11	4.662.164	(312.000)
Diğer pasiflerde net artış/(azalış)	26	2.043.898	(551.900)
Borç karşılıklarındaki net artış/(azalış)	22	17.291.074	(6.567.498)
Kıdem tazminatı karşılıklarındaki net artış/(azalış)	24	(26.064)	-
Faaliyetlerden Elde Edilen Net nakit		10.204.241	(20.634.937)
YATIRIM FAALİYETLERİ İÇİN NAKİT AKIMI			
Maddi duran varlık alımları ve satımları, net	18	265.482	(165.493)
Bağlı ortaklık alımının etkisi	20	(12.043.236)	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki net artış/(azalış)	16	(5.256.751)	-
Uzun vadeli finansal varlıklardaki net artış/(azalış)	7	(10.000)	(2.095.738)
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit		(17.044.505)	(2.261.231)
Finansman Faaliyetleri İçin Nakit Kullanımı			
Sermaye artışı (+)	27	40.000.000	-
Hisse senedi ihraç primleri	27	1.482	-
Finansal borçlardaki değişim	8	(3.816.107)	-
Azınlık paylarındaki net değişim	27	(10.092.296)	15.133.087
Finansman Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit		26.093.079	15.133.087
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış/Azalış		19.252.815	(7.763.083)
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	6	19.477.659	24.972.301
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	6	38.730.474	17.209.218

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 1996 yılında kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket'in merkezi, "Yıldız Posta Cad. Cerrahoğulları İş Merkezi Cad. No:17 K:3 Esentepe, Şişli / İstanbul" adresindedir.

Şube ve İrtibat Büroları:

Şirket'in 3 (Üç) şubesi mevcuttur.

Şirket'in sermayesi ve yönetim hakimiyeti tamamıyla Şahin ailesine aittir. (Dipnot 27)

30 Eylül 2011 tarihinde sona eren dönem içinde grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı, 42 kişi ana ortaklık ve 74 kişi bağlı ortaklık bünyesinde olmak üzere 116'dır. (31 Aralık 2010: 115, 31 Aralık 2009 78 kişidir.)

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık:

Şirket'in iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, iştirak oranları ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir.

<u>Şirketin İsmi</u>	<u>% Oranı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>
Euro Sigorta A.Ş.	99,99	Sigortacılık
Eurocity Insurance Co.Ltd.(*)	61,60	Sigortacılık
Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş. (**)	26,28	Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı

(*) Eurocity Insurance Co.Ltd., 28.03.2011 tarihinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde sigortacılık işi ile iştirak etmek üzere kurulmuştur. Dolayısıyla, Eurocity Insurance Co.Ltd. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla yapılan konsolidasyon işleminin kapsamına dahil edilmiştir. Bu hususun 30 Eylül 2011 tarihli konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ilişkin finansal tabloların karşılaştırılmasında dikkate alınması gerekmektedir.

(**) Euro Kapital Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, 11.03.2011 tarihinde Ankara Ticaret Siciline tescil ve 16.03.2011 tarihli, 7773 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Dolayısıyla, Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla yapılan konsolidasyon işleminin kapsamına dahil edilmiştir. 31 Mart 2011 ve 30 Haziran 2011 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde tam konsolidasyon kapsamına alınan Euro Kapital Yat. Ort. A.Ş.'deki bir kısım payın halka arz edilmesi nedeniyle 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda özkaynak yöntemine göre konsolidasyona dahil edilmiştir. Bu hususun 30 Eylül 2011 tarihli konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ilişkin finansal tabloların karşılaştırılmasında dikkate alınması gerekmektedir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 01.01.2008 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal raporlardan itibaren geçerli olmak üzere, Seri: XI, No: 29 “Sermaye Piyasalarında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ile, işletmelerin Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (UMS/UFRS) uygulamalarını zorunlu kılmıştır. Bu doğrultuda, zorunlu kılınan standartlara aykırı olmayan ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları - Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)’nin esas alınacağı hükme bağlanmıştır.

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin konsolide finansal tabloları ve ilgili notlar yukarıda bahsedilen SPK’nın geçiş dönemi uygulaması çerçevesinde UMS/UFRS’ ye ve SPK 2008/16, 2009/2 ve 2009/4 sayılı haftalık bültenlerinde yer alan duyurular uyarınca uygulanması zorunlu kılınan formatlara ve bunlara ilişkin açıklamalara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket’in bağlı ortaklığı Euro Sigorta A.Ş.’nin 30 Eylül 2011 tarihli finansal tabloları sigortacılık mevzuatı gereğince yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak düzenlenmiştir.

Şirket’in bağlı ortaklığı Eurocity Insurance Co.Ltd.’nin 30 Eylül 2011 tarihli finansal tabloları itibariyle genel kabul görmüş uluslar arası denetim standartlarına uygun olarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Grup’un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

Şirket’in finansal tabloları Grup’un mali durumu, performansı ve nakit akımlarındaki eğilimlerini belirlemek amacıyla önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2011 tarihi itibariyle finansal durum tablosunu 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 30 Eylül 2011 dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu 1 Ocak - 30 Eylül 2010 tarihi itibariyle hazırlanmış gelir tablosu, nakit akım tablosu ile; 1 Ocak - 30 Eylül 2011 özsermaye değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Eylül 2010 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmiştir. İlgili kararın 1. maddesinde, Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşa yer alan "Yeni" ibarelerinin kaldırıldığı, 3 üncü maddesinde ise, 01.01.2009 tarihinde yürürlüğe gireceği belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL’ye ve Kr’ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL’ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr’ye eşit tutulmaktadır. Buna bağlı olarak ilişkide yer alan 30.09.2011 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur. Önceki dönem finansal tabloları ve dipnotları da sadece karşılaştırma amacıyla TL cinsinden sunulmuştur.

Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler UMS/UFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak UMS/UFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklık 1:

Bağlı ortaklığın merkezi “Yıldız Posta Cad. Cerrahogulları İş Merkezi Cad. No:17 K: 2 Esentepe, Şişli / İstanbul” adresinde yer almaktadır. Euro Sigorta A.Ş.’nin 2 Ağustos 2010 tarihinde toplanan Genel Kurulunda, şirket sermayesinin 35.000.000 TL’ye yükseltilmesine karar verilmiştir.

30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklık ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir: (31 Aralık 2010: 51,04; 31 Aralık 2009: 89,02)

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı (%)</u>
Euro Sigorta A.Ş.	Sigortacılık	35.000.000 TL	99,99

Şirket, Euro Sigorta A.Ş.’nin 17.135.150,12 TL tutarındaki nominal payını Mustafa Şahin’den 03.06.2011 tarihli yönetim kurulu kararı ile 23.132.452,66 TL’ye satın almıştır. Satın alma neticesinde Şirket’in Euro Sigorta A.Ş.’ye iştirak oranı %99,99’a yükselmiştir.

Bağlı Ortaklık 2:

Bağlı ortaklığın merkezi “Bedrettin Demirel Cad. No:119 Kat:2 D:4 Lefkoşa / KKTC” adresinde yer almaktadır. Şirket’in sermayesi 2.750.000 TL’dir.

30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklık ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir: (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı (%)</u>
Eurocity Insurance Co.Ltd.	Sigortacılık	2.750.000 TL	61,60

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

İştirak 1:

İştirakin merkez adresi, Ceyhun Atıf Kansu Cad. Oğuzlar Mah. 46.Sokak No: 66 Balgat, Çankaya / Ankara olup, herhangi bir şubesi bulunmamaktadır. Şirket'in kuruluş sermayesi 10.000.000 TL'dir.

30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla ana ortaklık nezdinde konsolide edilen iştirak ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir: (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

<u>Şirket Ünvanı</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Nominal Sermayesi</u>	<u>İştirak Oranı (%)</u>
Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı	20.000.000 TL	26,28

Konsolide finansal tablo düzenleme esasları

Tam Konsolidasyon Yöntemi:

Şirket'in ve bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket'in ödenmiş sermayesidir, konsolide bilançoda bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklara olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket'in ve bağlı ortaklıkların gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra "Azınlık Payları" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Bu kapsamda Şirket'in %99,99 oranında hissesine sahip olduğu Euro Sigorta A.Ş. ve %61,60 oranında hissesine sahip olduğu Eurocity Insurance Co.Ltd. 'deki yatırımları tam konsolidasyon kapsamında muhasebeleştirilmiştir. Tam konsolidasyon yöntemi uygulanan bağlı ortaklıkların uyguladıkları muhasebe politikaları gerekli olduğu hallerde değiştirilerek Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.

Özsermaye Yöntemi:

Şirket'in doğrudan ve dolaylı olarak oy hakkında %20 - %50 paya sahip olduğu ve finansal ve operasyonel kararlarına katılma yetkisi bulunan ve önemli ölçüde etki edebildiği iştirakleri özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Bu kapsamda Şirket'in %26,28 oranında hissesine sahip olduğu Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.'deki iştiraki özsermaye yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Özsermaye yöntemi uygulanan iştirakin uyguladıkları muhasebe politikaları gerekli olduğu hallerde değiştirilerek Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.

Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakler, başta maliyet değerleriyle ifade edilir. Taşınan tutar, alım tarihinden sonra, iştirakin karlarından ya da zararlarından iştirak eden Şirket'in iştirak oranına göre artırılır veya azaltılır. İştiraktan sağlanan kar dağıtımları, iştirakin değerini düşürür. Özsermayedeki değişikliğin kar veya zarar dışındaki özsermaye kalemlerinden kaynaklanması halinde Şirket'in özsermayesinde de bu kalemlere ilişkin gerekli düzeltmeler yapılır. İştirakin net aktif değerindeki düşüşün geçici olmaması durumunda iştirak değeri, finansal tablolarda azaltılmış değeriyle gösterilir.

B. Muhasebe Politikalarında ve Açıklamalarında Değişiklikler

Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmemektedir.

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket faaliyet konusu ile ilgili olan standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumları uygulamıştır. İlgili değişiklik ve yeni standartlar Şirket finansal tablolarında farklılık yaratmamıştır.

Cari dönemde geçerli olan ancak finansal tablolar üzerinde etkisi olmayan yeni veya değişikliğe tabi tutulmuş standartlar, iyileştirmeler, değişiklikler ve yorumlar:

UMS 24 (Yeniden düzenleme) "İlişkili taraf açıklamaları",
UMS 32 (Değişiklik) "Yeni haklar içeren ihraçların sınıflandırılması",
UFRYK 14 (Değişiklik) "Asgari fonlama koşulları",
UFRYK 19 (Yorum) "Finansal borçların özkaynağa dayalı finansal araçlar ile ödenmesi",
UFRS 3 (İyileştirme) "Revize UFRS'nin efektif olma tarihinden önce oluşan işletme birleşmelerinden kaynaklanan koşullu bedellerin geçiş hükümleri"
UFRS 3 (İyileştirme) "Kontrol gücü olmayan payların ölçülmesi"
UFRS 3 (İyileştirme) "Değiştirilemeyen ya da gönüllü olarak değiştirilebilen hisse bazlı ödemeler ilgili ödülleri"

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

UFRS 7 (Değişiklik) "Finansal Araçlar: Açıklamalar; UFRS 7 uyarınca yapılması gereken açıklamalara açıklık getirilmesi ve sayısal açıklamalar ile finansal araçlara ilişkin risklerin doğması ve derecesi arasındaki etkileşimin vurgulanması"

UMS 1 (İyileştirme) "Özkaynak hareket tablosuna açıklık getirilmesi"

UMS 27 (İyileştirme) "UMS 27 "Konsolide ve Solo Finansal Tablolar" standardına yapılan değişikliklere bağlı olarak UMS 21, UMS 28 ve UMS 31 de yapılan değişikliklerin geçiş hükümlerine açıklık getirilmesi"

UFRYK 13 (İyileştirme) "Müşteri Sadakat Programları: Hediye puanların gerçeğe uygun değeri" UMS 34 (İyileştirme) "Ara Dönem Raporlama: Açıklama ilkelerinin uygulaması ve yapılması gereken açıklamalara eklemeler"

Geçerlilik tarihi gelecekteki dönemler olan ancak cari dönem mali tablolarında uygulanmayan standartlar, iyileştirmeler, değişiklikler ve yorumlar (Avrupa Birliği tarafından henüz kabul edilmemiştir):

UFRS 7 Finansal Araçlar – Bilanço dışı işlemlerin kapsamlı bir biçimde incelenmesine ilişkin açıklamalar (Değişiklik), 1 Temmuz 2011 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin amacı, finansal tablo okuyucularının finansal varlıkların transfer işlemlerini (seküritizasyon gibi) - finansal varlığı transfer eden taraf üzerinde kalabilecek muhtemel riskleri de içerecek şekilde - daha iyi anlamalarını sağlamaktır. Ayrıca değişiklik, orantısız finansal varlık transferi işlemlerinin hesap döneminin sonlarına doğru yapıldığı durumlar için ek açıklama zorunlulukları getirmektedir.

UMS 12 – Gelir Vergileri –Ertelenmiş Vergi: Esas alınan varlıkların geri kazanımı (Değişiklik), 1 Ocak 2012 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. UMS 12 , (i) aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olarak, UMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer modeliyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ertelenmiş verginin gayrimenkulün taşınan değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı esasıyla hesaplanması ve (ii) UMS 16'daki yeniden değerlendirme modeliyle ölçülen amortismanı tabi olmayan varlıklar üzerindeki ertelenmiş verginin her zaman satış esasına göre hesaplanması gerektiğine ilişkin güncellenmiştir.

UFRS 9 "Finansal Araçlar - Safha 1 finansal varlıklar ve yükümlülükler, sınıflandırma ve açıklama", 1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. Bu standart, henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır.

C. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, finansal durum tablosu tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, önemli sapmaların varlığı durumunda gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirilen dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, önemli sapmaların varlığı durumunda gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirilen dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Daha önce kamuya açıklanan 31 Aralık 2010 tarihli konsolide Finansal Durum Tablosu’nda, bağlı ortaklık Euro Sigorta A.Ş.’nin 907.110 TL dönem karı mevcuttur. Bu tutar’ın 444.121 TL tutarındaki kısmı azınlık payına, kalan 462.989 TL tutarlı kısmı ise konsolide kar içerisinde yer almıştır.

Ancak 01 Ocak 2011 – 30 Haziran 2011 bağımsız incelemesini yapan Kapital Karden Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş., ertelenmiş vergi hesaplaması ile ilgili olarak cari dönemde değişikliğe gitmiş ve karşılaştırma amacıyla 31 Aralık 2010 finansal durum tablosunu da değiştirmiştir. Söz konusu değişikliğin 31 Aralık 2010 tarihli dönem karı üzerinde 471.321 TL artırıcı etkisi olmuştur. Yapılan bu değişiklikle Euro Sigorta A.Ş.’nin dönem net karı 1.374.431 TL’ye yükselmiştir.

Ayrıca Şirket tarafından yapılan yeniden hesaplamalar sonucunda, Euro Sigorta A.Ş.’ye ayrılan Azınlık Payı tutarının 16.195.831 TL olduğu görülmüştür. Ancak azınlık payının 10.562.364 TL olarak dikkate alınması gerektiği hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi ile ilgili yöntem değişikliğinin dönem karı üzerinde 240.563 TL artırıcı etkisi olmuştur. Azınlık payı ile ilgili yeniden hesaplamaların ise geçmiş yıllar kar/zararları üzerinde 372.478 TL azaltıcı etkisi meydana gelmiştir.

D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

UMS/UFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

1. Hasılat

Hizmet Sunumu

Hasılat, ancak işleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edilmesi muhtemel olduğunda finansal tablolara yansıtılır. Ancak daha önce muhasebeleştirilmiş olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizlik ortaya çıkarsa, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilmesi muhtemel olmaktan çıkan tutar başlangıçta kayda alınmış hasılatın düzeltilmesi yerine gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

İşletme tarafından işlemin karşı taraflarıyla aşağıdakiler üzerinde anlaşmaya vardıktan sonra güvenilir tahminlerde bulunabileceği kabul edilir:

- Taraflarca sunulacak ve alınacak hizmetle ilgili olarak her iki tarafın yaptırıma bağlanmış hakları
- Hizmet bedeli
- Ödeme şekli ve koşulları.

2. Sermaye Piyasası Aracılık Faaliyetleri

Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Hizmet Gelirleri

Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmetleri karşılığında elde edilen komisyon gelirleri, alım/satım işleminin yapıldığı tarihte satış geliri olarak yansıtılmaktadır.

3. Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda “Finansal Gelirler / (Giderler)” kalemine dahil edilmektedir.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Müşterilerden alınan faiz gelirleri “Satış Gelirleri” içinde (Not 28), banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri ise “Finansal Gelirler” de (Dipnot 32) raporlanır.

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

UMS/UFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır. (Dipnot 6)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

5. Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi:

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar:

Şirket’in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Geri alım ve satım sözleşmeleri:

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar:

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal Yükümlülükler:

Grup'un finansal yükümlülükleri, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler:

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Dövizli İşlemler:

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler yıl ve dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları gelir tablosuna yansıtılmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

6. Ticari Alacaklar, Kredi Alacakları ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar şirketin esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup’un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak etkin faiz değeri üzerinden gösterilmişlerdir. (Dipnot 10)

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. (Dipnot 11) Bu alacak ve borçların, ilişkili taraflardan olan kısmı bulunmamaktadır.

Grup’un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır. (Dipnot 10)

7. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin; verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemde gösterilir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar. (Dipnot 11)

8. Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile şirket aracılığıyla müşterilere bankalardan kullandırılan krediler bu kalemde raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür. (Dipnot 8)

9. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlık

Konsolide bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelecek aylara/yıllara ait giderler ve gelir tahakkukları, peşin ödenen vergiler ve fonlar, sipariş avansları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır. (Dipnot 26)

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Gelecek aylara ait (ertelenmiş) gelirler ve diğer gider tahakkukları, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır. (Dipnot 26)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

10. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup’un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Grup’un belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Grup ağırlıklı olarak Türkiye’de ve sadece sermaye ve para piyasaları ile sigortacılık alanlarında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren şirketlerin yapılanmasına göre aracılık faaliyetleri, sigortacılık ve portföy yöneticiliği başlıkları altında raporlanmıştır. Coğrafi bölümler bazındaki bilgiler, Grup’un faaliyetlerinin, konsolide finansal tablolar genelinde ve parasal önemlilik kavramında, Türkiye dışındaki coğrafi bölümler açısından raporlanabilir bölüm özelliği göstermediğinden dolayı konsolide finansal tablolarda yer verilmemiştir. (Dipnot 5)

11. Maddi Duran Varlıklar

Grup’un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortismanı tabi varlıklar, Şirket yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst amortismanı tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Süre (Yıl)</u>
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	3-15

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır. (Dipnot 18)

12. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup’un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-24 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. (Dipnot 19) Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir. (Dipnot 29,30)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

13. İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İktisapların muhasebeleştirilmesi

Şirket tarafından iktisaplar satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilir. Bu yöntemde, iktisap, maliyet esas alınarak kayıtlara yansıtılır. Ayrıca, bu tarihte bilançosunda iktisap edilenin tanımlanabilir her bir varlık ve borcunu, ayrıca varsa iktisap nedeniyle ortaya çıkan şerefiyeyi bilançosuna alır.

Şirket’in, doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. Şirket kendi yararına finansal ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol sözkonusu olmaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları gerekli olduğu hallerde değiştirilerek Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir. Şirket ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığı arasındaki tüm önemli işlemler konsolidasyon sırasında elimine edilmiştir.

Finansal ve operasyonel politikalarıyla ilgili kararlarında Şirket’in önemli ölçüde etki edebildiği tüzel kişilikler, iştirak olarak adlandırılırlar. İştiraklerin net aktif değerindeki düşüşün geçici olmaması durumunda iştirak değeri, konsolide finansal tablolarda azaltılmış değeriyle gösterilir.

Şirketçe oy hakkı veya hisselerin %20’sinden azına sahip olunan diğer iştirakler endekslenmiş maliyetleri üzerinden muhasebeleştirilirler. Gerekli olduğu hallerde değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Bir şirketin Şirket tarafından satın alımı gerçekleştiğinde ilgili bağlı ortaklığın aktif ve pasifleri, alım günü itibarıyla gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür. Azınlıkların payı, aktif ve pasiflerin gerçeğe yakın değerlerinin azınlık payı oranında hesaplanmasıyla elde edilir. Yıl içinde alınan veya satılan iştiraklerin, alımın gerçekleştiği tarihten başlayan veya satışın gerçekleştiği tarihe kadar olan faaliyet sonuçları konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

Konsolide finansal tablolar Dipnot 1’de açıklandığı üzere Grup ve Grup tarafından idare edilen şirketlerin finansal tablolarını kapsamaktadır. Grup içi satış ve alışlar, Grup içi alacaklar ve borçlar ile Grup içi iştiraklerin elimine edilmesi için düzeltmeler yapılmıştır.

Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılır.

Şerefiye

1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” standardı çerçevesinde, iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerinin satın alma bedelini aşan kısmı şerefiye olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur.

Satın alma bedeli, iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir kaydedilir. (Dipnot 20)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

14. Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilmektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, değer düşüklüğüne konu varlık bulunmamaktadır.

15. Borçlanma Maliyetleri

Grup’un borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gider olarak raporlanmaktadır.

16. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup’tan çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir. (Dipnot 22)

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü, yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini konsolide finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Grup’ta geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

17. İlişkili Taraflar

Grup’un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup’un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Konuları gereği ayrı kalemlerde takip edilen alacak ve borçların, ilişkili taraflarla ilgili olanlarının yanı sıra, ilişkili taraflarla dönem içinde gerçekleştirilen işlemler ve kilit yönetici personele sağlanan faydalar kategorileri itibariyle dipnotlarda ayrıca açıklanmaktadır. (Dipnot 37)

18. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibariyle yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibariyle gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerinin mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercileri tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini net bir esasa bağlı bir şekilde ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir. (Dipnot 35)

19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir.

Bilançoda raporlanan kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlara ilişkin kısmın düşülmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade etmektedir. (Dipnot 24)

20. Nakit Akımının Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Grup’un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

21. Hisse Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar tutarı, konsolide dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar tutarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır. (Dipnot 36)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

22. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile konsolide finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,

- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişkideki konsolide finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir. (Dipnot 40)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde yeni kurulan Eurocity Insurance Co.Ltd. firmasına % 61,60 oranında iştirak olmuştur. Şirket KKTC yasalarınca 28.03.2011 tarihinde tescil edilmiştir. Bağlı ortaklığın merkezi "Bedrettin Demirel Cad. No:119 Kat:2 D:4 Lefkoşa / KKTC" adresinde yer almaktadır. Şirket'in sermayesi 2.750.000 TL'dir. Firma ruhsat belgelerini alarak sigortacılık alanında faaliyete başlamıştır.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

30 Eylül 2011	Aracılık Faaliyetleri	Sigortacılık	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	44.116.745	31.245.541	(44.294)	75.317.993
Satışların Maliyeti (-)	(36.853.196)	(47.430.063)	348.216	(83.935.043)
Brüt Kar	7.263.549	(16.184.522)	303.923	(8.617.050)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(561.179)	-	-	(561.179)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(3.963.793)	(396.972)	4.528	(4.356.237)
Faaliyet Giderleri (-)	(4.524.972)	(396.972)	4.528	(4.917.416)
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.055.826	90.895	(315.000)	831.721
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(86.522)	(73.257)	(520.931)	(680.710)
Faaliyet Karı/Zararı	3.707.881	(16.563.856)	(527.480)	(13.383.455)
Diğer Bilgiler				
- Varlıklar Toplamı	88.882.921	76.390.824	(24.672.535)	140.601.210
- Kaynaklar Toplamı	88.882.921	76.390.824	(24.672.535)	140.601.210

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30 Eylül 2010	Aracılık Faaliyetleri	Sigortacılık	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
Satış Gelirleri	6.848.834	31.278.293	(39.082)	38.088.045
Satışların Maliyeti (-)	(4.309.325)	(31.461.224)	283.369	(35.487.180)
Brüt Kar	2.539.509	(182.931)	244.287	2.600.865
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(457.336)	-	-	(457.336)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.595.664)	(189.960)	(50.125)	(2.835.749)
Faaliyet Giderleri (-)	(3.053.000)	(189.960)	(50.125)	(3.293.085)
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.018.394	26.222	(260.000)	784.616
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(139.832)	(80.437)	-	(220.269)
Faaliyet Karı/Zararı	365.071	(427.106)	(65.838)	(127.873)

31 Aralık 2010

Diğer Bilgiler

- Varlıklar Toplamı	29.769.316	63.697.190	(12.775.559)	80.690.947
- Kaynaklar Toplamı	29.769.316	63.697.190	(12.775.559)	80.690.947

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kasa	28.345	15.924	29.561
Bankalar	1.447.272	612.345	415.455
- Vadeli Mevduat	289.730	29.282	233.213
- Vadesiz Mevduat	1.157.542	583.063	182.242
Kredi Kartı Alacakları	22.588.857	17.756.390	19.649.196
Para Piyasasından Alacaklar	14.666.000	1.093.000	4.878.089
-Müşterilere Ait Vadeli Mevduat (Gecelik)	14.666.000	1.093.000	4.878.089
Toplam	38.730.474	19.477.659	24.972.301

30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla bankalar içerisinde bloke mevduat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2010: 490.500 TL, 31 Aralık 2009: Yoktur)

30 Eylül 2011, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2011		31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Faiz Oranı (%)	Tutar	Faiz Oranı (%)	Tutar	Faiz Oran (%)	Tutar
Vadeli Mevduat	8,85	289.730	7	29.282	7	233.213

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	30.368.107	1.855.673	2.812.666
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	10.234.618	18.590.714	5.799.323
Toplam	40.602.725	20.446.387	8.611.989

30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla alım satım amaçlı finansal varlıklar:

Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senedi	34.000.810	29.157.700	30.368.107
Toplam	34.000.810	29.157.700	30.368.107

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	9.180.403	9.614.690	9.614.690
Özel Kesim Tahvil, Senet, Bonoları	563.874	619.928	619.928
Toplam	9.744.277	10.234.618	10.234.618

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal varlıkların detayı:

Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senedi	1.933.716	1.855.656	1.855.656
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	7	17	17
Toplam	1.933.723	1.855.673	1.855.673

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	17.889.044	18.590.714	18.590.714
Toplam	17.889.044	18.590.714	18.590.714

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla alım satım amaçlı finansal varlıklar:

Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse Senedi	2.996.975	2.786.536	2.786.536
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	13	27.420	26.130
Toplam	2.996.988	2.813.956	2.812.666

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Kamu Kesimi Tahvil, Senet, Bonoları	5.547.110	5.799.323	5.799.323
Toplam	5.547.110	5.799.323	5.799.323

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan uzun vadeli finansal yatırımların detayı:

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	30 Eylül 2011		31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
İştirakler	İştirak Oranı (%)	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (%)	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (%)	İştirak Tutarı
Ege Data A.Ş.	0,125	16.693	0,125	16.693	0,125	16.693
Deniz Hayat A.Ş.	0,01	29.459	0,01	19.459	0,01	19.459
Toplam		46.152		36.152		36.152

Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Finansal Varlıklar	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Euro B Tipi Men.Kıym.Yat.Ort.A.Ş.	1	1	1
Euro Trend Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1	1	46.500
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.	3	3	-
Toplam	5	5	46.501

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar Toplamı	46.157	36.157	82.653
--	---------------	---------------	---------------

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	30 Eylül 2011
Spot Kredi	-	TL	94.720
Toplam			94.720

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2010
Nakdi Kredi	-	USD	35
Spot Kredi	-	TL	1.198.661
Diğer Finansal Borçlar	-	TL	2.696.000
Toplam			3.894.696

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2009
Nakdi Kredi	-	USD	127
Spot Kredi	-	TL	59.910
İşletme Kredisi	LİBOR+0,23	USD	792.285
Diğer Finansal Borçlar	-	TL	1.400.000
Toplam			2.252.322

Uzun Vadeli Finansal Borçlar

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	30 Eylül 2011
Nakdi Kredi	-	USD	84
İşletme Kredisi	LİBOR+0,18	USD	3.250.251
Toplam			3.250.335

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2010
İşletme Kredisi	LİBOR+0,26	USD	3.266.466
Toplam			3.266.466

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	31 Aralık 2009
İşletme Kredisi	LİBOR+0,23	USD	3.169.209
Toplam			3.169.209

İşletme kredisinin ödeme detayı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2011

Kredinin Dönemi	TL	USD
2011	229.101	124.154
2012	898.246	486.775
2013	895.792	485.445
2014	895.792	485.445
2015	331.320	179.548
Toplam	3.250.251	1.761.367

31 Aralık 2010

Kredinin Dönemi	TL	USD
2011	747.030	485.842
2012	749.077	487.173
2013	747.030	485.842
2014	747.030	485.842
2015	276.299	179.695
Toplam	3.266.466	2.124.393

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2009

Kredinin Dönemi	TL	USD
2010	762.795	506.604
2011	731.532	485.842
2012	733.536	487.173
2013	731.532	485.842
2014	731.532	485.842
2015	270.567	179.695
Toplam	3.961.494	2.630.998

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Müşteriler	65.558	44.210	14.955
Kredili müşteriler	5.550.139	5.445.429	1.778.225
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	145.367	70.753	-
- Diğer kredili müşteriler alacaklar	5.404.772	5.374.676	1.778.225
Şüpheli alacaklar	120.878	120.878	121.110
Şüpheli alacaklar karşılığı(-)	(120.878)	(120.878)	(121.110)
Vob takas merkezinden alacaklar	2.503.031	2.314.041	1.657.890
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	-	371.808	571.746
- Diğer Vob takas merkezi alacakları	2.503.031	1.942.233	1.086.144
İş Avansları	825.584	-	-
Diğer kısa vadeli ticari alacaklar	5.785	(10.103)	3.404
- İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 37)	-	-	-
- Diğer kısa vadeli ticari alacaklar	5.785	(10.103)	3.404
Toplam	8.950.097	7.793.576	3.454.474

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Şüpheli alacaklar	9.872	9.872	13.587
Şüpheli alacaklar karşılığı(-)	(9.872)	(9.872)	(13.587)
Toplam	-	-	-

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Satıcılar	1.084.958	55.059	58.857
Müşteri alacak bakiyesi	14.302.112	1.096.610	1.599.013
- İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)	12.174	51.756	101.486
- Diğer müşteri alacak bakiyesi	14.289.938	1.044.854	1.497.527
Vob takas merkezine borçlar	2.503.031	2.314.041	1.657.890
- İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)	-	371.808	571.746
- Diğer Vob takas merkezi borçları	2.503.031	1.942.233	1.086.144
Diğer Kısa Vadeli Ticari Borçlar	684		
Toplam	17.890.785	3.465.710	3.315.760

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Personelden Alacaklar	4.280	-	4.150
Verilen Depozito ve Teminatlar	12.510	500.711	484.536
Sigorta Faaliyetinden Diğer Alacaklar	581.886	659.875	12.778
Toplam	598.676	1.160.586	501.464

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Verilen Depozito ve Teminatlar	16.966	15.867	13.142
Teminata Verilen Devlet Tahvilleri (*)	1.582.085	1.973.300	4.179.899
Toplam	1.599.051	1.989.167	4.193.041

(*) Teminata Verilen Devlet Tahvilleri, sermaye piyasası işlemleri için teminat olarak verilmiş olup 30 Eylül 2011, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibarı ile etkin faiz yöntemine göre değerlemeye tabi tutulmuştur.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.418.858	1.064.728	1.091.439
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	94.392	88.272	52.835
Personele Borçlar	172.323	129.505	92.505
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4.524.168	-	-
Sigortacılık Faaliyetlerinden Diğer Kısa Vadeli Borçlar	395.052	945.357	489.099
Toplam	6.604.793	2.227.861	1.725.878

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alınan Depozito ve Teminatlar	4.992	4.661	15.937
Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	284.901	-	-
Ortaklara Borçlar	521	521	521
- <i>İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)</i>	<i>521</i>	<i>521</i>	<i>521</i>
Toplam	290.414	5.182	16.458

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	5.904.552	1.357.398	2.918.132
Şüpheli Alacaklar	1.739.021	1.747.941	932.241
Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(735.251)	(749.251)	(735.822)
Toplam	6.908.322	2.356.088	3.114.551

30.09.2011 tarihi itibarıyla sigortacılık faaliyetlerinden alacaklara 44.837 TL (31 Aralık 2010: 74.537 TL, 31 Aralık 2009: 37.267 TL) reeskont uygulanmıştır.

Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklardan kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar tutarı 1.739.021 TL (31 Aralık 2010: 1.747.941 TL, 31 Aralık 2009: 932.241 TL) (teminatlar düşülmemiştir) olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kanuni Takipteki Alacaklar	1.739.021	1.747.941	932.241
Toplam	1.739.021	1.747.941	932.241

Euro Sigorta A.Ş., tahsili şüpheli alacakları için teminatsız tutarın % 100'ü oranında karşılık ayırmaktadır. Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan kısa ve uzun vadeli şüpheli alacaklar için toplam 735.251 TL (31.12.2010: 749.251.-TL) karşılık ayrılmış olup, ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
İdari ve Kanuni Takipteki Alacaklar Karşılığı	(735.251)	(749.251)	(735.822)
Toplam	(735.251)	(749.251)	(735.822)

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	1.779.035	6.492.326	1.277.350
Toplam	1.779.035	6.492.326	1.277.350

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Kısa Vadeli Borçlar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	1.804.875	-	2.491.969
Toplam	1.804.875	-	2.491.969

Finans Sektörü Faaliyetlerinden Uzun Vadeli Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

13. STOKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

14. CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VARLIKLAR

Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştiraklerin bilançoda yer alan net varlık tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.343.904	-	-
Toplam	5.343.904	-	-

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VARLIKLAR (Devamı)

Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştiraklerin özet finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:

Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.

	30 Eylül 2011
Toplam varlıklar	20.378.331
Toplam yükümlülükler	46.744
Net Varlıklar	20.331.587
Grup'un iştirak oranı (%)	26,28
Net Varlıklarda Grup'un Payı	5.343.904
İştirak üzerindeki şerefiye	-

Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerin dönem etkisi aşağıdaki gibidir:

Euro Kapital Yatırım Ortaklığı A.Ş.

	30 Eylül 2011
Dönem Karı	331.587
Grup'un iştirak oranı (%)	26,28
Dönem Karında Grup'un Payı	87.153

İştirakler'in dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1 Ocak itibariyle	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırım Alımı	5.256.751	-	-
İştirak'in dönem karında Grup'un payı	87.153	-	-
İştiraklerden temettü gelirleri	-	-	-
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-
Toplam	5.343.904	-	-

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2011

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Binalar	4.504.299	14.520	(454.712)	4.064.107
Toplam	4.504.299	14.520	(454.712)	4.064.107
Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Binalar	148.804	65.339	(20.462)	193.681
Birikmiş Amortismanlar	148.804	65.339	(20.462)	193.681
Net Defter Değeri	4.355.495			3.870.426

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

31 Aralık 2010

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2010
Binalar	1.234.712	-	-	3.269.587	4.504.299
Toplam	1.234.712	-	-	3.269.587	4.504.299
Birikmiş Amortismanlar(-)					
Binalar	17.921	90.086	-	40.797	148.804
Birikmiş Amortismanlar	17.921	90.086	-	40.797	148.804
Net Defter Değeri	1.216.791				4.355.495

31 Aralık 2009

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2009
Binalar	1.466.962	1.234.712	-	(1.466.962)	1.234.712
Toplam	1.466.962	1.234.712	-		1.234.712
Birikmiş Amortismanlar(-)					
Binalar	2.444	17.921	-	(2.444)	17.921
Birikmiş Amortismanlar	2.444	17.921	-	(2.444)	17.921
Net Defter Değeri	1.464.518				1.216.791

Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait ait cari dönem amortisman giderleri 65.339 TL (31 Aralık 2010: 90.086 TL, 31 Aralık 2009: 17.921 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir. (Dipnot 29,30)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2011

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Binalar	5.615.217	-	-	5.615.217
Taşıtlar	162.037	-	(34.311)	127.726
Demirbaşlar	4.217.647	97.394	-	4.315.041
Diğer Maddi Duran Varlıklar	432.309	24.222	-	456.531
Özel Maliyetler	1.526.898	829	-	1.527.728
Toplam	11.954.108	122.444	(34.311)	12.042.243

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Binalar	290.119	84.228	-	374.347
Taşıtlar	153.925	8.543	(34.311)	127.726
Demirbaşlar	3.833.693	121.772	-	3.955.893
Diğer Maddi Duran Varlıklar	280.748	19.955	-	300.703
Özel Maliyetler	1.137.756	86.638	-	1.224.394

Birikmiş Amortismanlar	5.696.241	321.136	(34.311)	5.983.063
-------------------------------	------------------	----------------	-----------------	------------------

Net Defter Değeri	6.257.868			6.059.180
--------------------------	------------------	--	--	------------------

31 Aralık 2010

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2010
Binalar	8.884.804	-	(3.269.587)	5.615.217
Taşıtlar	162.037	-	-	162.037
Demirbaşlar	4.073.764	143.883	-	4.217.647
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.923.558	35.649	-	1.959.207
Toplam	15.044.163	179.532	(3.269.587)	11.954.108

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2010
Binalar	218.612	112.304	(40.797)	290.119
Taşıtlar	138.394	15.531	-	153.925
Demirbaşlar	3.678.408	155.285	-	3.833.693
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.272.794	145.710	-	1.418.504

Birikmiş Amortismanlar	5.308.208	428.830	(40.797)	5.696.241
-------------------------------	------------------	----------------	-----------------	------------------

Net Defter Değeri	9.735.955			6.257.868
--------------------------	------------------	--	--	------------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2009

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Binalar	5.945.217	3.269.587	(330.000)	8.884.804
Taşıtlar	162.037	-	-	162.037
Demirbaşlar	4.021.371	60.632	(8.239)	4.073.764
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.453.692	469.866	-	1.923.558
Toplam	11.582.317	3.800.085	(338.239)	15.044.163

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Binalar	78.161	153.957	(13.506)	218.612
Taşıtlar	118.262	20.132	-	138.394
Demirbaşlar	3.525.603	153.571	(766)	3.678.408
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.174.063	98.731	-	1.272.794
Birikmiş Amortismanlar	4.896.089	426.391	(14.272)	5.308.208
Net Defter Değeri	6.686.228			9.735.955

30 Eylül 2011 tarihi itibarı ile maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı tutarı 3.191.700 TL ana ortaklık ve 1.965.020 TL bağlı ortaklık olmak üzere 5.156.720 TL'dir. Maddi duran varlıklar (bina) üzerinde 6.238.034 USD ipotek bulunmaktadır.

31 Aralık 2010 tarihi itibarı ile maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı tutarı 3.251.650 TL ana ortaklık ve 1.965.020 TL bağlı ortaklık olmak üzere 5.216.670 TL'dir. Maddi duran varlıklar (bina) üzerinde 6.238.034 USD ipotek bulunmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarı ile maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin sigorta teminatı tutarı 3.350.650 TL ana ortaklık ve 701.971 TL bağlı ortaklık olmak üzere 4.052.621 TL'dir. Maddi duran varlıklar (bina) üzerinde 6.238.034 USD ipotek bulunmaktadır.

Maddi duran varlıklara ait cari yıl amortisman giderleri 321.136 TL (31 Aralık 2010: 428.830 TL, 31 Aralık 2009: 426.291 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir. (Dipnot 29,30)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2011

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.653	-	-	28.653
Haklar	87.360	-	-	87.360
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57.493	-	-	57.493
Toplam	173.506	-	-	173.506

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2011
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.649	-	-	28.649
Haklar	72.021	1.454	-	73.475
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	54.781	1.280	-	56.061
Birikmiş Amortismanlar	155.451	2.734	-	158.185

Net Defter Değeri	18.055			15.321
--------------------------	---------------	--	--	---------------

31 Aralık 2010

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2010
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.649	-	-	28.649
Haklar	87.364	-	-	87.364
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	57.493	-	-	57.493
Toplam	173.506	-	-	173.506

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2010
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.649	-	-	28.649
Haklar	68.069	2.452	-	70.521
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	53.576	2.704	-	56.280
Birikmiş Amortismanlar	150.294	5.156	-	155.451

Net Defter Değeri	23.212			18.055
--------------------------	---------------	--	--	---------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2009

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.649	-	-	28.649
Haklar	87.829	-	(465)	87.364
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	90.736	-	(33.243)	57.493
Toplam	207.214	-	(33.708)	173.506

Birikmiş Amortismanlar(-)	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	28.649	-	-	28.649
Haklar	63.021	5.211	(163)	68.069
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	70.231	5.749	(22.404)	53.576
Birikmiş Amortismanlar	161.901	10.960	(22.567)	150.294

Net Defter Değeri	45.313			23.212
--------------------------	---------------	--	--	---------------

Maddi olmayan duran varlıklara ait cari dönem itfa payı giderlerinin tamamı 2.734 TL (31 Aralık 2010: 5.156 TL, 31 Aralık 2009: 10.960 TL) olup, tamamı genel yönetim giderlerine (Dipnot 29,30) dahil edilmiştir.

20. ŞEREFIYE

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Euro Sigorta A.Ş.'ye nominal değerler üzerinde ortak olunması sebebiyle 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla 13.006.622 TL (31 Aralık 2010: 963.386 TL, 31 Aralık 2009: 963.386 TL) şerefiye bulunmaktadır. Şirket 03.06.2011 tarihi itibarıyla almış olduğu yönetim kararı doğrultusunda, Euro Sigorta A.Ş.'ye ait 17.135.150,12 TL nominal bedelli hissenin Mustafa Şahin'den alınmasına karar vermiştir. Şerefiye üzerinde değer düşüklüğü testi yapılmış olup, (527.481TL) değer düşüklüğü hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Şerefiye	963.386	963.386	963.386
Euro Sigorta A.Ş. Hisse Alım	12.570.717	-	-
Değer Düşüklüğü Geliri/Gideri, net	(527.481)	-	-
Toplam	13.006.622	963.386	963.386

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Komisyon İadesi Karşılığı	-	-	71.730
Emanet Döviz Karşılığı	73.692	-	7.950
Diğer Borç Karşılıkları	39.892	364.433	56.225
Kazanılmamış Primler Karşılığı	21.509.491	17.429.566	23.168.925
Devam Eden Riskler Karşılığı	561.676	312.136	562
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı	29.253.176	16.087.950	10.774.594
Diğer Teknik Karşılıklar	230.597	230.597	151.099
Cari Rizikolar Karşılığı	47.232		
Dava Karşılıkları	-	-	106.524
Toplam	51.715.756	34.424.682	34.337.609

Şirket tarafından kendi tüzel kişiliği adına verilen teminat mektuplarının toplam tutarı 2.579.067 TL’dir. (31 Aralık 2010: 2.652.500 TL, 31 Aralık 2009:380.000 TL)

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Teminat Mektubu Dökümü

30 Eylül 2011

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	1.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	800
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	125.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	160.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	40.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	25.000
Türk Telekom	Banka Teminat Mektubu	7.200
Başkent Doğalgaz	Banka Teminat Mektubu	16.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	1.200.000
İstanbul 14. İcra Müdürlüğü	Banka Teminat Mektubu	12.500
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	300.000
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	120.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	571.567
Toplam		2.579.067

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2010

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	1.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	800
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	125.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	115.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	160.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	40.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	25.000
Türk Telekom	Banka Teminat Mektubu	7.200
Başkent Doğalgaz	Banka Teminat Mektubu	16.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	1.200.000
İstanbul 14.İcra Müdürlüğü	Banka Teminat Mektubu	12.500
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	530.000
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	300.000
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	120.000
Toplam		2.652.500

31 Aralık 2009

Kime Verildiği	Teminat Cinsi	Teminat Tutarı
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	1.000
Sermaye Piyasası Kurulu	Banka Teminat Mektubu	800
Türkiye İş Bankası Borsa Şubesi	Banka Teminat Mektubu	125.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	160.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	40.000
Takasbank	Banka Teminat Mektubu	25.000
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası	Banka Teminat Mektubu	5.000
Türk Telekom	Banka Teminat Mektubu	7.200
Başkent Doğalgaz	Banka Teminat Mektubu	16.000
Toplam		380.000

Euro Sigorta A.Ş. Teminat Mektubu Dökümü

30 Eylül 2011

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.327.650	1.520.910
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.327.650	1.403.330
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	626.991	726.517
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	703.913	806.380
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	2.193.388	2.479.834
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	900.000	969.712
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	703.913	744.598
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	25.898	30.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	499.999	558.971
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	870.999	985.125
TOPLAM			9.180.401	10.225.377

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2010

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.160.001	1.339.075
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.239.385	1.316.225
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.000.000	1.037.279
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	900.000	969.712
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	385.000	403.665
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	422.000	487.399
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	449.872	477.763
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	88.597	100.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	33.187	39.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	500.000	558.971
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	999.999	1.056.110
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	600.000	626.992
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	25.898	30.000
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	760.560	871.738
TOPLAM			8.564.499	9.313.929

31 Aralık 2009

Açıklama	Verildiği Yer	Veriliş Nedeni	Maliyet Değeri	Nominal Değeri
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.160.001	1.339.075
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	1.160.002	1.239.385
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	168.488	200.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	591.423	700.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	341.672	385.000
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	422.000	487.399
HB / DT	Hazine Müsteşarlığı	Elementer Dallar Teminat Karşılığı	420.999	449.872
Diğer Teminatlar	Bankalar	Teminat Mektubuna Karşılık	851.585	449.872
TOPLAM			5.116.170	5.250.603

23. TAAHHÜTLER

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, yıllık 2.731,85 TL (31Aralık 2010: 2.517,01 TL, 31 Aralık 2009: 2.260,05 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 5,1 enflasyon oranı ve % 10 iskonto oranı varsayımına göre, % 4,66 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2010: %4,66, 31 Aralık 2009: 5,92 reel iskonto oranı).

30 Eylül 2011 tarihinde sona eren dönemler için kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2010
Kıdem Tazminatı Karşılığı	296.956	266.841	159.801

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1 Ocak itibarıyla	145.061	48.526	47.797
Dönem içinde ayrılan karşılık	56.179	148.719	77.018
İşten ayrılmalar nedeniyle iptal edilen karşılık tutarı	(19.124)	(52.184)	(76.289)
Bağlı ortaklığa ait kıdem tazminatı tutarı	114.840	121.780	111.275
Toplam	296.956	266.841	159.801

25.EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur. (31 Aralık 2010 : Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Gelecek Aylara Ait Giderler	11.121.854	7.721.667	9.400.207
Gelir Tahakkukları	395.070	28.697	28.065
Personel Avansları	36.304	1.187.287	414.304
İş Avansları	185.838	165.961	1.042.979
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	431.084	453	31.542
Diğer Dönen Varlıklar	55.616	128.938	157.121
Toplam	12.225.766	9.233.004	11.074.218

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Diğer Duran Varlıklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	7.270	45.483	163.578
Toplam	7.270	45.483	163.578

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ödenecek Giderler	84.629	121.488	83.010
Gelecek Aylara Ait Gelirler	4.155.944	2.691.562	3.009.530
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	64.718	-	-
Toplam	4.305.291	2.813.050	3.092.540

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Blokeli Satıcılar	1.519	1.519	1.519
Uzun Vadeli Diğer Borçlar	1.000	1.000	1.000
Toplam	2.519	2.519	2.519

27. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

30 Eylül 2011

Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin	1,00	600.000	600.000
Halka Açık Kısım	98,996	59.397.793	59.397.793
Diğer (7 Gerçek Kişi)	0,004	2.207	2.207
Ödenmiş Sermaye	100,00	60.000.000	60.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51.502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			60.051.502

31 Aralık 2010

Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin	35,068	7.013.561	7.013.561
Halka Açık Kısım	64,921	12.984.232	12.984.232
Diğer (6 Gerçek Kişi)	0,011	2.207	2.207
Ödenmiş Sermaye	100,00	20.000.000	20.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51.502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			20.051.502

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2009

Sermayedarlar	Ortaklık Payı (%)	Hisse Adedi	Hisse Tutarı TL
Mustafa Şahin	99,016	19.803.198	19.803.198
Halka Açık Kısım	-	-	-
Diğer (6 Gerçek Kişi)	0,984	196.802	196.802
Ödenmiş Sermaye	100,00	20.000.000	20.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (*)			51.502
Toplam Düzeltilmiş Sermaye			20.051.502

(*) Sermaye düzeltmesi olumlu farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Şirket 29.11.2010 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile, 20.000.000 TL olan çıkarılmış sermayenin 60.000.000 TL’ye çıkarılmasını kararlaştırmıştır.

Sermaye artışı, 01.02.2011 tarihinde tescil edilmiş olup, 04.02.2011 tarih ve 7745 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmıştır.

Şirket’in sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde 600.000 adedi nama yazılı A grubu, 59.400.000 adedi nama yazılı B grubu olmak üzere toplam 60.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 1.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında; ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak ortakların yeni pay alma hakları sınırlandırılmadığı takdirde, çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

A grubu payların tamamı Mustafa Şahin’e aittir.

Şirket sermayesinin tamamı ödenmiştir.

Finansal tablolarda tüm özkaynak kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmek zorundadır. UMS/UFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar ise ilgili bulunduğu kalemle ilişkilendirilir. İlişik konsolide finansal tablolarda sermaye düzeltme farklarının tamamı ödenmiş sermayeden kaynaklanan sermaye düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Emisyon Primleri	1.482	-	-
Toplam	1.482	-	-

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1. Tertip Yasal Yedek Akçe	239.094	175.355	147.933
Toplam	239.094	175.355	147.933

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Olağanüstü Yedekler	943.817	943.817	943.817
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	(1.041.195)	(2.704.821)	(3.631.660)
Toplam	(97.378)	(1.761.004)	(2.687.843)

Azınlık Payları

Grup'un azınlık paylarına ilişkin detayı 30 Eylül 2011, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
1 Ocak Bakiyesi	10.562.363	751.710	726.534
İlaveler	5.589	9.135.773	(2.103)
Çıkışlar	(10.561.735)	-	(4)
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar Payı	463.850	674.880	27.193
Toplam	470.067	10.562.363	751.710

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Satış Gelirleri				
Hisse Senetleri	26.593.511	1.907.811	16.378.387	1.765
Kamu Kesimi Tahvil ve Bonoları	13.777.435	1.229.688	(50.088.160)	89.722
Özel Kesim Tahvil ve Bonoları	1.038.294	-	-	-
Eurobond	-	1.171.826	-	1.171.826
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	-	-	(18.822)	-
Toplam	41.409.240	4.309.325	(33.728.595)	1.263.313

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Hizmet Gelirleri	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Aracılık Komisyon Gelirleri	3.010.527	3.083.039	790.195	953.541
Hizmet Gelirlerinden İndirimler(-)	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(342.788)	(566.898)	(68.361)	(140.344)
Toplam Hizmet Gelir / Giderleri (net)	2.667.739	2.516.141	721.834	813.197
Satışlar Toplamı	44.076.980	6.825.466	(33.006.760)	2.076.510
Satışların Maliyeti (-)	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Hisse Senetleri (-)	(22.382.645)	1.907.811	(12.284.483)	1.765
Kamu Kesimi Tahvil ve Bonoları (-)	(13.457.421)	1.229.688	50.050.024	89.722
Özel Kesim Tahvil ve Bonoları (-)	(1.013.130)	-	-	-
Eurobond	-	1.171.826	-	1.171.826
			-	-
Toplam	(36.853.196)	4.309.325	37.765.541	1.263.313
	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler				
- Hayat Dışı Teknik Gelirler	31.241.013	31.262.580	(17.109.457)	8.131.321
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler				
- Hayat Dışı Teknik Giderler	(47.081.847)	(31.177.855)	20.839.655	(8.732.312)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / (Zarar)	(15.840.834)	84.725	3.730.198	(600.991)

29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	561.179	457.336	168.990	176.715
Genel Yönetim Giderleri	4.356.237	2.686.885	1.875.529	816.364
Toplam	4.917.416	3.144.221	2.044.518	993.079

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
İMKB Borsa Payı	83.781	85.317	22.979	25.990
TSPAKB Giderleri	7.826	7.056	2.609	4.234
İMKB Giderleri	5.027	8.631	2.093	1.801
Yatırımcıları Koruma Fonu	15.040	20.951	5.013	-
VOB Borsa Payı ve Giderleri	416.414	320.042	129.784	135.993
TAKASBANK ve MKK Komisyon ve Giderleri	33.091	15.340	6.512	8.698
Toplam	561.179	457.336	168.990	176.715

Genel Yönetim Giderleri

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	1.024.291	23.208	1.005.655	8.334
Personel Giderleri	984.500	940.855	341.227	369.250
Vergi Resim ve Harçlar	597.062	255.210	312.843	79.881
Amortisman Giderleri	386.475	377.710	(63.270)	132.076
Temsil Ağırlama Giderleri	296.091	196.940	114.672	52.267
Bilgi Aktarım Giderleri	203.118	210.471	57.654	76.819
Diğer Giderler	178.057	87.517	4.970	36.424
Kira Giderleri	114.647	111.294	39.570	39.404
Haberleşme Giderleri	84.258	54.038	29.761	16.793
Bilgisayar Yazılım Giderleri	59.491	49.551	18.150	18.975
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri	56.179	128.669	(36.483)	13.857
Elektrik, Su ve Isınma,internet Giderleri	51.581	54.372	12.983	19.663
Nakil Vasıta Giderleri	47.383	-	17.955	-
Seyahat Giderleri	45.970	38.758	20.253	13.563
Diğer Yönetim Giderleri	38.102	42.803	9.646	9.628
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	36.219	20.660	14.231	6.444
Şirket Kuruluş Giderleri	31.906	-	(49.613)	-
Aidat Giderleri	27.788	21.000	(3.820)	-
Küçük Demirbaş Giderleri	26.694	-	7.019	-
Bakım Onarım Gideri	17.789	11.630	4.384	3.772
Kırtasiye Giderleri	14.324	18.946	5.407	5.863
PTT Kargo Gideri	11.144	16.586	3.313	5.002
Avukatlık Gideri	7.525	10.952	5.820	4.868
İlan,Reklam Giderleri	5.445	-	3.095	-
Temizlik Gideri	3.867	9.263	1.248	4.346
Sigorta Giderleri	2.926	2.779	(1.733)	1.367
İtfa Payları	2.734	3.675	591	1.225
Bilgi İşlem Giderleri	671	-	-	-
Toplam	4.356.237	2.686.885	1.875.529	919.819

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDERLER)

Diğer Faaliyetler Gelirleri

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Konusu Kalmayan Karşılıklar	33.124	42.723	17.126	18.050
Danışmanlık Gelirleri	90.000	-	30.000	-
Damga Vergisi Masraf Karşılığı	209.484	54.863	60.076	31.986
Kira Gelirleri	263.000	176.000	131.000	44.000
Diğer Gelirler	226.163	511.031	86.388	50.896
Sabit Kıymet Satış Karı	9.950	-	9.950	-
Toplam	831.721	784.617	334.540	144.932

Diğer Faaliyet Giderleri (-)

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Dava Giderleri	-	3.123	-	999
Sabit Kıymet Satış Zararı	41.750	-	41.750	-
Komisyon Gideri	23.598	-	(15.079)	-
Şerefiye Değer Düşüklüğü Karşılığı	527.481	-	-	-
Önceki Dönem Gider ve Zararları	286	4.971	0	-
Diğer Giderler	27.380	212.176	6.895	38.073
Takasbank EFT Masrafı	60.215	-	60.215	-
Toplam	680.710	220.270	93.781	39.072

32. FİNANSAL GELİRLER

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Banka Mevduat Faiz Gelirleri	375.255	158.938	(91.160)	99.320
Devlet Tahvili İtfâ Geliri	303.274	537.284	38.546	227.318
Diğer Faiz Gelirleri(Temerrüt Faizi vb.)	2.106.611	482.838	1.491.389	70.698
Kambiyo Karları	210.164	57.634	4.272	601
Gerçekleşmemiş Faiz Gelirleri	-	-	-	-
Finansal Varlık Değer Artışı	5.448.009	1.233.893	(4.042.142)	574.323
Temettü Gelirleri	10.005	-	10.005	-
Toplam	8.453.318	2.470.587	(2.589.090)	972.260

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL GİDERLER

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Finansal Varlık Değer Azalışı (-)	236.588	394.709	(940.748)	654
Kambiyo Zararları (-)	700.088	383.992	401.623	42.919
Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-	-	-	(199.787)
Faiz Giderleri (-)	437.313	182.860	149.984	64.358
Diğer Finansal Giderler (-)	-	-	(20.895)	-
Toplam	1.373.989	961.561	(410.036)	(91.856)

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Yasal Vergi Karşılığı	551.657	-	-
Toplam	551.657	-	-

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla % 20’dir. (31 Aralık 2010: % 20, 31 Aralık 2009: %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UMS/UFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı %20’dir. (2010: %20).

	30 Eylül 2011		31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Ertelenmiş Vergi Varlığı						
Kıdem Tazminatı Karşılığı	296.956	59.391	191.188	38.238	159.801	31.960
Alacak Reeskontu	44.837	8.967	74.536	14.907	-	-
İzin Ücretleri	62.661	12.532	-	-	-	-
Geçmiş Yıl Zararları	1.994.298	398.860	1.994.298	398.860	-	-
Finansal Varlık Değer Azalışları	1.427.199	285.440	65.967	13.193	204.043	40.809
Derk	561.676	112.335	312.136	62.427	-	-
AZMM IBNR Testi Farkı	404.777	80.955	48.804	9.761	-	-
Faiz Tahakkuku Gideri	-	-	-	-	123	25
Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	-	-	-	-	127.239	25.448
Finansal Varlık Değer Artışı İptali	-	-	18.555	3.711	36.665	7.333
Şüpheli alacak karşılık gideri	-	-	-	-	232	46
Toplam	4.792.404	958.481	2.705.484	541.096	528.103	105.621

	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü (-)						
Finansal varlık değer artışları	(1.011.365)	(202.273)	-	-	(18.555)	(3.711)
Maddi Duran Varlıklar	(187.041)	(37.408)	(30.629)	(6.126)	(237.749)	(47.550)
Borç Reeskontu	(57.350)	(11.470)	(20.330)	(4.066)	-	-
Konusu kalmayan karşılıklar	-	-	(232)	(46)	(133.338)	(26.668)
Finansal Varlık Değer Azalışı İptali	-	-	(40.165)	(8.033)	(17.516)	(3.503)
Faiz ve Finansman Giderleri İptali	-	-	(127.362)	(25.472)	-	-
Toplam	(1.255.756)	(251.151)	(218.718)	(43.744)	(407.158)	(81.432)

Net ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	707.330	497.352	24.189
--	----------------	----------------	---------------

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.Ertelenmiş Vergi Alacağı/Yükümlüğü

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ertelenmiş Vergi Alacağı	17.592	17.592	50.590
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü (-)	(168.436)	(33.575)	(24.383)
Net	(150.844)	(15.983)	26.207

Euro Sigorta A.Ş.Ertelenmiş Vergi Alacağı/Yükümlüğü

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ertelenmiş Vergi Alacağı	921.560	523.504	26.506
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü (-)	(214.230)	(10.169)	(28.524)
Net	707.330	513.335	(2.018)

Net ertelenmiş vergi aktifleri /(yükümlülükleri) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Açılış Bakiyesi	497.352	24.189	167.180
Bağlı Ortaklık Euro Portföy A.Ş.'nin satışından iptal edilen tutar	-	-	770
Ertelenmiş vergi geliri/gideri, net	209.978	473.163	(143.761)
Dönem Sonu	707.330	497.352	24.189

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse ve seyreltme etkisi olan potansiyel hisse senedi bulunmamaktadır.

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Hisse Adedi	60.000.000	20.000.000	60.000.000	20.000.000
Net kar/zarar - TL	(7.022.502)	1.125.294	(10.578.696)	97.588
1 TL nominal değerli Hisse Başına Kar	(0,1170)	0,0563	(0,1763)	0,0049

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.			
-Mevduat	104.743	48.175	-
Mustafa Şahin			
-Mevduat	8.164.000	11.928	-
-Borçlu Müşteriler	130.112	-	-
-Repo	-	10.650	-
Yusuf Ali Alan			
-Borçlu Müşteriler	15.255	-	-
Seda Şahin			
-Mevduat	468.321	-	-
Toplam	8.882.431	70.753	-

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Euro B Tipi Men.Kıym.Yat.Ort. A.Ş.			
-Alacaklı Müşteriler	2.584	1.828	-
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.			
-Alacaklı Müşteriler	4.514	1.752	-
Euro Kapital Yat.Ort. A.Ş.			
-Alacaklı Müşteriler	4.760	-	-
Euro Portföy Yönetimi A.Ş.			
-Mevduat	-	48.175	-
-Alacaklı Müşteriler	1	-	85.271
Mustafa Şahin			
-Alacaklı Müşteriler	-	1	16.215
Selahattin Şişlioğlu			
-Alacaklı Müşteriler	13	-	-
Seda Şahin			
-Alacaklı Müşteriler	208	-	-
Yusuf Ali Alan			
-Alacaklı Müşteriler	1	-	-
Elif Şahin Akaevren			
-Alacaklı Müşteriler	2	-	-
Nazmi Işık			
-Alacaklı Müşteriler	10	-	-
Çoşkun Arık			
-Alacaklı Müşteriler	81	-	-
Toplam	12.174	51.756	101.486

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	30 Eylül 2011	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010
Süleyman Ekiz	516	516	516
Toplam	516	516	516

İlişkili Taraflardan Hizmet Gelirleri

İlişkili Kişi/Kurum	Hizmetin Cinsi	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Kira	90.000	30.000	80.000	20.000
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Komisyon	75.480	15.873	107.486	30.853
Euro B Tipi MKYO A.Ş.	Faiz	11	11	-	-
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Kira	90.000	30.000	80.000	20.000
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Komisyon	67.906	11.369	105.310	31.418
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	Faiz	18	18	-	-
Euro Trend Yat.Ort. A.Ş.	İştirak Satışı	-	-	150.000	150.000
Euro Kapital Yat.Ort. A.Ş.	Kira	65.000	65.000	-	-
Euro Kapital Yat.Ort. A.Ş.	Komisyon	13.096	13.096	-	-
Euro Portföy Yön. A.Ş.	Kira	18.000	6.000	16.000	4.000
Euro Portföy Yön. A.Ş.	Danışmanlık	90.000	30.000	95.000	5.000
Euro Portföy Yön. A.Ş.	Komisyon	3.255	290	1.349	-56
Mustafa Şahin	Komisyon	10.055	255	102.523	998
Mustafa Şahin	Faiz	154.937	108.529	-	-
Seda Şahin	Faiz	560	560	-	-
Seda Şahin	Komisyon	8.555	4.452	-	-
Çoşkun Arık	Komisyon	905	809	-	-
Yusuf Ali Alan	Faiz	401	401	-	-
Yusuf Ali Alan	Komisyon	4.169	2.159	-	-
Elif Şahin Akaevren	Komisyon	220	200	-	-
Elif Şahin Akaevren	Faiz	2	2	-	-
Nazmi Işık	Komisyon	1	-	-	-
Toplam		692.571	319.024	737.668	262.213

İlişkili Taraflardan Hizmet Giderleri

İlişkili Kişi/Kurum	Hizmetin Cinsi	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Temmuz - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 30 Eylül 2010	01 Temmuz - 30 Eylül 2010
Mustafa Şahin	Faiz	302.416	211.083	8.685	421
Toplam		302.416	211.083	8.685	421

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar

	01 Ocak - 30 Eylül 2011	01 Ocak - 31 Aralık 2010	01 Ocak - 31 Aralık 2009
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	470.639	1.282.445	329.391
İşten Çıkarılma Nedeniyle Sağlanan Faydalar	-	-	-
Diğer Uzun Vadeli Faydalar	-	-	-
Toplam	470.639	1.282.445	329.391

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

A. FİNANSAL RİSK FAKTÖRLERİ

Finansal Risk Faktörleri

1. Sigorta Riski

Sigorta riski, herhangi bir sigorta sözleşmesi ile sigortalanmış olan rizikonun gerçekleşme olasılığı ve de buna bağlı olarak ortaya çıkacak olan hasarın büyüklüğünün belirsiz olma riskidir. Sigorta sözleşmesinin gereği olarak riskin tesadüfi olması nedeniyle risk tutarı tahmin edilemez.

Sigortalama Riski, alınan primlerin ödenen tazminatları karşılamaması ihtimalini ifade etmektedir.

Şirket'in esas faaliyeti mevcut riskleri en uygun fiyatla kabul etmek ve teminat altına aldığı riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla başka şirketlere devretmektir. Şirket söz konusu faaliyetini yürütürken hem her aşamada sonuçları değerlendirmekte ve bu değerlendirmeler sonucunda risk kabul politikalarını gözden geçirmekte hem de yazılan primleri dolayısıyla üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasürans anlaşmaları yoluyla reasör şirketlere devretmektedir.

Şirket, deprem gibi doğal afetlerde, terör veya büyük boyutlu kazalarda oluşabilecek büyük çaplı riskleri, katastrofik hasar fazlası anlaşmalarıyla reasürörle paylaşmaktadır.

Sigorta riskine karşı duyarlılık

Şirket'in poliçe üretim stratejisi, üstlenilen riskin; riskin türüne, büyüklüğüne, göre en doğru şekilde dağıtılmasına dayanmaktadır.

Reasürans anlaşmaları; hasar fazlası, kotpar ve eksedan içermektedir. Şirket reasürans anlaşmaları sonucunda üstlenilen riskleri yasal mevzuat gereği reasör şirketlere devretmektedir.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2. Sermaye Risk Yönetimi ve Sermaye Yeterliliği Gereklilikleri

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 4. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ Seri: V No: 34'ün 3. maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari öz sermayeleri, Tebliğ Seri: V No: 34'de anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 30 Eylül 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir. Bağlı ortaklıklardan Euro Sigorta A.Ş.'nin sermaye yeterliliğinin (7.124.824 TL)'ye düşmesi sonucunda, düzeltim tedbirleri gereğince Şirket Yönetim Kurulu, 29.07.2011 tarih ve 194 sayılı yönetim kurulu kararı ile şirket sermayesinin 15.000.000 TL arttırılmasına karar vermiş olup, Sermaye ile ilgili Ana sözleşme tadil metinleri 02.08.2011 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na gönderilmiştir.

Bağlı ortaklıklardan sigortacılık alanında faaliyet gösteren Euro Sigorta A.Ş. için gerekli öz sermaye tutarı Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca her mali tablo dönemi itibarıyla hesaplanmaktadır. Şirket'in mevcut öz sermayesi her iki yönetime göre de hesaplanan asgari sermaye gereksinimini karşılamaktadır.

Grup, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	30 Eylül 2011	31 Aralık 2010
Toplam Borçlar	86.831.615	50.410.752
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (-)	(38.730.474)	(19.477.659)
Net Borç	48.101.141	30.933.093
Toplam Özkaynak	53.769.595	30.755.581
Borç/ Özsermaye Oranı	0,89458	1,00577

3. Fiyat Riski

Grup, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2011 tarihi itibarıyla İMKB'de işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Şirket'in net kar/zararında 3.036.811 TL artış /azalış oluşmaktadır (31 Aralık 2010: 41.669 TL, 31 Aralık 2009: 278.653 TL).

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

4. Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

Faiz oranı riski tabloları ve açıklamaları; Sermaye Piyasası Kurulunun 09/01/2009 tarih ve 1/34 sayılı kararına göre ara dönemlerde sunulması zorunlu olmadığından ara dönemlerde sunulmamaktadır.

5. Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Grup faaliyetleri gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Grup yönetimi tarafından, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

6. Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup’un önceki yılda olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riski tabloları ve açıklamaları; Sermaye Piyasası Kurulunun 09/01/2009 tarih ve 1/34 sayılı kararına göre ara dönemlerde sunulması zorunlu olmadığından ara dönemlerde sunulmamaktadır.

7. Kredi Riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk, önceki yılda olduğu gibi derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca SPK yasal yükümlülükleri uyarınca kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

Kredi riski tabloları ve açıklamaları; Sermaye Piyasası Kurulunun 09/01/2009 tarih ve 1/34 sayılı kararına göre ara dönemlerde sunulması zorunlu olmadığından ara dönemlerde sunulmamaktadır.

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

8. Yabancı Para Riski

Grup, yabancı para cinsinden borç ve alacaklara sahiptir. Döviz kurlarının %10 artması/azalması durumunda karda 237.288 TL’lik artış/azalış olacaktır. (31 Aralık 2010: 308.871 TL, 31 Aralık 2009: 394.037 TL)

30 Eylül 2011 Döviz Pozisyonu Tablosu

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	Cari Dönem		
	30 Eylül 2011		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
1. Parasal Finansal Varlıklar	951.065	9.987	370.726
2. Dönen Varlıklar (1)	951.065	9.987	370.726
3. Ticari Alacaklar	-	-	-
4a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
4b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
5. Diğer	-	-	-
6. Duran Varlıklar (3+4+5)	-	-	-
7. Toplam Varlıklar (2+6)	951.065	9.987	370.726
8. Finansal Yükümlülükler	73.692	9.937	22.004
9. Kısa Vadeli Yükümlükler	73.692	9.937	22.004
10. Finansal Yükümlülükler	3.250.251	1.761.367	-
11. Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.250.251	1.761.367	-
12. Toplam Yükümlülükler (9+11)	3.323.943	1.771.304	22.004
13. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (7-12)	(2.372.878)	(1.761.317)	348.722
14. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(2.372.878)	(1.761.317)	348.722

31 Aralık 2010 Döviz Pozisyonu Tablosu

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	Önceki Dönem		
	31 Aralık 2010		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
1. Parasal Finansal Varlıklar	471.717	6.510	224.664
2. Dönen Varlıklar (1)	471.717	6.510	224.664
3. Ticari Alacaklar	-	-	-
4a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
4b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
5. Diğer	-	-	-
6. Duran Varlıklar (3+4+5)	-	-	-
7. Toplam Varlıklar (2+6)	471.717	6.510	224.664
8. Finansal Yükümlülükler	261.911	3.597	124.754
9. Kısa Vadeli Yükümlükler	261.911	3.597	124.754
10. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
11. Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.298.518	2.145.238	-
12. Toplam Yükümlülükler (9+11)	3.560.429	2.148.835	124.754
13. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (7-12)	(3.088.712)	(2.142.325)	99.910
14. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(3.088.712)	(2.142.325)	99.910

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

31 Aralık 2009 Döviz Pozisyonu Tablosu

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	Önceki Dönem		
	31 Aralık 2009		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Euro
1. Parasal Finansal Varlıklar	21.250	1.138	9.044
2. Dönen Varlıklar (1)	21.250	1.138	9.044
3. Ticari Alacaklar	-	-	-
4a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
4b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
5. Diğer	-	-	-
6. Duran Varlıklar (3+4+5)	-	-	-
7. Toplam Varlıklar (2+6)	21.250	1.138	9.044
8. Finansal Yükümlülükler	3.961.620	2.631.082	-
9. Kısa Vadeli Yükümlükler	3.961.620	2.631.082	-
10. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
11. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-
12. Toplam Yükümlülükler (9+11)	3.961.620	2.631.082	-
13. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (7-12)	(3.940.370)	(2.629.944)	9.044
14. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(3.940.370)	(2.629.944)	9.044

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

30 Eylül 2011	İtfa Edilmiş Değerlerinden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Maliyet Değeri ile Değerlenen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri	38.730.474	-	-	-	-	38.730.474
Finansal Yatırımlar	-	-	46.157	40.602.725	-	39.392.318
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	8.687.367	-	-	-	8.687.367
Ticari Alacaklar	-	8.950.097	-	-	-	8.950.097
Diğer Alacaklar	-	2.197.727	-	-	-	2.197.727
Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	-	17.890.785	-	-	-	17.890.785
Finansal Borçlar	-	-	-	-	3.345.055	3.345.055
Finans Sektörü Faaliyetlerine Borçlar	-	1.804.875	-	-	-	1.804.875
31 Aralık 2010						
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri	19.477.659	-	-	-	-	19.477.659
Finansal Yatırımlar	-	-	36.157	20.446.387	-	20.482.544
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	8.848.414	-	-	-	8.848.414
Ticari Alacaklar	-	7.793.576	-	-	-	7.793.576
Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	-	-	-	-	3.465.710	-
Finansal Borçlar	-	-	-	-	7.161.163	-
Finans Sektörü Faaliyetlerine Borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

31 Aralık 2009	İtfa Edilmiş Değerlerinden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Maliyet Değeri ile Değerlenen Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri	24.972.301	-	-	-	-	24.972.301
Finansal Yatırımlar	-	-	36.152	8.658.490	-	8.694.642
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	-	4.391.901	-	-	-	4.391.901
Ticari Alacaklar	-	3.454.474	-	-	-	3.454.474
Finansal yükümlülükler						
Finansal Borçlar	-	-	-	-	5.421.531	5.421.531
Ticari Borçlar	-	-	-	-	3.315.760	3.315.760
Finans Sektörü Faaliyetlerine Borçlar	-	-	-	-	2.491.969	2.491.969
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-

EURO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2011 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- a) İlişik finansal tablolar, 11.11.2011 tarihinde şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, şirket finansal tabloları ortaklar genel kurulunda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, Şirket genel kurulu finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2010: Yoktur, 31 Aralık 2009: Yoktur)